

## CITTA' DI TORINO

### Commissione Edilizia

Verbale n. 7 / 2021

Seduta del 01/04/2021

---

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 01/04/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ALEMANNI RICCARDO, BOETTI MAURO, DAL BIANCO MARIA PIA, MARRAGHINI LUCA, MUSUMECI CLAUDIO, SIMONATO LUCIANO, TAMBORRINO ROSA RITA MARIA, TOSETTI ROBERTO

Sono presenti senza diritto di voto: ARDUINO GIOVANNI, DEMICHELIS GUGLIELMO

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

BOLOGNESI GUIDO, FANTINO SILVIA, LA TORELLA ANTONELLA, TURCO FLAVIO

Segretario: CORTESE MAURO

Presidente: DAL BIANCO MARIA PIA

Durante la seduta sono state esaminate n. 28 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	23
Numero esame pratica	1
Intestatario	BOGETTO FRANCA
Protocollo	2021-1-126
Data protocollo	04/01/2021
Ubicazione	VIA BENE VAGIENNA 24
Progettista	SISINNI GIOVANNI
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 30/03/2021, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati nuovi disegni coerenti nelle varie loro rappresentazioni e con il rendering di inserimento ambientale che, privilegiando la soluzione con tetto piano esteso all'intera copertura, elimini il parapetto di coronamento in muratura dalla copertura più elevata.

Num posizione pratica 1

Numero esame pratica	2
Intestatario	IOLANDA 13
Protocollo	2020-5-22358
Data protocollo	10/12/2020
Ubicazione	VIA DUCHESSA JOLANDA 13 0 TORINO TO
Progettista	ALEMANI CRISTINA
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - EX REG 1
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto di massima, ha espresso parere di massima favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	3
Intestatario	PAROLA EMANUELE
Protocollo	2021-1-313
Data protocollo	07/01/2021
Ubicazione	VIA TOLMINO 18/A
Progettista	BARBERO LUIGI
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	4
Intestatario	IRETI SPA
Protocollo	2021-1-2925
Data protocollo	11/02/2021
Ubicazione	VIA RUBINO EDOARDO 63
Progettista	DE VITI MARTINO NICOLA
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione suggerendo di valutare l'opportunità di considerare tale oggetto come elemento di arredo urbano che, avendo ampia diffusione sul territorio cittadino, sia trattato attraverso un concorso pubblico di architettura.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	5
Intestatario	4 STELLE S.R.L.
Protocollo	2021-1-5782
Data protocollo	17/03/2021
Ubicazione	VIA CHAMBERY 34/A
Progettista	CLORO EZIO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	6
Intestatario	SABATINI LUIGI
Protocollo	2021-1-3933
Data protocollo	24/02/2021

Ubicazione	VIA MOMBASIGLIO 109
Progettista	
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	7
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-18022021-0551
Protocollo	2021-5-4359
Data protocollo	02/03/2021
Ubicazione	CORSO BELGIO 95
Progettista	PERRONE LUCA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER INSTALLAZIONE DI UNA SRB TIM SU IMPIANTO ESISTENTE VODAFONE+RICH. DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-20012021-1550
Protocollo	2021-5-4678
Data protocollo	04/03/2021
Ubicazione	CORSO MONTE CUCCO 27
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	9
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-01032021-1444
Protocollo	2021-5-4921
Data protocollo	08/03/2021
Ubicazione	CORSO F. FERRUCCI 27
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	10
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-15032021-1707

Protocollo	2021-5-5979
Data protocollo	18/03/2021
Ubicazione	VIA PAOLO SARPI 71
Progettista	BARBERO GIUSEPPE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER LA MODIFICA CARATTERISTICHE IMPIANTI RADIOELETTRICI DI POTENZA MAGGIORE A 20W
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	11
Intestataro	SUAP - ID 13970161009-16032021-0654
Protocollo	2021-5-6183
Data protocollo	22/03/2021
Ubicazione	CORSO GALILEO FERRARIS 94
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER MODIFICA STAZIONE RADIO BASE ILIAD SU STRUTTURA ESISTENTE + RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	28
Numero esame pratica	12
Intestataro	ESSELUNGA S.P.A.
Protocollo	2021-15-7151
Data protocollo	31/03/2021
Ubicazione	CORSO BRAMANTE 15
Progettista	BOETTI MAURO ANGELO
Opera	PDC CONV: ART.14 TUE CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione l'ing. Boetti per progetto da lui firmato e rientra ad esame ultimato.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	13
Intestataro	TORINO ZEROCINQUE TRADIGN SRL
Protocollo	2021-9-3864
Data protocollo	23/02/2021
Ubicazione	CORSO DANTE 109
Progettista	ROLLA ALBERTO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista relativamente alle scelte architettoniche adottate. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione e non rientra l'ing. Musumeci.

Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	14
Intestatario	IMMOBILIARE LANIFICIO MAURIZIO SELLA SPA
Protocollo	2020-1-21644
Data protocollo	30/11/2020
Ubicazione	CORSO FERRARIS GALILEO 32
Progettista	CASSI ANDREA
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	15
Intestatario	SOCIETA MONFALCONE 126 S.R.L.
Protocollo	2021-1-686
Data protocollo	13/01/2021
Ubicazione	VIA MONFALCONE 126
Progettista	CLORO EZIO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	16
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-09032021-0903
Protocollo	2021-5-5982
Data protocollo	18/03/2021
Ubicazione	VIA CHAMBERY 93 INT. 107 A
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA S.P.A. + DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	17
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-18032021-1101
Protocollo	2021-5-6131
Data protocollo	19/03/2021
Ubicazione	CORSO BRAMANTE 79
Progettista	BAUDUCCO SILVIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA INSTALLAZIONE SRB PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA +RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	15

Numero esame pratica	18
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-09032021-1844
Protocollo	2021-5-6136
Data protocollo	19/03/2021
Ubicazione	CORSO RACCONIGI 243
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - RICHIESTA MODIFICA SRB PER RETE TM DI ILIAD SU SRB ESISTENTE DI CELLNEX +RICHIESTA DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	19
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-19032021-1001
Protocollo	2021-5-6295
Data protocollo	22/03/2021
Ubicazione	VIA GUIDO RENI 217
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - MODIFICA SRB PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA S.P.A. + RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	20
Intestatario	PA & PA - S.R.L.
Protocollo	2020-5-22261
Data protocollo	09/12/2020
Ubicazione	VIA VILLA GIUSTI 68 A
Progettista	FRONTERO ENRICO
Opera	PARERI DI MASSIMA - RICHIESTA PARERE L.R. 16/2018. AMPLIAMENTO VIA VILLA GIUS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto di massima, ha espresso parere di massima favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	21
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-18032021-1229
Protocollo	2021-5-6396
Data protocollo	23/03/2021
Ubicazione	VIA S.GIULIA 49
Progettista	PERRONE LUCA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIU. VODAFONE/TIM PER INSTALLAZIONE DI SRB SU INFRASTR. TELECOM. PREESISTENTE+DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha

espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 21  
Numero esame pratica 22  
Intestatario SUAP - ID 13970161009-23032021-1548  
Protocollo 2021-5-6633  
Data protocollo 25/03/2021  
Ubicazione CORSO NOVARA 47  
Progettista BONGIOVANNI FEDERICO  
Opera SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA + DEROGA ART.31BIS  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 24  
Numero esame pratica 23  
Intestatario SUAP - ID 13970161009-11032021-2212  
Protocollo 2021-5-6974  
Data protocollo 29/03/2021  
Ubicazione VIA E. PETRELLA 28  
Progettista POERIO SALVATORE  
Opera SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - MODIFICA SRB PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA S.P.A. + RICHIESTA DEROGA ART. 31BIS  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 25  
Numero esame pratica 24  
Intestatario SUAP - ID 13970161009-24032021-1438  
Protocollo 2021-5-6930  
Data protocollo 29/03/2021  
Ubicazione VIA CARLO CAPELLI 28  
Progettista BONGIOVANNI FEDERICO  
Opera SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA PER MODIFICA SRB PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART.31BIS  
Testo referto La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 13  
Numero esame pratica 25  
Intestatario BROKAJ ETLEVA  
Protocollo 2020-9-20239  
Data protocollo 11/11/2020  
Ubicazione CORSO RACCONIGI 136  
Progettista CHIERA MARCO

Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la parte emergente della muratura retrostante alla vetrina sia opportunamente oscurata.
Num posizione pratica	26
Numero esame pratica	26
Intestatario	MOCAT DI CAPELLO STEFANO S.A.S.
Protocollo	2021-9-2102
Data protocollo	01/02/2021
Ubicazione	CORSO REGINA MARGHERITA 86
Progettista	VALENZA SALVATORE
Opera	TUE art. 22 c.2 TUE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 31/03/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i due serramenti del fabbricato di sinistra oggetto dell'intervento siano allungati sino a terra con la parte bassa rivestita in legno e la loro larghezza sia allineata alle aperture soprastanti.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	27
Intestatario	ROVEDONE ELIANA
Protocollo	2021-9-4155
Data protocollo	26/02/2021
Ubicazione	VIA PIANEZZA 97
Progettista	CANTINO ROBERTO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	27
Numero esame pratica	28
Intestatario	CONDOMINIO CAMPRA MOSSO
Protocollo	2021-9-6327
Data protocollo	23/03/2021
Ubicazione	VIA GRASSI GIUSEPPE 7
Progettista	LAGANA' GUIDO
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i..