

CITTA' DI TORINO

Commissione Edilizia

Verbale n. 11 / 2021

Seduta del 27/05/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 27/05/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ALEMANNI RICCARDO, BOETTI MAURO, DAL BIANCO MARIA PIA, MARRAGHINI LUCA, MUSUMECI CLAUDIO, SIMONATO LUCIANO, TOSETTI ROBERTO

Sono presenti senza diritto di voto: ARDUINO GIOVANNI, DEMICHELIS GUGLIELMO

Sono presenti i Dirigenti:

CORTESE MAURO, SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

LA TORELLA ANTONELLA, TURCO FLAVIO

Segretario: DEMETRI CLAUDIO

Presidente: DAL BIANCO MARIA PIA

Durante la seduta sono state esaminate n.16 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	SOC. GEFIM S.P.A.
Protocollo	2011-14-28789
Data protocollo	27/12/2011
Ubicazione	VIA GUALA PIETRO FRANCESCO 0 0 TORINO TO
Progettista	ROLLA ALBERTO
Opera	NON DEFINITO - P.E.C.
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto di Z.U.T. Ambito 16.33 - Guala, considerate le migliorie apportate sia dal punto di vista del verde e delle dimensioni volumetriche, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	ROMANIA SVILUPPO SRL
Protocollo	2020-14-6202

Data protocollo	26/03/2020
Ubicazione	NON DEF. NON DEFINITA 0 0 TORINO TO
Progettista	ROLLA ALBERTO
Opera	NON DEFINITO - P.E.C.
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto di Z.U.T. Ambiti 2.8/2 parte e 3.4 parte - Sub Ambito 1 - Corso Romania est e Cascinette est - Variante 311, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione l'arch. Alemanni per progetto da lui firmato e rientra ad esame ultimato.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	3
Intestatario	CLISA S.R.L.
Protocollo	2020-1-18141
Data protocollo	16/10/2020
Ubicazione	CORSO BELGIO 111
Progettista	CLAVARINO NICOLA
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	4
Intestatario	CANDIAN NARCISO
Protocollo	2021-1-4540
Data protocollo	03/03/2021
Ubicazione	PIAZZA MATTIROLO LUIGI 7/C
Progettista	BONETTO GIUSEPPE
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 26/05/2021, tenuto conto della collocazione significativa dell'edificio nel contesto urbano, prima di pronunciarsi in merito, insiste nel chiedere di sentire il progettista contestualmente alla presentazione di soluzioni progettuali alternative che pongano maggiore attenzione alla parte di fabbricato residenziale soprattutto relativamente allo studio delle finestrate, del materiale di copertura e dell'utilizzo del verde, mantenendo inalterata la parte commerciale che risulta soddisfacente così come proposta nell'ultima versione architettonica presentata.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	5
Intestatario	IMMOBILIARE G.D.M.1996 S.A.S. DI BORDIGA GIUSEPPE & C.
Protocollo	2021-1-9542
Data protocollo	27/04/2021
Ubicazione	VIA LA THUILE 59
Progettista	BARBERO LUIGI
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	14

Numero esame pratica	6
Intestatario	EMMEGIBI SRL
Protocollo	2020-1-17842
Data protocollo	13/10/2020
Ubicazione	VIA SOSPELLO 119 INT. 8
Progettista	MINERVINO CARMINE
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione vengano integrate dettagliate specifiche relativamente alla soluzione adottata per risolvere la parte strutturale e contenere il disturbo acustico.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	7
Intestatario	CONDOMINIO EOS
Protocollo	2020-5-23484
Data protocollo	28/12/2020
Ubicazione	VIA GIACOMO BALLA 1
Progettista	LANZAVECCHIA ANDREA
Opera	PROGETTO TIPO - PROGETTO TIPO VERANDA AI SENSI ART. 58 DPR 380/2001.
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	8
Intestatario	CONDOMINIO VIA BOTTEGO 10
Protocollo	2021-5-11516
Data protocollo	19/05/2021
Ubicazione	VIA BOTTEGO VITTORIO 10
Progettista	MARTORANA LIBORIO
Opera	PROGETTO TIPO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	9
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-26022021-1512
Protocollo	2021-5-4674
Data protocollo	04/03/2021
Ubicazione	CORSO RE UMBERTO 34
Progettista	GRAZIANO GUIDO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM PER INSTALLAZ.-MODIFICA DI SRB SU INFRASTR. TLC PREE.+DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	10

Intestatario	SUAP - ID 02517580920-22122020-1904
Protocollo	2021-5-5706
Data protocollo	16/03/2021
Ubicazione	VIA MICHELE COPPINO 44
Progettista	BARBERO GIUSEPPE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER MODIFICA DI IMPIANTO DI TELEFONIA CELLULARE + RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	11
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-15042021-0829 - SUAP 627
Protocollo	2021-5-9384
Data protocollo	26/04/2021
Ubicazione	CORSO A. TASSONI 16
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	12
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-08042021-1513
Protocollo	2021-5-9538
Data protocollo	27/04/2021
Ubicazione	CORSO TRAPANI 16
Progettista	CAGNO MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA SRB PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD DI PROPR. CELLNEX + RICHIESTA DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	13
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-15042021-1505
Protocollo	2021-5-9510
Data protocollo	27/04/2021
Ubicazione	PIAZZA GIOSUE' CARDUCCI 130
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità

sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 10
Numero esame pratica 14
Intestatario SUAP - ID 13970161009-21042021-1818
Protocollo 2021-5-9796
Data protocollo 29/04/2021
Ubicazione CORSO DUCA DEGLI ABRUZZI 6
Progettista ARMILLOTTA MARIO
Opera SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 11
Numero esame pratica 15
Intestatario SUAP - ID 13456840159-20042021-1503
Protocollo 2021-5-9797
Data protocollo 29/04/2021
Ubicazione VIA BOLOGNA 265 A
Progettista RUSSO FRANCO
Opera SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA INSTALL. IMPIANTO CE DA REALIZZ. IN CO-LOCAZIONE SU INFRASTR. PREESIST.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 12
Numero esame pratica 16
Intestatario SUAP - ID 00488410010-27042021-1607
Protocollo 2021-5-10031
Data protocollo 03/05/2021
Ubicazione VIA PINEROLO 22
Progettista CAPONETTO CLAUDIO
Opera SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.