

## CITTA' DI TORINO

### Commissione Edilizia

Verbale n. 21/2021

Seduta del 02/12/2021

---

La Commissione si è riunita alle ore 09:30del giorno 02/12/2021in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ALEMANNI RICCARDO, BOETTI MAURO, DAL BIANCO MARIA PIA, MARRAGHINI LUCA, MUSUMECI CLAUDIO, SIMONATO LUCIANO, TOSETTI ROBERTO

Sono presenti senza diritto di voto: ARDUINO GIOVANNI, DEMICHELIS GUGLIELMO

Sono presenti i Dirigenti:

CORTESE MAURO, SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

FANTINO SILVIA, LA TORELLA ANTONELLA, TURCO FLAVIO

Segretario: SCAVO VALTER

Presidente: DAL BIANCO MARIA PIA

Durante la seduta sono state esaminate n.17 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Num posizione pratica | 7  |
| Numero esame pratica  | 1  |
| Intestatario          | FOGALE RINO  |
| Protocollo            | 2021-1-647   |
| Data protocollo       | 13/01/2021   |
| Ubicazione            | VIA CHAMBERY 79 INT. 9   |
| Progettista           | GAI BRUNO  |
| Opera                 | PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -  |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 12/10/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| Num posizione pratica | 14   |
| Numero esame pratica  | 2  |
| Intestatario          | CONDOMINIO CORSO BRIN 20   |
| Protocollo            | 2021-5-21273   |
| Data protocollo       | 16/09/2021   |
| Ubicazione            | CORSO BRIN BENEDETTO 20  |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Progettista           | MARSEGLIA GIUSEPPE   |
| Opera                 | PROGETTO TIPO -  |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| Num posizione pratica | 9  |
| Numero esame pratica  | 3  |
| Intestatario          | CONDOMINIO VIA BREGLIO 107   |
| Protocollo            | 2021-5-20547   |
| Data protocollo       | 07/09/2021   |
| Ubicazione            | VIA BREGLIO 107  |
| Progettista           | PANEBIANCO ADRIANO   |
| Opera                 | APPLICABILITÀ LEGGE REGIONALE 16/18 ARTT. 3 E 4 - PROGETTO TIPO  |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| Num posizione pratica | 17   |
| Numero esame pratica  | 4  |
| Intestatario          | CONDOMINIO VIA BELLOTTI BON 2-4  |
| Protocollo            | 2021-5-24260   |
| Data protocollo       | 21/10/2021   |
| Ubicazione            | VIA BELLOTTI BON LUIGI 4 0 0 TORINO TO   |
| Progettista           | RANGO FABRIZIO   |
| Opera                 | NON DEFINITO - PROGETTO TIPO VERANDA*** EX REG 1   |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| Num posizione pratica | 2  |
| Numero esame pratica  | 5  |
| Intestatario          | SUAP - ID 02517580920-11082021-1543  |
| Protocollo            | 2021-5-20550   |
| Data protocollo       | 07/09/2021   |
| Ubicazione            | VIA PIO VII 84   |
| Progettista           | CAVECCHIA ANDREA   |
| Opera                 | SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA IMPIANTO DI TELEF. CELLUL. WIND TRE SU STRUTT. ESISTENTE+RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS  |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| Num posizione pratica | 1  |
| Numero esame pratica  | 6  |
| Intestatario          | SUAP - ID 93026890017-06092021-1059  |
| Protocollo            | 2021-5-20556   |
| Data protocollo       | 07/09/2021   |
| Ubicazione            | VIA LESEGNO 51   |
| Progettista           | BARBERO GIUSEPPE   |
| Opera                 | SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC  |

