

CITTA' DI TORINO

Commissione Edilizia

Verbale n. 5 / 2022

Seduta del 08/03/2022

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 08/03/2022 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ALEMANNI RICCARDO, BOETTI MAURO, DAL BIANCO MARIA PIA, MARRAGHINI LUCA, MUSUMECI CLAUDIO, SIMONATO LUCIANO, TAMBORRINO ROSA RITA MARIA

Sono presenti senza diritto di voto: ARDUINO GIOVANNI, DEMICHELIS GUGLIELMO

Sono presenti i Dirigenti:

CORTESE MAURO

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

FANTINO SILVIA, SCAVINO TIZIANA, TURCO FLAVIO

Segretario: SCAVO VALTER

Presidente: DAL BIANCO MARIA PIA

Durante la seduta sono state esaminate n.19 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	FEDERICO FRANCESCO
Protocollo	2020-14-22813
Data protocollo	15/12/2020
Ubicazione	NON DEF. NON DEFINITA 546 0 TORINO TO
Progettista	ALEMANNI RICCARDO
Opera	NON DEFINITO - P.E.C.
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto di Z.U.T. Sub Ambito 2 - Ambito 3.1 Michelin, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	2
Intestatario	VASTINT HOSPITALITY ITALY S.R.L.
Protocollo	2022-15-3743
Data protocollo	18/02/2022

Ubicazione	PIAZZA DICHIOTTO DICEMBRE 4
Progettista	AMOSSO MARCO
Opera	PDC CONV.: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	3
Intestatario	MAGGIOROTTO BARBARA
Protocollo	2021-1-8262
Data protocollo	14/04/2021
Ubicazione	VIA FOLIGNO 30
Progettista	MASSONI MARCO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, sentito il progettista, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione C proposta in sede di audizione a condizione che il parapetto sia pieno, sia eliminato il cornicione e, per quanto possibile, i serramenti siano allineati.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	4
Intestatario	SUAP - ID 00488410010-30112021-0914
Protocollo	2021-5-27942
Data protocollo	02/12/2021
Ubicazione	VIA MOMBASIGLIO 102
Progettista	CAPONETTO CLAUDIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	5
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-01102021-1520
Protocollo	2021-5-23206
Data protocollo	08/10/2021
Ubicazione	VIA D. DI NANNI 44
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	6
Intestatario	SUAP - ID 00488410010-24112021-1812
Protocollo	2021-5-27831

Data protocollo	01/12/2021
Ubicazione	CORSO GROSSETO 170
Progettista	TORTORELLA VITO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	7
Intestataro	SUAP - ID 00488410010-26112021-1717
Protocollo	2021-5-27941
Data protocollo	02/12/2021
Ubicazione	CORSO RACCONIGI 32 BIS
Progettista	TORTORELLA VITO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	8
Intestataro	SUAP - ID 13970161009-07122021-1156
Protocollo	2021-5-29622
Data protocollo	21/12/2021
Ubicazione	CORSO G. LANZA 104
Progettista	BAUDUCCO SILVIO MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	9
Intestataro	SUAP - ID 02517580920-14122021-1732
Protocollo	2021-5-30542
Data protocollo	30/12/2021
Ubicazione	CORSO PESCHIERA 186
Progettista	GARAVAGLIA BARBARA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA WIND TRE/CHK NET ADEGUAMENTO TECNOLOGICO TM PREESISTENTE+ RICHIESTA DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	10
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-09122021-1129
Protocollo	2021-5-29654
Data protocollo	21/12/2021
Ubicazione	PIAZZA LUIGI MATTIROLO 10
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA SRB PER RETE TM DI ILIAD SU STRUTT. ESIST. CK HUTCHISON+ RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	11
Intestatario	SUAP - ID 02517580920-11112021-1631
Protocollo	2021-5-29631
Data protocollo	21/12/2021
Ubicazione	CORSO RACCONIGI 25 INT. 1
Progettista	PENNACCHIETTI PIETRO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - COMUNICAZIONE AVVIO LAVORI ADEGUAMENTO TECNOLOG. PREESIST. IMP. TM WIND TRE+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	12
Intestatario	HU YIZHONG
Protocollo	2021-1-14600
Data protocollo	21/06/2021
Ubicazione	VIA CIAMARELLA 34/A
Progettista	BARE' DAVIDE
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 07/03/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	13
Intestatario	LIBO SRL
Protocollo	2021-1-22725
Data protocollo	04/10/2021
Ubicazione	VIA BIONAZ 43
Progettista	AUDINO EMANUELA
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 17/02/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla Soluzione 1.

Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	14
Intestatario	COSTANTINO GIOVANNI
Protocollo	2021-1-30763
Data protocollo	31/12/2021
Ubicazione	STRADA BERTOLLA 165
Progettista	D'AGOSTINO DOMENICO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il tetto abbia continuità di falda e siano eliminati gli archi nonchè il rivestimento in pietra dei pilastri.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	15
Intestatario	TOSATTO ROSA
Protocollo	2021-1-26964
Data protocollo	24/11/2021
Ubicazione	VIA CASSINI GIAN DOMENICO 25
Progettista	TURRA ROBERTO AMEDEO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che l'abbaino sia realizzato con un frontone in muratura e che il serramento sia analogo a quelli sottostanti.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	16
Intestatario	MORINI PIERFRANCO
Protocollo	2022-5-2980
Data protocollo	09/02/2022
Ubicazione	VIA PIANEZZA 80
Progettista	CEDRO ADRIANO
Opera	PROGETTO TIPO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	17
Intestatario	FARE SVILUPPO IMMOBILIARE S.P.A.
Protocollo	2021-1-25520
Data protocollo	08/11/2021
Ubicazione	VIA CORIO 11
Progettista	CORRENDO WILLIAM
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che le aperture dell'ultimo piano siano allineate con quelle sottostanti e i parapetti dei balconi siano in linea con la scansione delle aperture in facciata.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	18

Intestatario FERRARI MARZIA
Protocollo 2022-1-1153
Data protocollo 18/01/2022
Ubicazione VIA PELLICE 9
Progettista VALENTINO CARLOTTA
Opera PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 18
Numero esame pratica 19
Intestatario PRONDA 78 SRL
Protocollo 2022-1-2672
Data protocollo 07/02/2022
Ubicazione VIA OROPA 42
Progettista MOSCARELLO MASSIMILIANO
Opera PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE -
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.