

## Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

12 giugno 2014

N. Esame	N. Verb.	Prot.			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
1	21	2013	1	21275	<b>Favorevole</b>	ORSO EDILE SRL	Via	LULLI G. BATTISTA	47	La Commissione, riesaminato il progetto, visti inuovi disegni del 10/06/2014, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	21	2013	1	18345	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	SCARAFIOTTI PIERANGELA	Via	MARTINA GIOVANNI	30	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che ristudi i prospetti tenendo conto del contesto urbano con particolare attenzione all'utilizzo della travi a vista nella copertura in legno, dell'utilizzo degli archi e del riferimento ad una tipologia rurale non adeguata al luogo.
3	21	2014	1	4012	<b>Favorevole</b>	CORTESE LUISELLA	Via	FATTORELLI RUBENS	31	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 09/06/2014, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	21	2014	1	8225	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	CERRATO MIRELLA	Via	PASSO BUOLE	51	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, rilevate incoerenze grafiche tra il progetto e il rendering in particolare per quanto riguarda il piano in sopraelevazione e la copertura, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda un cornicione di dimensioni adeguate in analogia a quello esistente enfatizzandolo.
5	21	2014	5	7336	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO VIA BARDONEC CHIA 136	Via	BARDONECCHI A	136	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione suggerendo di utilizzare un colore della struttura metallica analogo a quello esistente. Per quanto riguarda il primo piano la Commissione suggerisce di uniformare la scansione del serramento a quello dei piani superiori.
6	21	2013	5	23501	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	MESSEDAGLIA ANGELO	22	La Commissione, esaminato il progetto tipo di verande condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	21	2014	1	933	<b>Favorevole</b>	NESTA LUIGI	Via	BASSANO	31	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
8	21	2013	1	9652	<b>Favorevole</b>	FERRO SANDRO	Via	CIBRARIO LUIGI	49	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001.

N. Esame	N. Verb.	Prot anno reg. num.			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
9	21	2013	14	14823	<b>Favorevole</b>	ALDO MAZZIA	NON DEF.	NON DEFINITA		<p>La Commissione, riesaminato il progetto di modifica al P.E.C. Ambito 4.25 Continassa, preso atto delle precisazioni degli Uffici circa la destinazione ad attività a servizio pubblico della cascina Continassa e che le opere sulla stessa saranno realizzate a cura e spese del proponente, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione evidenziando che la centralità sia culturale che urbanistica della cascina venga mantenuta attraverso la previsione di una fascia perimetrale di adeguata profondità con particolare attenzione al lato sud rispetto al volume della nuova sede in progetto.</p> <p>Si ribadisce inoltre la necessità di prevedere una serie di percorsi organici che colleghino il corso Scirea con la prevista area verde e i percorsi di connessione tra le varie funzioni previste, evitando la creazione di aree marginali.</p> <p>Durante l'esame della pratica escono dalla sala l'Arch. Alemanni e il Dr. Arione e rientrano ad esame ultimato.</p>