

CITTA' DI TORINO

Commissione Edilizia

Verbale n. 15 / 2021

Seduta del 29/07/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 29/07/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ALEMANNI RICCARDO, BOETTI MAURO, DAL BIANCO MARIA PIA, GEDDA GABRIELLA, SIMONATO LUCIANO

Sono presenti senza diritto di voto: ARDUINO GIOVANNI, DEMICHELIS GUGLIELMO

Sono presenti i Dirigenti:

CORTESE MAURO

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

FANTINO SILVIA, LA TORELLA ANTONELLA, TURCO FLAVIO

Segretario: SCAVO VALTER

Presidente: DAL BIANCO MARIA PIA

Durante la seduta sono state esaminate n.27 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	1
Intestatario	PRO INFANTIA S.P.A. S.U.
Protocollo	2021-15-3526
Data protocollo	19/02/2021
Ubicazione	CORSO FERRARIS GALILEO 247
Progettista	BAIETTO FULVIO
Opera	PDC CONV: ART.14 TUE CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	IRETI S.P.A.
Protocollo	2021-1-11539
Data protocollo	19/05/2021
Ubicazione	CORSO GIULIO CESARE 424 INT. 81/A

Progettista	BELLEI MARCO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista.
Num posizione pratica	26
Numero esame pratica	3
Intestatario	IMMOBILIARE MARSILI SRL
Protocollo	2018-15-24523
Data protocollo	29/11/2018
Ubicazione	VIA BARDONECCHIA 151 0 TORINO TO
Progettista	LANDO MAURIZIO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - EDIFICIO RESIDENZIALE EX REG 1
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	27
Numero esame pratica	4
Intestatario	LA FAVORITA SRL
Protocollo	2019-15-10449
Data protocollo	20/05/2019
Ubicazione	VIA BELLARDI LUDOVICO 29 TORINO TO
Progettista	ESPOSITO MAURO
Opera	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EX REG 1
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, sentito il progettista, ha espresso parere di massima favorevole alla sua approvazione riservandosi di pronunciare un successivo parere sugli aspetti architettonici a seguito della presentazione di un progetto maggiormente sviluppato e dettagliato.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	5
Intestatario	PRONDA 78 SRL
Protocollo	2021-9-13413
Data protocollo	10/06/2021
Ubicazione	VIA OROPA 42
Progettista	MOSCARELLO MASSIMILIANO
Opera	TUE art. 22 c.2 TUE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	6
Intestatario	CONDOMINIO VIA TARTINI 10/21
Protocollo	2021-5-14330
Data protocollo	17/06/2021
Ubicazione	VIA TARTINI GIUSEPPE 10 INT. 21
Progettista	GIANNETTO PAOLO
Opera	PROGETTO TIPO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 15
Numero esame pratica 7
Intestatario LIBO SRL
Protocollo 2021-1-15270
Data protocollo 29/06/2021
Ubicazione VIA VANDALINO 69/A
Progettista AUDINO EMANUELA
Opera PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 17
Numero esame pratica 8
Intestatario GRADENIGO SRL
Protocollo 2021-1-8543
Data protocollo 16/04/2021
Ubicazione CORSO REGINA MARGHERITA 10/A
Progettista COLOMBO LORIS GILBERTO
Opera PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, tenuto conto delle dimensioni del manufatto da realizzare, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che integri il nuovo volume nella composizione architettonica del fabbricato esistente e sia corredata di adeguati rendering di inserimento ambientale.

Num posizione pratica 25
Numero esame pratica 9
Intestatario PERIZZOLO PAOLO (LEGALE RAPP. DELLA PROGECOS SRL)
Protocollo 2021-1-11494
Data protocollo 18/05/2021
Ubicazione VIA GUGLIELMINETTI AMALIA 21
Progettista ANDRIOLO LUCIANO
Opera PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 28
Numero esame pratica 10
Intestatario IREN ENERGIA SPA
Protocollo 2021-9-16829
Data protocollo 16/07/2021
Ubicazione VIA LUGARO ERNESTO 38
Progettista CLARA ENRICO
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 24
Numero esame pratica 11
Intestatario GIULIANI LUCA
Protocollo 2021-1-5352

