

## Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

11 settembre 2014

| N. Esame | N. Verb. | Prot.<br>anno reg. num. |    | Esito | Nominativo                             | Sedime                 | Indirizzo             | Num. Civico | REFERTO  |
|----------|----------|-------------------------|----|-------|--|------------------------|-----------------------|-------------|--|
| 1        | 30       | 2014                    | 1  | 9867  | <b>Favorevole</b>                      | SOC. FLAMAROSA S.R.L.  | Via CARAGLIO          | 127         | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| 2        | 30       | 2013                    | 15 | 21565 | <b>Prima di pronunciarsi in merito</b> | GRUPPO FERRERO S.P.A.  | Via CIGNA FRANCESCO   | 169         | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 5/08/14, rilevato che le soluzioni proposte non abbiano risolto quanto richiesto nella seduta del 10/07/14, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista. Prima dell'esame della suddetta pratica esce l'arch. Dal Bianco e non rientra. Assume la presidenza il geom. Simonato.   |
| 3        | 30       | 2014                    | 5  | 2676  | <b>Prima di pronunciarsi in merito</b> | CITTA' DI TORINO       | Via VAGNONE           | 15          | La Commissione, riesaminato il progetto, sentiti i progettisti, pur apprezzando l'impostazione planivolumetrica dell'edificio, esprime perplessità in merito alla soluzione morfologica e compositiva adottata con particolare riferimento:<br>- al trattamento del basamento su via sia dal punto di vista della forma che dei materiali;<br>- al trattamento della facciata con l'adozione di soluzioni oscuranti non omogenee e delle lesene;<br>- alla previsione della lamiera come materiale di copertura che appare assolutamente incongrua ed estranea al contesto circostante;<br>- a tutte le parti prospettiche dell'edificio che devono essere risolte con dignità di facciata. Si suggerisce inoltre di ricercare una soluzione anche per la facciata dell'edificio con termine confinante. |
| 4        | 30       | 2014                    | 1  | 11291 | <b>Favorevole</b>                      | SOC. SANGIORGIO IMM.RE | Via RE GIAN FRANCESCO | 47          | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Alemanni per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.  |
| 5        | 30       | 2014                    | 1  | 12434 | <b>Prima di pronunciarsi in merito</b> | GILARDI LETIZIA        | Via FARIGLIANO        | 7           | La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga elaborata nuova soluzione architettonica che riveda l'apparato decorativo delle facciate, che dovrà essere semplificato e vengano regolarizzati i balconi.  |

| N. Esame | N. Verb. | Prot |      |       | Esito             | Nominativo                                      | Sedime | Indirizzo       | Num. Civico | REFERTO  |
|----------|----------|------|------|-------|-------------------|---|--------|-----------------|-------------|--|
|          |          | anno | reg. | num.  |                   |   |        |                 |             |  |
| 6        | 30       | 2014 | 5    | 10373 | <b>Favorevole</b> | FIDES CASA S.N.C.                               | Via    | CREVACUORE      | 10          | La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.   |
| 7        | 30       | 2014 | 5    | 12597 | <b>Favorevole</b> | CONDOMINIO                                      | Via    | SISMONDA ANGELO | 1           | La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che vengano presentati elaborati corretti comprensivi anche della pianta e dei prospetti della copertura. |
| 8        | 30       | 2014 | 1    | 12988 | <b>Favorevole</b> | ROBASTO FRANCESCO                               | Corso  | DANTE           | 41          | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| 9        | 30       | 2014 | 1    | 12572 | <b>Favorevole</b> | SOC., FIRGAT SRL                                | Corso  | BRESCIA         | 62          | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| 10       | 30       | 2014 | 1    | 9625  | <b>Favorevole</b> | AVATAR SRL                                      | Via    | BOLOGNA         | 102         | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che l'ampliamento richiesto abbia destinazione produttiva.   |
| 11       | 30       | 2014 | 1    | 11513 | <b>Favorevole</b> | SOC. COOPERATIVA ANIMAZ. VALD OCCO S.C.S. ONLUS | Via    | PINEROLO        | 19          | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |