

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

22 maggio 2008

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
1	10	2008	1	2406	Favorevole	GANDINI PIERO FRANCO	Via	MONTE ORTIGARA	4	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 15/5/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i parapetti dei balconi verso via siano non scalabili a norma dell'art. 45 del R.E..
2	10	2008	5	4473	Favorevole	CONDOMINIO	Via	FEA LEONARDO	28	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	10	2008	1	5363	Favorevole	MAZZARELLI SALVATORE	Via	TORRAZZA PIEMONTE	37	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 15/05/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	10	2008	1	1724	Favorevole	SOC. IDEA IMMOBILIARE SRL	Via	SOSTEGNO	90	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 9/05/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	10	2008	1	1238	Favorevole	SOC. FRIBO SRL	Via	CUNEO	3	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
6	10	2007	1	17364	Favorevole	SOC. PRIMEDIL SRL	Via	TRIPOLI	165	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	10	2007	1	16548	Favorevole	GARRONE PAMELA MARIA CRISTINA	Corso	ALLAMANO CANONICO GIUSEPPE	40	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che sul fianco la differenza di finitura tra il nuovo intervento e il preesistente sia realizzata con fascia orizzontale.
8	10	2007	1	11993	Favorevole	SOC. G.L. COSTRUZION I	Via	SOANA	37	La Commissione, riesaminato il progetto, visto l'esposto del 29/04/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione A presentata in data 7/04/2008 a condizione che venga eliminato l'abbaino d'angolo.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
9	10	2008	9	3425	Favorevole	SOC. IRIS S.S.	Via	PRINCIPESSA FELICITA DI SAVOIA	13	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
10	10	2008	9	3330	Favorevole	CHIAVES CARLO	Corso	VITTORIO EMANUELE II	105	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
11	10	2008	9	5135	Favorevole	SOC. SMAT S.P.A.	Corso	UNITA' D'ITALIA	235	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
12	10	2008	9	5393	Favorevole	CONROTTO RICCARDO	Piazza	ASMARA	1	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
13	10	2008	9	5522	Favorevole	SOCIETA' SEMPLICE "RIGHINO 26"	Strada del	RIGHINO	26	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
14	10	2008	9	5568	Favorevole	DEMETRI ROBERTO	Via	SACCHI PAOLO	2	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
15	10	2008	9	4056	Favorevole	RODARI FELICE	Strada vicinale dell	LAURETTA	6	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
16	10	2008	13	6396	Favorevole	CITTA' TORINO -VI CIRCOSCRIZIONE	Strada dell'	ARRIVORE		La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 relativamente alla ipotesi 1.
17	10	2006	1	10150	Favorevole a condizione	MEDICO SALVATORE	Via	REISS ROMOLI GUGLIELMO		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
18	10	2007	1	14845	Favorevole a condizione	PIERRO CARMELA	Corso	D'ALBERTIS LUIGI	6	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
19	10	2008	1	3838	Favorevole a condizione	SOC. FLASH GAMES	Corso	RACCONIGI	36	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
20	10	2008	1	4829	Favorevole a condizione	SOC. ERICSSON TELECOMUNICAZIONI SPA	Corso	UNITA' D'ITALIA		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
21	10	2007	10	12545	Favorevole a condizione	SOC. SHELL ITALIA SPA	Piazza	VILLARI PASQUALE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
22	10	2007	10	14967	Favorevole a condizione	SOC. ENI S.P.A. DIVISIONE REFINING & MARKETING	Corso	TRAIANO	119	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
23	10	2007	1	1032	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. FRESIA ALLUMINIO	Corso	ROMANIA	501	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione architettonica che curi maggiormente l'aspetto estetico e di inserimento paesaggistico e la stessa venga illustrata anche con inserimento ambientale a colori.
24	10	2007	1	3301	Favorevole	BEZZO MARIA CHIARA	Strada della	CREUSA	67	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 e art. 37 D.P.R. 380/2001.
25	10	2008	1	5183	Prima di pronunciarsi in merito	PARROCCHIA S. FRANCESCO DA PAOLA	Via	PO	16	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentato particolare costruttivo in scala adeguata estesa ad una striscia verticale dell'intera facciata con l'indicazione di materiali e colori di finitura.
26	10	2008	1	5746	Negativo	SOC. TARTINI SRL	Strada del	CASCINOTTO	28	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che la soluzione di facciata proposta in variante appare peggiorativa rispetto alla soluzione assentita sia sotto il profilo della composizione architettonica che dell'inserimento ambientale, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.
27	10	2007	1	16380	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. VOGHERA SRL	Via	MONTE SANTO	8	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga studiata nuova soluzione del basamento verso via comprendendo i due piani autorimessa, alleggerendo il basamento stesso anche mediante l'innalzamento dei serramenti.
28	10	2008	1	2163	Negativo	SOC. EDILMATCIN QUE S.A.S	Via	REVELLO	22	La Commissione, riesaminato il progetto, vista l'integrazione del 6/5/2008, conferma il parere espresso nella seduta del 20/03/2008. Astenuto l'Arch. Francone.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
29	10	2007	1	17036	Favorevole	GALETTA ELIO	Strada della	MAGRA	22	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
30	10	2007	1	17400	Favorevole	PASSET GROS NICOLETTA	Strada dai	RONCHI AI CUNIOLI ALTI	36	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
31	10	2008	1	351	Favorevole	SOC. OILTHERM S.N.C.	Via	LEMIE	41	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 14/05/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
32	10	2008	1	4560	Favorevole	V.R.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Via	ASINARI DI BERNEZZO VITTORIO	119	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il cornicione piano di coronamento lato sud ovest venga limitato a 50 cm. di aggetto.