

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

28 marzo 2019

| <i>N. Esame</i> | <i>N. Verb.</i> | <i>anno</i> | <i>Prot. reg. num.</i> | <i>Esito</i> | <i>Nominativo</i> | <i>Sedime</i> | <i>Indirizzo</i> | <i>Nu m. Civi co</i> | <i>REFERTO</i> |
|-----------------|-----------------|-------------|------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 6 | 2019 | 5 6438 | Prima di pronunciarsi in merito | CARRON CAV. ANGELO S.P.A. | Corso | MARCHE | 0 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur apprezzando le motivazioni illustrate per la modifica della composizione di facciata, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista in merito anche sulla base di nuove soluzioni alternative da proporre in sede di esame. |
| 2 | 6 | 2019 | 1 2052 | Favorevole | RASETTO FABRIZIO | Strada comunale | VILLARETTO | 204 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, rilevato che le opere eseguite appaiono coerenti con il progetto approvato ne prende atto. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Alemanni e rientra ad esame ultimato. |
| 3 | 6 | 2017 | 15 20347 | Favorevole | EFFEEMME GRUPPO IMMOBILIARE S.R.L. | Via | PERRONCITO EDOARDO | 0 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 4 | 6 | 2019 | 15 3901 | Favorevole | NOVACOOP S.C. | Via | BOTTICELLI SANDRO | 85 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 5 | 6 | 2019 | 1 3533 | Favorevole | FARPAT S.N.C. DI TRIPI GIUSEPPA & C. | Strada | S.MAURO | 18 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 6 | 6 | 2019 | 5 5885 | Favorevole | CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAV. ATTIV. PRODU | Corso | LIONE | 70 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |

| <i>N. Esame</i> | <i>N. Verb.</i> | <i>anno</i> | <i>Prot. re g. num.</i> | <i>Esito</i> | <i>Nominativo</i> | <i>Sedime</i> | <i>Indirizzo</i> | <i>Nu m. Civi co</i> | <i>REFERTO</i> | |
|-----------------|-----------------|-------------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|------------------|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 6 | 2019 | 5 | 5680 | Favorevole | CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAV. ATTIV. PRODU | Corso | POTENZA | 92 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 8 | 6 | 2019 | 1 | 3645 | Favorevole | BERGAMO QUATTRO S.R.L. | Via | BERGAMO | 4 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 9 | 6 | 2019 | 9 | 5498 | Favorevole | BIAUTO CLUB S.R.L. | Corso | ORBASSANO | 452 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 10 | 6 | 2019 | 1 | 4098 | Favorevole | SPAZIO RE SRL | Via | ALA DI STURA | 84 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 11 | 6 | 2018 | 1 | 2642 1 | Favorevole | CARAPELLESE FRANCESCO | Via | THURES | 42 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 12 | 6 | 2019 | 5 | 5684 | Favorevole | CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAV. ATTIV. PRODU | Piazza | REBAUDENGO CONTI DI | 19 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 13 | 6 | 2019 | 1 | 1745 | Favorevole | BERRUTI CLAUDIA | Via | S.MARINO | 51 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |

| <i>N. Esame</i> | <i>N. Verb.</i> | <i>anno</i> | <i>Prot. reg. num.</i> | <i>Esito</i> | <i>Nominativo</i> | <i>Sedime</i> | <i>Indirizzo</i> | <i>Nu. m. Civi co</i> | <i>REFERTO</i> | | |
|-----------------|-----------------|-------------|------------------------|--------------|----------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------|-----------------------|------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 6 | 2019 | 5 | 5769 | Favorevole | | CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAV. ATTIV. PRODU | Via | S.ANTONINO | 79 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che l'antenna sia posizionata verso cortile. |
| 15 | 6 | 2018 | 1 | 7844 | Prima di pronunciarsi in merito | | CRIMI ANNARITA | Strada del | BAROCCHIO | 55 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che renda coerente dal punto di vista compositivo e dei materiali l'ampliamento con la parte esistente. |
| 16 | 6 | 2019 | 1 | 6068 | Favorevole | | MILLAURES SRL | Via | CAPELLI CARLO | 12 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione apprezzando particolarmente la soluzione architettonica proposta. |
| 17 | 6 | 2019 | 1 | 4677 | Prima di pronunciarsi in merito | | CORTASSA EGLE | Strada comunale di | BERTOLLA | 72 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che ristudi l'articolazione della copertura sul prospetto sud. |
| 18 | 6 | 2019 | 5 | 4500 | Favorevole | | CONDOMINIO DI VIA MASERA 5 | Via | MASERA | 5 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i profilati delle verande siano di colore bianco panna. |
| 19 | 6 | 2018 | 1 | 26101 | Favorevole | | CA-TAR DI PIETRO CAUDANO E C. S.A.S. | Via | FAGNANO GIUSEPPE | 27 | La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |
| 20 | 6 | 2018 | 14 | 14923 | Favorevole | | IMMOBILIARE MARSILI S.R.L. | NON DEF. | NON DEFINITA | 0 | La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto di P.E.C., viste le integrazioni del 25/03/2019, sentito il progettista, ha espresso parere favorevole sull'impostazione planivolumetrica del P.E.C., fermo restando il perfezionamento degli elaborati di dettaglio a corredo del progetto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi con la specificazione dei materiali descritti durante l'audizione consistenti tra gli altri in intonaco e piastrelle in ceramica di grande formate) e le verifiche in ordine agli aspetti regolamentari e civilistici. La Commissione ritiene che vi siano gli elementi formali e costruttivi, per quanto di competenza, per la proposta di attuazione con S.C.I.A. limitatamente all'immobile prospettante sulla via Bardonecchia. Per quanto riguarda l'edificio su via Marsigli, la Commissione si riserva di valutare il progetto in sede di presentazione del Permesso di Costruire. |