Data protocollo	12/03/2021
Ubicazione	VIA POZZO STRADA 18
Progettista	PRASSO SECONDINO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati inserimenti ambientali integrativi che illustrino tutte le viste prospettive compresa anche quella dall'alto ed un dettaglio di tutti i materiali previsti nelle facciate.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	12
Intestatario	MIGLIORINI LUIGI
Protocollo	2021-15-10590
Data protocollo	10/05/2021
Ubicazione	VIA AQUILA 40
Progettista	CISERO GILBERTO
Opera	PDC CONV: ART.14 TUE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	13
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-13052021-1618
Protocollo	2021-5-11485
Data protocollo	18/05/2021
Ubicazione	CORSO G. SALVEMINI 25
Progettista	RUSSO FRANCO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA SRB PER RETE TM ILIAD SU STRUTT. ESISTENTE PROPR. DI TOWERNET+RICH. DEROGA ART.31BID
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	14
Intestatario	CALCAGNO ANDREA
Protocollo	2021-5-12378
Data protocollo	31/05/2021
Ubicazione	VIA LOMBRIASCO 23
Progettista	PIETRANTONI PENNO BARBARA
Opera	PROGETTO TIPO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	15
Intestatario	SUAP - ID 02517580920-21052021-0838
Protocollo	2021-5-12497
Data protocollo	01/06/2021
Ubicazione	VIA CAREMA 2

Progettista	CAVECCHIA ANDREA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER MOFICIA IMPIANTO DI TELEFONIA CELLULARE SU STRUTTURA PREESITENTE + DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	16
Intestatario	SUAP - ID 02517580920-20052021-0730
Protocollo	2021-5-12604
Data protocollo	01/06/2021
Ubicazione	VIA MONTANARO 7
Progettista	PACE MICHELE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA ADEGUAM. TECNOL. DI SRB TM WIND TRE SU INFRASTR. PROPRIETÀ CK HUTCHISON +RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	17
Intestatario	SUAP - ID 00488410010-26052021-1225
Protocollo	2021-5-12511
Data protocollo	01/06/2021
Ubicazione	VIA GOFFREDO CASALIS 59
Progettista	CAPONETTO CLAUDIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	18
Intestatario	SUAP - ID 00488410010-05052021-0710
Protocollo	2021-5-12860
Data protocollo	04/06/2021
Ubicazione	VIA VANDALINO 140
Progettista	PERRONE LUCA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9

Numero esame pratica	19
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-09062021-1724
Protocollo	2021-5-13622
Data protocollo	11/06/2021
Ubicazione	VIA STEFANO TEMPIA 9
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	20
Intestatario	SUAP - ID 02517580920-04062021-1141
Protocollo	2021-5-13819
Data protocollo	14/06/2021
Ubicazione	VIA VOLPIANO 1 BIS
Progettista	PACE MICHELE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA ADEG. PREESIST. SRB A SERVIZIO TM WINDTRE, SU INFRASTR. DI CK HUTCHISON+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	23
Numero esame pratica	21
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-04062021-1545
Protocollo	2021-5-14448
Data protocollo	18/06/2021
Ubicazione	CORSO CINCINNATO 168
Progettista	GRAZIANO GUIDO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	22
Intestatario	SUAP - ID 02517580920-21062021-1041
Protocollo	2021-5-14782
Data protocollo	22/06/2021
Ubicazione	CORSO FRANCIA 360
Progettista	VILLA PIERFRANCO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA INSTALLAZIONE NUOVO IMPIANTO DI TELEFONIA CELLULARE SU STRUTT. ESISTENTE+RICH. DEROGA ART.31BIS

Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	23
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-28052021-0448
Protocollo	2021-5-14840
Data protocollo	22/06/2021
Ubicazione	VIA PALMIERI 40
Progettista	PERRONE LUCA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	24
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-01072021-1529
Protocollo	2021-5-16319
Data protocollo	12/07/2021
Ubicazione	CORSO SVIZZERA 4
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA IMPIANTO DI TELEF. CELLUL. ILIAD SU STRUTT. ESISTENTE CKH+RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	25
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-09072021-0927
Protocollo	2021-5-16382
Data protocollo	12/07/2021
Ubicazione	VIA FILADELFIA 162
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA SRB PER RETE TM DI ILIAD SU STRUTT. ALTRO OPERATORE + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	21
Numero esame pratica	26
Intestatario	SUAP - ID 00488410010-09072021-0911
Protocollo	2021-5-16323
Data protocollo	12/07/2021

Ubicazione	VIA S.MARIA MAZZARELLO 54 A
Progettista	BARBERO GIUSEPPE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA TIM ITALIA INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	27
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-08072021-1649
Protocollo	2021-5-16484
Data protocollo	13/07/2021
Ubicazione	VIA LESEGNO 51
Progettista	BARBERO GIUSEPPE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.