

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

22 aprile 2010

N. Esame	N. Verb.	Prot . anno reg. num.			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	11	2010	9	4631	Favorevole	SOC. RUATA SPA	Via	MAZZINI GIUSEPPE	23	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001, trattandosi di edificio classificato "recente".
2	11	2010	9	7950	Favorevole	CHIAMBRETT O ROBERTO	Via	SERVAIS GIOVANNI	140	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	11	2008	1	20459	Favorevole	COSENTINO ANGELO	Corso	KOSSUTH LUIGI	49	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001.
4	11	2009	1	13428	Negativo	SOC. ERTACASA S.S.	Strada	VAL SAN MARTINO SUPERIORE	137	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento ricade su edificio classificato dal P.R.G. come edificio di particolare interesse storico - Gruppo 1 -edificio di gran prestigio e che la prevista grande vetrata al piano terra dell'edificio appare incongruente con l'impostazione architettonica complessiva delle aperture preesistenti, ha espresso parere contrario alla sua approvazione ai sensi dell'art. 26 e All. A delle N.U.E.A. del P.R.G.
5	11	2010	1	6012	Favorevole	SOC. GIOJA S.R.L.(CORONA ROBERTO)	Via	MESSEDAGLIA ANGELO	2	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
6	11	2008	15	20887	Favorevole	ASSOCIAZIONE 'G. P.L. UNITI PER IL QUARTIERE'	Corso	TARANTO	92	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	11	2007	1	3748	Favorevole	SOC. PRECOLLINA VERNEA S.R.L.	Strada alla	VILLA ZANETTI	20	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
8	11	2009	1	24308	Favorevole	MOSSO GIORGIO	Corso	REGIO PARCO	154	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che vengano specificati il materiale di pavimentazione del cortile e dei nuovi serramenti al piano terra, che dovranno risultare coerenti con quanto specificato dall'art.26 e All.A delle NUEA, trattandosi di intervento su edificio classificato caratterizzante il tessuto storico.
9	11	2009	14	16157	Favorevole	FERRERO GIUSEPPE	Via	CIGNA FRANCESCO	0	La Commissione, esaminato il progetto di PRIN di variante al P.R.G. Ambito 5.10/5-Spina 4, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Astenuti i Sigg. ri Vezzari, Leone, Francone, Scarzella.
10	11	2010	1	2336	Favorevole	BAROLI VITTORIO	Via	BOSTON	122	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 14/4/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Contrari i Sigg. ri Casale e Seita.
11	11	2010	1	7197	Negativo	ICM COSTRUZIONI S.R.L.	Via	DANDOLO ENRICO	32	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente, sia sotto il profilo della composizione architettonica che dell'inserimento ambientale, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.
12	11	2010	5	6315	Favorevole	CONDOMINIO	Via	RUBIANA	47	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	11	2010	1	3057	Favorevole	ROSSO ANTONELLA	Largo	MONCALVO	21	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
14	11	2009	1	12726	Favorevole	BAROVERO ITALO	Via	BOCCA FERDINANDO	9	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 14/4/2010 ed il parere della Regione Piemonte del 25/3/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Contrari i Sigg. ri . Frascarolo e Seita e Leone.
15	11	2010	1	2290	Favorevole	AIMAR LOREDANA	Via	PISACANE CARLO	1	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	11	2008	1	20233	Favorevole	SOC. VENDING PRESS S.R.L.	Corso	MONCALIERI	21	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione esclusivamente sotto il profilo estetico ed architettonico.
17	11	2010	5	7178	Favorevole	CONDOMINIO	Piazza	RIVOLI	7	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
18	11	2009	1	17255	Favorevole	DUPRE' FRANCO	Strada	VAL SAN MARTINO SUPERIORE	7	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Francone per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
19	11	2009	1	23985	Favorevole	SIVIERO MONICA	Viale	SENECA	140	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	11	2010	1	2476	Favorevole	SOC. CAT DI PELISSERO MARIA TERESA	Strada del	DROSSO	110	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
21	11	2009	1	18962	Favorevole	FONDAZIONE PIAZZA DEI MESTIERI	Via	DURANDI JACOPO	10	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
22	11	2010	1	713	Favorevole	BALDI ENRICO	Via	CAPELLI CARLO	105	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 20/4/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la copertura sia a padiglione con eventuale smusso parziale.
23	11	2009	1	22935	Negativo	PIVETTI DOMENICO	Via	ANGROGNA	15	La Commissione, riesaminato il progetto vista la nuova soluzione progettuale del 21/4/2010, visti i precedenti referti, rilevato che non è stato risolto il progetto secondo quanto indicato dalla Commissione e che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente sotto il profilo architettonico e dell'inserimento ambientale, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Favorevole l'arch. Francone.
24	11	2009	15	24186	Favorevole	ASSOCIAZIONE CASA OZ	Via	VILLA GLORI		La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Seita per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.