



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio  
Area Edilizia Privata

## Commissione Edilizia

### Verbale n. 3 / 2020 Seduta del 13/02/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 13/02/2020 nella sala C.E. del Palazzo LL.PP. in Piazza San Giovanni 5.

Sono presenti con diritto di voto: ALEMANNI Riccardo, BOETTI Mauro, DAL BIANCO Maria Pia, MARRAGHINI Luca, MUSUMECI Claudio, SIMONATO Luciano, TOSETTI Roberto

É presente senza diritto di voto: ARDUINO Giovanni, DEMICHELIS Guglielmo

É presente il Dirigente: CORTESE Mauro

Sono presenti le Responsabili del procedimento in qualità di relatori: FANTINO Silvia, BOLOGNESI Guido, SCAVINO Tiziana

Segretario: DEMETRI Claudio

Presidente: DAL BIANCO Maria Pia

Durante la seduta sono state esaminate n. 21 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	1
Intestatario	BARMETAL S.R.L.
Protocollo	2019-15-13821
Data protocollo	27/06/2019
Ubicazione	CORSO GROSSETO 40 TORINO TO
Progettista	ALESSANDRO AMIRANTE
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - EX REG 1 - PERMESSO DI COSTRUIRE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	IMMOBILIARE MARSILI S.R.L.
Protocollo	2020-14-1424
Data protocollo	22/01/2020
Ubicazione	VIA BARDONECCHIA
Progettista	LIPPOLIS GIOVANNI
Opera	P.E.C.
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminata la modifica di P.E.C. di via Bradonecchia, sentito i progettisti, prima di pronunciarsi in merito, resta in attesa di nuova soluzione progettuale che valorizzi l'apertura su spazio pubblico come condiviso con i progettisti stessi.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	3
Intestatario	JUVENTUS F.C. SPA
Protocollo	2019-1-26463
Data protocollo	19/12/2019
Ubicazione	CORSO GAETANO SCIREA 50
Progettista	MANZONE FABIO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - BASSO FABBRICATO
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, tenuto conto dell'importanza del complesso sportivo nel quale l'edificio si inserisce, resta in attesa di una nuova soluzione architettonica che preveda una migliore valutazione dell'inserimento ambientale.
Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	4
Intestatario	BRIGONI LAURA
Protocollo	2019-1-14234
Data protocollo	02/07/2019
Ubicazione	VIA CIGLIANO 32
Progettista	D'AMICO VINCENZO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO - EDIFICIO RESIDENZIALE DI 7 PIANI
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, sentito i progettisti, visti i nuovi disegni del 12/02/2020, cogliendo lo sforzo degli stessi nel raccordare l'edificio angolare con le preesistenze edilizie, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 3 bis. Si precisa che eventuali modifiche di facciata dovranno essere riproposte alla Commissione per la loro approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'ing. Tosetti.
Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	5
Intestatario	TORTELLO ANTONIO
Protocollo	2019-1-24831
Data protocollo	26/11/2019
Ubicazione	VIA PIETRO COSSA 40
Progettista	D'AMICO VINCENZO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - AMPLIAMENTO
Testo referto	La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 10/02/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 6. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla sala e non rientra l'ing. Boetti.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	6
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-1065
Data protocollo	17/01/2020
Ubicazione	VIA G. REISS ROMOLI 131
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	7
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-1718
Data protocollo	27/01/2020
Ubicazione	VIA MICHELE LESSONA 65 BIS
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	8
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2114
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	CORSO MONTE CUCCO 27
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	9
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2100
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	CORSO PESCHIERA 351
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	10
Intestataro	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2108
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	VIA A. BONAFIOUS 2
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	11
Intestataro	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2110
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	VIA ONORATO VIGLIANI 193
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	12
Intestataro	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2098
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	VIA A. BERTOLA 40
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	13
Intestataro	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2104
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	VIA MEINA 13
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	14
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2107
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	CORSO VALDOCCO 15 BIS
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	15
Intestatario	CITTÀ DI TORINO - DIVISIONE COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-2101
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	VIA VINCENZO VELA 36
Progettista	
Opera	PARERE DI MASSIMA PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE SUPERIORE A 20WATT
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	16
Intestatario	BASSETTA ANTONIA
Protocollo	2019-5-19250
Data protocollo	12/09/2019
Ubicazione	VIA MARIA VITTORIA 4
Progettista	LO RUSSO FABRIZIO
Opera	PROGETTO TIPO VERANDA
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il colore dei serramenti sia di colore grigio ghisa metallizzato.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	17
Intestatario	CONDOMINIO VIA NEGARVILLE 3-13
Protocollo	2020-5-2355
Data protocollo	03/02/2020
Ubicazione	VIA C. NEGARVILLE 3
Progettista	SCAGLIA SUSANNA
Opera	PROGETTO TIPO VERANDA
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	18
Intestatario	IRETI S.P.A.
Protocollo	2019-1-23906
Data protocollo	15/11/2019
Ubicazione	VIA ANASTASIO GERMONIO 8 A
Progettista	DE VITI MARTINO NICOLA
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - CABINA ELETTRICA FUORI TERRA
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che venga realizzata una mescheratura a verde.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	19
Intestatario	VENATOR PIGMENTS S.P.A.
Protocollo	2019-1-26397
Data protocollo	18/12/2019
Ubicazione	VIA G. REISS ROMOLI 44 INT. 12
Progettista	ROLLA ALBERTO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE - MURO DI RECINZIONE
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione le scelte cromatiche siano concordate con l'ufficio colore della Città.
Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	20
Intestatario	MEGAMI S.R.L.
Protocollo	2020-9-2915
Data protocollo	10/02/2020
Ubicazione	VIA MONTE DI PIETA' 26
Progettista	ANGELILLO BARTOLOMEO MAURIZIO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	21
Numero esame pratica	21
Intestatario	MEGAMI SRL
Protocollo	2020-9-2924
Data protocollo	10/02/2020
Ubicazione	VIA MONTE DI PIETA' 26
Progettista	ANGELILLO BARTOLOMEO MAURIZIO
Opera	TUE art. 22 c.2 TUE -
Testo referto	La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

IL SEGRETARIO  
DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

*Claudio DE METRI*  
FIRMATO DIGITALMENTE

LA PRESIDENTE  
DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

*Maria Pia DAL BIANCO*  
FIRMATO DIGITALMENTE