

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

03 aprile 2008

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>Prot .</i>		<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Num. Civico</i>	<i>REFERTO</i>	
		<i>anno</i>	<i>reg.</i>	<i>num.</i>						
1	7	2008	1	2637	Favorevole	SOC. INGECO SRL	Via	SAPRI	26	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	7	2006	1	12752	Favorevole	QUITADAMO GIOVANNI	Via	SANTHIA'	39	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con le procedure di cui all'art. 26 comma 23 bis delle N.U.E.A.
3	7	2006	1	16733	Favorevole	KABAKCIEFF PATRIZIA	Viale	VENTICINQUE APRILE	52	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, riesaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, visti i nuovi disegni del 19/03/2008, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
4	7	2008	9	139	Favorevole	STRAMBI GIORGIO	Via	CIBRARIO LUIGI	6	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	7	2008	9	277	Favorevole	SOC. REALE IMMOBILI SPA	Corso	DUCA DEGLI ABRUZZI	4	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
6	7	2008	1	2112	Favorevole	VELLANO PIETRO	Via	FIANO	21	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la zoccolatura in pietra di luserna verso via venga abbassata di una fascia.
7	7	2008	1	857	Favorevole	BENAPPI ROBERTO	Strada dei	CALLERI	12	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
8	7	2007	1	7812	Favorevole	TAMAGNONE PAOLA	Via	MONTE CENGIO	22	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	7	2007	1	9621	Negativo	VIGGIANO MARGHERITA	Via	CANDIOLO	3	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente sia sotto il profilo della composizione architettonica che dell'inserimento ambientale, rilevato inoltre le incongruenze di rappresentazione grafica delle opere stesse, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto.
10	7	2008	9	882	Favorevole	FALOPPA ANTONELLAQ	Viale	MICHELOTTI SUOR GIOVANNA FRANCESCA	280	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
11	7	2008	9	2916	Favorevole	CONDOMINIO	Via	CERNAIA	40	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
12	7	2008	9	3227	Negativo	CONDOMINIO	Via	S.FRANCESCO D'ASSISI	22	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento contrasta con l'art. 10 e All. A in quanto prevede la formazione di una sofferfettazione sulla copertura esistente che appare incongruente nella forma e nei materiali con i caratteri architettonici dell'edificio, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.
13	7	2008	9	1926	Favorevole	SOC. CENTRALE DEI BILANCI S.R.L.	Corso	VITTORIO EMANUELE II	93	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
14	7	2008	9	3865	Favorevole	DIENA MARCO	Strada comunale di	MONGRENO	365	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
15	7	2008	9	2820	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	CASALE	62	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
16	7	2008	1	3644	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. COALTO IMMOBILIARE S.P.A.	Via	BISCARRA GIOVANNI BATTISTA E CARLO FELICE	26	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga presentata nuova soluzione progettuale che risolva con disegno architettonico le due testate cieche laterali e il disegno delle facciate sia coerente nelle diverse rappresentazioni.
17	7	2007	1	15089	Favorevole	TARTAGLINO SEBASTIANO	Via	VIPACCO	29	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 21/03/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la vetrata sull'autorimessa verso strada segua l'allineamento dello sfondato sovrastante e non tagli lo zoccolo.
18	7	2008	1	1576	Favorevole	COOPERATIVA SOCIALE LA TESTARDA	Via	PIANEZZA	132	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 02/04/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
19	7	2007	1	17484	Favorevole	VITALE FERDINANDA (LUZZATTI PAOLA PROC.)	Via	PRINCIPI D'ACAJA	25	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	7	2007	1	14832	Favorevole	SOC. ITALRESIDENZE SAS	Via	NIZZA	28	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni integrativi del 27/03/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
21	7	2007	1	5775	Favorevole	BRUNO GABRIELE	Via	BORGOFRANCO	25	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art.1 comma 36 L.308/2004.
22	7	2008	9	1929	Favorevole	GARIBALDI FRANCESCA	Corso	GALILEO GALILEI	8	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R.20/89.
23	7	2008	9	23	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	CHIERI	184	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art.13 L.R.20/89.
24	7	2008	9	3237	Favorevole	GARDINO ENRICO	Via	COSSERIA	6	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
25	7	2008	9	2728	Favorevole	FERRARI MAURO	Strada del	NOBILE	57	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
26	7	2008	9	337	Favorevole	ARNEODO LETIZIA	Strada del	FIOCCARDO	46	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
27	7	2008	9	3694	Negativo	SAMBATARO DOMENICO	Corso	UNDICI FEBBRAIO	29	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento ricade su edificio classificato caratterizzante il tessuto storico e le opere previste appaiono come una superfettazione incongrua in contrasto con l'art. 26 All. A delle N.U.E.A., ha espresso parere contrario alla sua approvazione.
28	7	2008	9	609	Favorevole	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO	Corso	REGIO PARCO	134	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
29	7	2008	9	3126	Prima di pronunciarsi in merito	PILOTTI FRANCESCA	Corso	CHIERI	67	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati elaborati integrativi con particolare costruttivo della'ascensore con l' indicazione dei materiali costruttivi nonchè piante e sezioni con le colorazioni di rito.
30	7	2008	9	3582	Favorevole	SOC. ALTA SAVOIA EDILITA' S.R.L.	Via	CHAMBERY	93	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.