|                       |  |
|-----------------------|--|
|                       | <b>PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS</b>  |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| Num posizione pratica | 3  |
| Numero esame pratica  | 7  |
| Intestatario          | SUAP - ID 02517580920-06082021-1442  |
| Protocollo            | 2021-5-20877   |
| Data protocollo       | 13/09/2021   |
| Ubicazione            | VIA DESANA 3   |
| Progettista           | MECONI DAVIDE  |
| Opera                 | SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER MODIFICA IMPIANTO DI TC WIND UBICATA SU INFRASTR.PROPRIETÀ CK HUTCHISON + DEROGA ART.31BIS  |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| Num posizione pratica | 4  |
| Numero esame pratica  | 8  |
| Intestatario          | SUAP - ID 93026890017-17092021-1824  |
| Protocollo            | 2021-5-22034   |
| Data protocollo       | 27/09/2021   |
| Ubicazione            | CORSO GROSSETO 366 INT. 10   |
| Progettista           | BARBERO GIUSEPPE   |
| Opera                 | SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS   |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| Num posizione pratica | 5  |
| Numero esame pratica  | 9  |
| Intestatario          | SUAP - ID 02517580920-08092021-1122  |
| Protocollo            | 2021-5-22042   |
| Data protocollo       | 27/09/2021   |
| Ubicazione            | CORSO NOVARA 47  |
| Progettista           | MECONI DAVIDE  |
| Opera                 | SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - COMUNICAZIONE AVVIO LAVORI ADEGUAMENTO TECNOL. DI PREES. IMPIANTO DI TM DI WIND TRE+DEROGA ART.31BIS   |
| Testo referto         | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| Num posizione pratica | 13   |
| Numero esame pratica  | 10   |
| Intestatario          | IMMOBILIARE SAN DOMENICO S.R.L.  |
| Protocollo            | 2021-15-19119  |

Data protocollo 09/08/2021  
Ubicazione CORSO TAZZOLI ENRICO 188  
Progettista BRACCO SILVIA  
Opera PDC CONV.: VARIANTE ESSENZIALE E/O SOSTANZIALE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 16  
Numero esame pratica 11  
Intestatario LIDL ITALIA SRL  
Protocollo 2021-9-24077  
Data protocollo 20/10/2021  
Ubicazione CORSO UNIONE SOVIETICA 141/A  
Progettista BURRONI MASSIMO  
Opera TUE art. 22 c.2 TUE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 6  
Numero esame pratica 12  
Intestatario CSI-PIEMONTE  
Protocollo 2021-1-16550  
Data protocollo 14/07/2021  
Ubicazione CORSO UNIONE SOVIETICA 214/A  
Progettista BOVO PAOLO  
Opera PERMESSO DI COSTRUIRE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 8  
Numero esame pratica 13  
Intestatario P&F COSTRUZIONI SAS  
Protocollo 2021-9-18989  
Data protocollo 06/08/2021  
Ubicazione VIA OULX 16/A  
Progettista POLLANO CHIARA  
Opera TUE art. 22 c.2 TUE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 10  
Numero esame pratica 14  
Intestatario CONDOMINIO VIA PADOVA 58 ANGOLO VIA PERUGIA 41  
Protocollo 2021-9-19272  
Data protocollo 11/08/2021  
Ubicazione VIA PERUGIA 41  
Progettista BALMATIVOLA ALFREDO  
Opera TUE art. 22 c.2 TUE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 11  
Numero esame pratica 15  
Intestatario PGI S.P.A.  
Protocollo 2021-1-22237  
Data protocollo 28/09/2021  
Ubicazione STRADA BASSE DI STURA 68/A  
Progettista  
Opera PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 12  
Numero esame pratica 16  
Intestatario CONDOMINIO VIA PER CARLO BOGGIO 38 E 40  
Protocollo 2020-5-19771  
Data protocollo 05/11/2020  
Ubicazione VIA P.C. BOGGIO 38  
Progettista VERRENGIA ROBERTO  
Opera PROGETTO TIPO - PROGETTO TIPO VERANDE  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che, relativamente alla colonna di sinistra, le aperture dei sopraluce del serramento siano quattro come proposto nella porzione di facciata adiacente.

Num posizione pratica 15  
Numero esame pratica 17  
Intestatario IMMOBILTRADE S.R.L.  
Protocollo 2021-1-16002  
Data protocollo 07/07/2021  
Ubicazione CORSO VITTORIO EMANUELE II 202  
Progettista VOLTAN LORENZO  
Opera PERMESSO DI COSTRUIRE -  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.