

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

23 ottobre 2008

N. Esame	N. Verb.	Prot anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
1	20	2008	14	6443	Favorevole	SOCIETA' AUCHAN S.P.A.	Corso	ROMANIA	0	La Commissione, esaminato il P.E.C. dell'ambito 2.8 Romania, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	20	2008	5	15209	Favorevole	CONDOMINIO	Via	CASALIS GOFFREDO	23	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	20	2008	1	10575	Favorevole	SOC. KIRA IMMOBILIARE DI CAROLO FEDERICO & C.	Via	ALASSIO	50	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	20	2008	5	16059	Favorevole	BATTAGLINO ANGELO	Strada Antica di	COLLEGNO	159	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	20	2008	1	13056	Favorevole	GARIGLIO DANIELA	Via	GAIDANO PAOLO	101	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
6	20	2008	9	5360	Favorevole	SOC. SAN FILIPPO S.S.	Corso	MONCALIERI	282	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
7	20	2008	5	15854	Favorevole	SECAP SPA	Via	BOGINO CONTE GIAMBATTISTA	18	<p>La Commissione, esaminato il progetto di massima, rilevato che trattasi di intervento su edificio della zona centrale storica classificato di rilevante interesse guppo 2, rilevata la presenza di terrazzini nella falda verso via, si ritiene che o gli stessi vengano mantenuti inalterati nella attuale situazione senza ulteriori tagli ed eliminando la seconda fila di abbaini come proposto oppure sia ridisegnato il fronte stesso secondo le forme storiche tradizionali consolidate.</p> <p>Circa il sovrizzo esistente nella copertura verso cortile si ritiene che possa essere lasciato inalterato eliminando i camini o studiando altra soluzione alternativa molto leggera e coerente.</p> <p>La Commissione inoltre, circa le aperture proposte nel basamento dell'edificio verso via, ritiene che sia impropria la presenza di tre portoni e pertanto ritiene sia opportuno conservare l'attuale disegno del basamento stesso prevedendo un unico accesso carraio il cui portone sia mimetizzato con il disegno che riproduce quello della facciata/basamento.</p>
8	20	2008	5	15859	Favorevole	SECAP SPA	Via	BOGINO CONTE GIAMBATTISTA	16	<p>La Commissione, esaminato il progetto di massima, rilevato che trattasi di intervento su edificio della zona centrale storica classificato di rilevante interesse guppo 2, atteso che la presenza di abbaini sulle coperture su edifici di epoca settecentesca è coerente con la tipologia dell'edificio esistente, visto l'All. A punto 3.1q e punto 3.3 m, esprime di massima parere favorevole interpretando la norma, ritiene ammissibile la formazione degli abbaini purchè con disegno classico e allineati con le aperture sottostanti dello stesso numero proposto negli elaborati eliminando quelli previsti nella manica interna.</p>
9	20	2008	9	15293	Favorevole	I.C.T. IMMOBILIARE S.P.A.	Corso	VITTORIO EMANUELE II	91	<p>La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.</p>
10	20	2008	9	15291	Favorevole	I.C.T. IMMOBILIARE S.P.A.	Corso	VITTORIO EMANUELE II	91	<p>La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.</p>

