

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

20 maggio 2010

N. Esame	N. Verb.	Prot anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	15	2010	1	3796	Favorevole a condizione	AEM TORINO DISTRIBUZIONE S.P.A. - AEM T.D. S.P.A.	Strada del FRANCESE	125	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
2	15	2010	1	1764	Favorevole a condizione	CONDOMINIO	Via COMO	13	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
3	15	2010	1	5680	Favorevole a condizione	SOC. ARISTARCO SNC	Via BARETTI GIUSEPPE	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
4	15	2010	1	5799	Favorevole a condizione	CONDOMINIO VIA BORGONE 61	Via BORGONE	61	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
5	15	2010	1	7206	Favorevole a condizione	SOC. AMBRA S.P.A.	Corso POTENZA	153	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
6	15	2010	5	2337	Favorevole	AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA	Via FIESOLE	6	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	15	2010	1	9659	Favorevole	SOC. NOVA INVESTIMENTI IMMOBILIARI S.P.A.	Via VERONESE PAOLO	216	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001.
8	15	2010	1	9716	Favorevole	FERA VENANZIO	Corso CASALE	386	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
9	15	2009	1	6641	Favorevole	SALICE SILVIA	Strada comunale di	MONGRENO	82	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
10	15	2010	1	7060	Prima di pronunciarsi in merito	ALPEGIANI RENATO	Via	REGGIO	27	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento propone la realizzazione di un volume tecnico di dimensioni notevoli, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga dimostrata la necessità di tale volume mediante il disegno dei macchinari tecnologici da collocare.
11	15	2010	1	5323	Prima di pronunciarsi in merito	SCALVINI CARLO	Via	LULLI G. BATTISTA	47	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede vengano presentati elaborati integrativi che rappresentino l'edificio e gli edifici limitrofi per valutare il corretto inserimento ambientale, particolare costruttivo significativo e tecnicamente credibile con l'indicazione di materiali e colori, rendering di inserimento ambientale estesi al fabbricato completo e al contesto. La Commissione chiede inoltre vengano verificate le superfici minime delle unità immobiliari in progetto e dei singoli locali.
12	15	2008	1	2902	Favorevole	GIRARDI GUIDO	Strada dai	RONCHI AI CUNIOLI ALTI	40	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001.
13	15	2010	1	7760	Favorevole	RIGAZZI CRISTIANA	Strada della	CREUSA	16	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
14	15	2010	1	961	Favorevole	SOC. LTH IMMOBILIARE S.A.S DI SEFAS S.R.L. & C	Via	LA THUILE	4	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 14/05/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Contrario l'arch. Seita.
15	15	2010	1	4199	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. ALPA SRL	Via	COSSA PIETRO	115	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga rivisto l'impianto compositivo del fronte su strada con semplificazione dei materiali di facciata.
16	15	2009	1	22935	Favorevole	PIVETTI DOMENICO	Via	ANGROGNA	15	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 19/05/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Contrario l'arch. Seita.
17	15	2010	1	8680	Prima di pronunciarsi in merito	VILLA PRIMULE	Via delle	PRIMULE	7	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga posta una maggiore attenzione alla composizione architettonica dei due corpi aggiunti in particolare sulle testate contenenti i vani scala e sul ritmo dei serramenti riprendendo il ritmo del fabbricato esistente.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
18	15	2009	1	22041	Prima di pronunciarsi in merito	MARENGO MICHELE	Strada del	PASCOLO	55	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento si presenta con effetto estetico insoddisfacente sia sotto il profilo architettonico che compositivo, prima di pronunciarsi in merito, chiede una nuova soluzione che riveda rivestimento, tetto, cornicione e tipologia delle aperture.
19	15	2008	9	20515	Favorevole	SOC.PIRELLI RE SOCETA' DI GESTIONE DELRISPARMIO SP	Corso	VITTORIO EMANUELE II	8	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	15	2008	1	10531	Negativo	PILONE LUIGI VINCENZO	Strada di	SETTIMO	74	La Commissione, esaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 23/04/2010, conferma il parere già espresso nella seduta del 04/03/2010.
21	15	2010	1	9997	Negativo	SOC. ICM COSTRUZIONI SRL	Via	DANDOLO ENRICO	32	La Commissione, esaminato il progetto, visto il parere già espresso sulla pratica prot. ed. 2010/1/7197 in data 01/04/2010, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente sia sotto il profilo della composizione architettonica che dell'inserimento ambientale, conferma il parere contrario già espresso nella seduta del 01/04/2010 per entrambe le soluzioni proposte.
22	15	2009	14	12579	Favorevole	SOC. RUI SPA	VIA	MARTINI MAURI ENRICO	0	La Commissione, esaminato il progetto di P.E.C. Spina 1- U.M.I. - 1, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Vezzari per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.