

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

13 dicembre 2018

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>anno</i>	<i>Prot. reg. num.</i>	<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Nu m. Civi co</i>	<i>REFERTO</i>
1	41	2018	1	1326 4	Prima di pronunciarsi in merito	SOCIETA' ICC S.R.L.	Via RAGUSA	25	La Commissione, riesaminato il progetto, sentito il progettista, prima di pronunciarsi in merito, resta in attesa di nuova soluzione progettuale.
2	41	2018	1	1782 6	Favorevole	ECCOCASA SOC. COOP EDILIZIA	Via SPOTORNO	46	La Commissione, esaminato il progetto, vista la documentazione integrativa presentata, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	41	2018	9	2174 4	Negativo	CONDOMINI O CORSO MARCONI 7	Corso MARCONI GUGLIELMO	7	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato l'intervento ricade su edificio caratterizzante il tessuto storico e la soluzione proposta appare incongruente per materiale e scelta architettonica con l'architettura originaria dell'edificio in contrasto con l'all. A del P.R.G., ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.
4	41	2018	1	1655 2	Favorevole	DE FRANCESCO CLARA	Via CANELLI	79	La Commissione, esaminato il progetto, vista la soluzione presentata in data 12/12/2018, ha espresso parere favorevole di massima alla sua approvazione a condizione che lo sporto delle modanature di facciata sia contenuto in cm. 35, la vetrata al piano terra sia semplificata nelle partizioni e sia prolungato il rivestimento dei mattoni dei vani scala verso lo zoccolo.
5	41	2018	5	2300 9	Prima di pronunciarsi in merito	GENERALI REAL ESTATE SPA SGR FONDO EFFEPI	Corso STATI UNITI	21	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire i progettisti in merito alla soluzione architettonica proposta.
6	41	2018	15	1503 3	Favorevole	ASSOCIAZIONE AURA SIGNA	Strada comunale di BERTOLLA ALL'ABBADIA DI STURA	200	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	41	2017	15	1130 9	Favorevole	COOPERATIVA EDILIZIA SILVIA	Strada di SETTIMO	0	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i prospetti della nuova RSA riprendano i materiali e le finiture del fabbricato residenziale esistente. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'ing. Musumeci.

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>anno</i>	<i>Prot. re g. num.</i>	<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Nu m. Civi co</i>	<i>REFERTO</i>
8	41	2018	9	1500 9	Prima di pronunciarsi in merito	CARRON CAV. ANGELO S.P.A.	Corso MARCHE	0	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 12/12/2018, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati dettagli costruttivi di facciata con indicazione puntuale dei materiali (pannelli, intonaco, pannelli in materiale sintetico etc.) riferiti all'intera facciata.
9	41	2018	5	2545 5	Prima di pronunciarsi in merito	PROMOZIONE & SVILUPPO INIZIATIVE COMMERCIALI	Corso REGIO PARCO	0	La Commissione, esaminato il progetto, sentiti i progettisti, prima di pronunciarsi in merito, resta in attesa di nuove soluzioni alternative e di elaborati in scala adeguata per confrontarli con il progetto precedentemente approvato.
10	41	2018	15	1225 9	Prima di pronunciarsi in merito	FERCAM SPA	Via CIGNA FRANCESCO	209	La Commissione, esaminato il progetto, pur esprimendo apprezzamento per la scelta di riqualificare un'area degradata, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una soluzione che sia maggiormente dettagliata ed approfondita con particolare riferimento all'impianto volumetrico delle nuove costruzioni ed alle relative caratteristiche architettoniche riferite anche all'intero complesso.
11	41	2018	5	2541 2	Favorevole	LINKEM SPA - VODAFONE ITALIA SPA	Corso GROSSETO	122	La Commissione, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
12	41	2018	5	2371 4	Favorevole	CITTA' DI TORINO AREA COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTT	Via CARDEZZA	12	La Commissione, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	41	2018	5	2535 9	Favorevole	CITTA' DI TORINO AREA COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTT	Via SANSOVINO ANDREA	217	La Commissione, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>anno</i>	<i>Prot. reg. num.</i>	<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Nu. m. Civi co</i>	<i>REFERTO</i>
14	41	2018	5 2536 1	Favorevole	CITTA' DI TORINO AREA COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTT	Via	TORRICELLI EVANGELISTA	41	La Commissione, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
15	41	2018	1 2430 2	Favorevole	TORAZZA GIORGIO	Strada dell'	AEROPORTO	271	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	41	2018	5 2476 7	Favorevole	CONDOMINI O VIA GOTTARDO 73-75	Via	GOTTARDO	73	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i serramenti siano di colore grigio (no argento).
17	41	2017	1 1877 5	Prima di pronunciarsi in merito	IMMOBILIARE COTUGNO PRONO S.R.L.	Via	CORIO	30	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che non preveda interruzione nelle falde del tetto e che evidenzi la sopraelevazione.
18	41	2018	1 2449 9	Favorevole	PARROCCHIA SAN VINCENZO DE PAOLI	Via	SOSPELLO	124	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
19	41	2018	5 2439 1	Favorevole	CITTA' DI TORINO AREA COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTT	Via	CISI ANDREA	16	La Commissione, esaminato il progetto, pur esprimendo perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	41	2018	1 1844 3	Favorevole	FLOREA TAMARA	Strada della	BARBERINA	23	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.