

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

20 giugno 2013

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
1	22	2012	1	15810	Prima di pronunciarsi in merito	LEE CHIH NAN	Via	PESARO	23	La Commissione, esaminato il progetto, viste le incongruenze grafiche tra le varie rappresentazioni, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga ristudiata la soluzione dell'ampliamento tenendo in maggior conto le caratteristiche della tipologia architettonica dell'edificio e dell'intorno.
2	22	2012	1	16015	Favorevole	OCCHIENA MASSIMILIANO	Via	GATTICO	16	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 04/6/2013, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	22	2013	5	3400	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	COSENZA	61	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	22	2013	1	7834	Favorevole	TUCCI ANTONIO	Via	PAVONE	6	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	22	2013	1	10240	Favorevole	BATTOCCHIO LINA LINA	Via	AQUILEIA	6	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che venga verificata la distanza di metri 10 tra pareti finestrate ai sensi del D.M. 1444/68.
6	22	2012	1	22466	Favorevole	MARTIGNON ANTONIO	Strada della	BARBERINA	23	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione suggerendo di intonacare la parte di facciata esistente in mattoni.
7	22	2012	1	22460	Favorevole	MARTIGNON ANTONIO	Strada della	BARBERINA	23	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
8	22	2013	1	8952	Favorevole	COPPO VIVIANA BEATRICE	Via	SERVAIS GIOVANNI	140	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	22	2013	1	8657	Prima di pronunciarsi in merito	DELL'OLIO ANDREA	Via	MONTELLO	10	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati elaborati congruenti e corretti con lo stato finale e con il fronte degli abbaini - terrazzini contenuti in max 180 cm come da Regolamento Edilizio.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
10	22	2013	1	7105	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. STURA S.R.L.	Via	CENTALLO	40	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, ritiene ammissibili le modifiche nelle aree pertinenziali, ma peggiorativa la soluzione architettonica sull'edificio rispetto al progetto approvato. Pertanto la Commissione richiede una nuova soluzione progettuale più rispettosa del progetto approvato con una rappresentazione grafica più comprensibile con i colori canonici adeguati ed elimini le vetrate nel sottotetto.
11	22	2013	5	220	Prima di pronunciarsi in merito	DIMAR S.P.A.	Corso	UNIONE SOVIETICA	493	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione per quanto concerne l'impianto planivolumetrico. La Commissione, ritenendo che l'intervento debba essere un'occasione di riqualificazione dell'isolato sotto il profilo architettonico e ambientale, ritiene che tutte le quattro facciate debbano essere studiate con la stessa qualità architettonica, che l'area carico/scarico venga curata sotto il profilo della sistemazione ambientale e che la copertura, tenendo presente l'affaccio dei fabbricati contermini alti, sia risolto con una soluzione adeguata.
12	22	2012	15	16206	Prima di pronunciarsi in merito	COMITATO PER LO SVILUPPO DELLA FALCHERA	Strada comunale di	BERTOLLA ALL'ABBADIA DI STURA	9	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una dettagliata ricerca filologica del fabbricato.
13	22	2011	15	19607	Prima di pronunciarsi in merito	SANGIORGIO COSTRUZIONI SPA	Via	RE GIAN FRANCESCO	47	La Commissione, esaminato il progetto, ritenendo la soluzione proposta peggiorativa rispetto alla precedente già esaminata, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che ristudi la parte di coronamento del piano attico dell'edificio.
14	22	2013	15	9675	Favorevole	SOC. MOSSO COSTRUZIONI SRL	Strada del	CASCINOTTO		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla approvazione delle opere previste in variante che non apportano significative variazioni al progetto originario che però non condivide.
15	22	2013	15	7789	Favorevole	SOC. DE-GA SPA	Corso	REGINA MARGHERITA	104	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	22	2013	15	4989	Favorevole	RESIDENZE ANNI AZZURRI S.R.L.	Via	DELLEANI LORENZO	19	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.