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
11	20	2008	13	16298	Favorevole	JUDITH HOCWALD	Corso	CHIERI	210	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
12	20	2008	9	9369	Favorevole	CONDOMINIO	Viale	CONTINI INNOCENZO	41	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, riesaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, visti i nuovi disegni del 16/10/2008, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
13	20	2008	9	13207	Favorevole	ARTEMIO BRUSA	Via	FEBO	14	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
14	20	2008	9	13896	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	MONCALIERI	239	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
15	20	2008	9	12136	Favorevole	ANSALDI ANGELA	Via	S.MASSIMO	49	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
16	20	2007	9	15094	Favorevole	GIOANNINI BERNARDINO	Corso	CASALE	401	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
17	20	2008	9	8495	Favorevole	COCCO GIANFRANCO	Strada comunale di	SUPERGA	324	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
18	20	2008	9	8490	Favorevole	COCCO GIANFRANCO	Strada comunale di	SUPERGA	324	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
19	20	2008	9	12985	Favorevole	SOC. VIS SPA	Corso	VITTORIO EMANUELE II	52	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
20	20	2008	9	12728	Favorevole	GUGLIELMO GIROIDI	Via	SALUZZO	1	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
21	20	2008	9	11174	Prima di pronunciarsi in merito	CONDOMINIO	Strada del	BELLARDO	113	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede vengano presentate sezioni trasversali quotate esaurienti in entrambi i sensi atte a illustrare la reale situazione geomorfologica esistente e le opere in progetto nonchè ulteriore documentazione fotografica estesa a tutta la zona dell'intervento.
22	20	2008	1	8134	Favorevole a condizione	BAR TIVOLI	Corso	ORBASSANO	159	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
23	20	2008	1	10064	Favorevole a condizione	CONDOMINIO RESIDENZA SPORTING 2000	Via	BAINSIZZA	24	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
24	20	2008	1	12556	Favorevole a condizione	SOC. POSTE ITALIANE SPA	Via	BOLOGNA	87	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
25	20	2007	1	16235	Favorevole a condizione	SOC. NUOVO RISTORANTE CROSETTA	Via	MARCO POLO	21	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 08/08/2008, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
26	20	2008	5	16365	Favorevole	CONDOMINIO	Via	MOMBARCARO	12	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
27	20	2008	1	12822	Favorevole	TREMATORE MARIO	Via	MARTIRI DELLA LIBERTA'	39	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
28	20	2008	1	16248	Favorevole	SOC. GIUSEPPE 25 SRL	Via	PARUZZARO	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
29	20	2008	9	15345	Favorevole	SOC. INGECO SRL	Via	SAPRI	26	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
30	20	2008	1	12160	Favorevole	SOC. FLORA IMMOBILIARE S.R.L.	Corso	MONCALIERI	241	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
31	20	2008	1	12247	Favorevole	SAROGLIA RINALDO	Via	SCIOLZE	4	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala il Geom. Oberto e rientra ad esame ultimato.
32	20	2008	1	12252	Favorevole	CHIAPPERO ANTONIO	Via	MONTEPONI	57	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
33	20	2008	15	1137	Favorevole	SOC. COSTRUZIONI DEIRO R. & C. S.P.A.	Corso	CIRIE'		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
34	20	2006	1	3832	Favorevole	AZIENDA REGIONALE U.S.L. 4	Lungo Dora	SAVONA	24	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
35	20	2008	1	12640	Favorevole	SOC.I.C.G. SRL	Strada consortile	SALINO	4	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
36	20	2008	9	15649	Favorevole	SOC. CREDEMILE ASING S.P.A.	Via	PALMA DI CESNOLA	116	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
37	20	2008	9	12636	Favorevole	SOC. ATI TECHNOLOGIES S.P.A.	Strada del	FRANCESE	80	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
38	20	2008	1	11705	Favorevole	COOP. CASAINSIEME DECENNALE	Via	MAGNANO	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
39	20	2007	1	15578	Favorevole	SOCIETA FIMON S.N.C.	Corso	INGHILTERRA	33	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
40	20	2007	9	15072	Favorevole	SOC. EDILIT S.R.L.	Strada comunale di	BERTOLLA	9	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
41	20	2007	1	9139	Non definito	DUSNASIO PANCRAZIO	Via	LA LOGGIA	8	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 20/10/2008, ha espresso parere favorevole a condizione che le lamelle verticali in plexiglass vengano realizzate con materiale non deteriorabile (acciaio, legno, vetro).
42	20	2008	15	8310	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. CINQUE CERCHI SPA	Via	VEROLENGO		La Commissione, riesaminato il progetto, sentiti i progettisti, resta in attesa di nuova soluzione.