



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio
Area Edilizia Privata

Commissione Edilizia

Verbale n. 6 / 2020 Seduta del 23 Aprile 2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 23 Aprile 2020 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: ALEMANNI Riccardo, BOETTI Mauro, DAL BIANCO Maria Pia, GEDDA Gabriella, MUSUMECI Claudio, SIMONATO Luciano, TAMBORRINO Rosa Rita Maria, TOSETTI Roberto

Partecipa senza diritto di voto: DEMICHELIS Guglielmo

Partecipano i Dirigenti: CORTESE Mauro, SCAVINO Tiziana

Partecipano: in qualità di relatrici le Responsabili del procedimento FANTINO Silvia e LA TORELLA Antonella, in qualità di relatori i Responsabili del procedimento BOLOGNESI Guido, TURCO Flavio

Segretario: DEMETRI Claudio

Presidentessa: DAL BIANCO Maria Pia

Durante la seduta sono state esaminate n. 25 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	1
Intestatario	JUVENTUS F.C. SPA
Protocollo	2019-1-26463
Data protocollo	19/12/2019
Ubicazione	CORSO GAETANO SCIREA 50
Progettista	MANZONE FABIO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - BASSO FABBRICATO
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 10/03/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 1.
Num posizione pratica	23
Numero esame pratica	2
Intestatario	GESTI.RE S.R.L.
Protocollo	2018-15-8801
Data protocollo	27/04/2018
Ubicazione	VIA BORGARO 96 TORINO TO
Progettista	VALENTINA CURATOLO
Opera	ART. 14 DPR 380/01- MEDIA STRUTTURA DI VENDITA EX REG 1
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione alternativa relativamente al prospetto nord e conseguenti rendering del fabbricato e di inserimento ambientale maggiormente rappresentativi.

Num posizione pratica	26
Numero esame pratica	3
Intestatario	MOLINA GABRIELE
Protocollo	2020-1-5781
Data protocollo	17/03/2020
Ubicazione	VIA APORTI FERRANTE 22
Progettista	
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, sentito il progettista, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il manto di copertura sia in tegole marsigliesi. Durante l'esame della pratica lascia la seduta on line l'arch. Scavino Tiziana e rientra ad esame ultimato.
Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	4
Intestatario	PGI S.P.A.
Protocollo	2020-1-5702
Data protocollo	16/03/2020
Ubicazione	STRADA BASSE DI STURA 68/A
Progettista	
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	21
Numero esame pratica	5
Intestatario	CORAZZA FRANCESCO
Protocollo	2020-1-5563
Data protocollo	13/03/2020
Ubicazione	VIA TESSO 14
Progettista	FRANCO GIAN LUCA
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista in merito alla soluzione architettonica proposta.
Num posizione pratica	24
Numero esame pratica	6
Intestatario	RICCA GIULIANA
Protocollo	2020-9-3841
Data protocollo	20/02/2020
Ubicazione	VIA BARBAROUX GIUSEPPE 14
Progettista	SESSA GIOVANNI
Opera	TUE art. 23
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, rilevato che le opere sono in contrasto con l'art. 4 punto 1 lett. d) dell'All. A delle N.U.E.A. del P.R.G., ha espresso parere contrario alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla seduta telematica e non rientra l'arch. Gedda Gabriella.

Num posizione pratica	25
Numero esame pratica	7
Intestatario	ANDREOZZI LUCA
Protocollo	2020-1-1108
Data protocollo	17/01/2020
Ubicazione	VIA VERONESE PAOLO 117/A
Progettista	BROVIDA ENRICO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla seduta telematica e non rientra l'ing. Tosetti Roberto.
Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	8
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-4356
Data protocollo	27/02/2020
Ubicazione	VIA MADAMA CRISTINA 47
Progettista	
Opera	PARERI DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla seduta telematica e non rientra l'ing. Musumeci Claudio.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	9
Intestatario	VODAFONE ITALIA SPA
Protocollo	2020-5-6567
Data protocollo	06/04/2020
Ubicazione	CORSO GROSSETO 122
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	10
Intestatario	VODAFONE ITALIA SPA
Protocollo	2020-5-6600
Data protocollo	07/04/2020
Ubicazione	VIA BERTOLA ANTONIO GIUSEPPE 49
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	11
Intestatario	VODAFONE SPA
Protocollo	2020-5-6592
Data protocollo	07/04/2020
Ubicazione	VIA CIMAROSA DOMENICO 95
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	12
Intestatario	VODAFONE SPA
Protocollo	2020-5-6649
Data protocollo	08/04/2020
Ubicazione	VIA BORGO DORA 22
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	13
Intestatario	VODAFONE ITALIA SPA
Protocollo	2020-5-6664
Data protocollo	08/04/2020
Ubicazione	VIA BREGLIO 34
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	14
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Protocollo	2020-5-6704
Data protocollo	10/04/2020
Ubicazione	CORSO MONTE CUCCO 146
Progettista	
Opera	PARERI DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	15
Intestataro	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Protocollo	2020-5-6740
Data protocollo	14/04/2020
Ubicazione	CORSO LIONE 70
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	16
Intestataro	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Protocollo	2020-5-6856
Data protocollo	17/04/2020
Ubicazione	CORSO PESCHIERA 217
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	17
Intestataro	VODAFONE ITALIA SPA
Protocollo	2020-5-6632
Data protocollo	07/04/2020
Ubicazione	VIA COLOMBO CRISTOFORO 26 0 TORINO TO
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	18
Intestataro	VODAFONE ITALIA SPA
Protocollo	2020-5-6635
Data protocollo	07/04/2020
Ubicazione	VIA VENTIMIGLIA 156 0 TORINO TO
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	19
Intestatario	VODAFONE ITALIA SPA
Protocollo	2020-5-6666
Data protocollo	08/04/2020
Ubicazione	CORSO D'AZEGLIO MASSIMO 21 0 TORINO TO
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	20
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Protocollo	2020-5-6701
Data protocollo	10/04/2020
Ubicazione	CORSO PESCHIERA 217
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	21
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Protocollo	2020-5-6707
Data protocollo	10/04/2020
Ubicazione	VIA DEGLI ULIVI 37
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	22
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Protocollo	2020-5-6702
Data protocollo	10/04/2020
Ubicazione	CORSO E. TAZZOLI 160
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	23
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE Protocollo 2020-5-6738
Data protocollo	14/04/2020
Ubicazione	CORSO BRAMANTE 80
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	24
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE Protocollo 2020-5-6855
Data protocollo	17/04/2020
Ubicazione	VIA GIUSEPPE VERDI 23
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	25
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE TURISMO ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE Protocollo 2020-5-6854
Data protocollo	17/04/2020
Ubicazione	CORSO GALILEO FERRARIS 94
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER MODIFICA DI IMPIANTO CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

IL SEGRETARIO
DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

Claudio DE METRI
FIRMATO DIGITALMENTE

LA PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

Maria Pia DAL BIANCO
FIRMATO DIGITALMENTE