

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

25 ottobre 2007

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
1	18	2007	1	9949	Favorevole	VACCA GIOVANNI MAURO	Via	LA THUILE	21	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i prospetti siano congruenti con il particolare costruttivo e venga prodotto particolare costruttivo con sezione del cornicione nel punto con diverso materiale.
2	18	2004	11	4512	Favorevole	NENCIONI ANDREA	Strada	S.VINCENZO	40	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
3	18	2004	11	18980	Favorevole	BELLINO GUALTIERO	Via	S.QUINTINO	25	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
4	18	2004	11	18983	Favorevole	BELLINO GUALTIERO	Via	S.QUINTINO	25	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
5	18	2005	11	1926	Favorevole	GAZZERA MARIACRISTINA	Strada di	S.ANNA	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
6	18	2007	1	12306	Favorevole	GARAVOGLIA MARCELLO	Via alla	PARROCCHIA	31	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che tutte le parti a vista del muro siano rivestite dello stesso materiale lapideo o laterizio.
7	18	2007	1	13855	Favorevole	MASSARO SRA MARIA	Strada provinciale d	LANZO	159	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che siano eliminate le cornici dei quattro portali laterali all'ingresso principale su strada Lanzo.
8	18	2007	5	5631	Favorevole	CONDOMINIO	Via	CHALLANT	24	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	18	2007	1	10696	Favorevole	SOC. PROMOTER INTERNATIONAL SPA	Via	NIZZA	294	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione al rinnovo per il periodo richiesto.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
10	18	2007	1	2581	Favorevole	BOSCARINI GIULIANA	Strada della	PRONDA	127	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
11	18	2006	1	15417	Favorevole	SOC.SUPERP LAST DI SUPERTINO ALBINO	Via	VIGLIANI ONORATO	152	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
12	18	2006	1	16710	Favorevole	SOC. GEST 2 SRL	Via	ROCCA DE' BALDI	27	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 19/10/2007, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che venga risolto l'angolo a sud dell'edificio in progetto semplificando il coronamento dell'edificio stesso.
13	18	2006	9	15033	Favorevole	BASILE ROCCO	Strada	D'HARCOURT	30	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che la recinzione sia realizzata con interposta siepe come previsto dall'art. 27 delle N.U.E.A..
14	18	2007	9	11782	Favorevole	RIGHETTI FABRIZIO	Via	SCIOLZE	3	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che i pannelli solari siano complanari e adiacenti alla falda del tetto.
15	18	2007	9	11783	Favorevole	CONDOMINIO	Via dell'	ACCADEMIA ALBERTINA	35	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che il manto di coperture sia in coppi alla piemontese.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
16	18	2007	9	13986	Favorevole	UGONA ANDREA	Corso	VITTORIO EMANUELE II	123	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
17	18	2007	1	9612	Favorevole	RENNA FERNANDO SOCIETA' SEMPLICE	Via	REISS ROMOLI GUGLIELMO	60	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
18	18	2007	1	10874	Favorevole	AMATO ALFONSO	Strada consortile	SALINO	5	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 12/10/2007, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Occorre parere della Regione Piemonte.
19	18	2006	1	14006	Favorevole	MEO MICHELA	Corso	MONCALIERI	363	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
20	18	2006	1	9229	Negativo	SOC. S.O.S. S.R.L.	Corso	TRAPANI	57	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che trattasi di intervento su un corso urbano di importanza strategica e che il fabbricato, per le sue dimensioni, crea un impatto visivo significativo, ritiene che il progetto stesso debba essere un'occasione per un intervento qualificante ed innovativo sotto il profilo architettonico, e rilevato altresì che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Favorevoli al progetto così come presentato Francone e Oberto. Astenuto l'ing. Demichelis.
21	18	2007	15	9964	Favorevole	SOC. S. I.S.E.A. S.P.A.	Via	AOSTA		La Commissione, riesaminato il progetto, vista l'integrazione del 23/10/2007, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 9 - IV comma L. 122/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
22	18	2007	9	9113	Favorevole	LEVY FRED	Strada della	CREUSA	11	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
23	18	2007	1	8543	Favorevole	REINA SALVATORE	Via	TORRAZZA PIEMONTE	37	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
24	18	2006	1	15900	Prima di pronunciarsi in merito	VALPERGA DI MASINO ELENA	Corso	REGINA MARGHERITA	497	La Commissione, riesaminato il progetto, conferma il parere già espresso nella seduta del 02/08/2007.
25	18	2007	9	9230	Favorevole	LINERIO CLAUDIA	Strada dei	FALCONIERI	23	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, riesaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, vista l'integrazione del 12/10/2007, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
26	18	2007	9	12135	Favorevole	PIRRONE GIROLAMO	Strada del	MEISINO	116	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la pavimentazione sia eseguita con materiale impermeabile tipo green park anziché i piastrelloni previsti. Durante l'esame della suddetta pratica escono e non rientrano in sala i Sig.ri Francone e Lombardi.
27	18	2007	1	10113	Favorevole	SOC. MICCA SRL	Via	SAPPONE	9	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>Prot . anno reg. num.</i>		<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Num. Civico</i>	<i>REFERTO</i>	
28	18	2007	9	10252	Favorevole	PALLADINO MAURIZIO	Via	BEATO CAFASSO GIUSEPPE	24	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
29	18	2007	1	9496	Favorevole	SOC. IMMOCEL S.A.S.	Via	SASSARI	17	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
30	18	2007	1	12058	Favorevole	PARROCCHIA BEATI ALBERT E MARCHISIO	Via	VALLARSA	14	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.