

Ultimo aggiornamento: 12/02/2007 07.57.15

Città di Torino - Vicedirezione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:**Giovedì 08 Febbraio 2007**

| N. Esame | N. Verb. | Prot. | Reg. | Num. | Esito | Nominativo | Sedime | Indirizzo | Num. Civico |
|----------------|--|-------|------|-------|-------------------|---------------------|--------------|------------|-------------|
| 1 | 3 | 2007 | 9 | 1004 | Favorevole | TRECCO MARIA CHIARA | Strada delle | TRAVERSE | |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 2 | 3 | 2006 | 9 | 10970 | Favorevole | ARLOTTO TOMMASO | Via | RIMINI | 9 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 3 | 3 | 2006 | 9 | 13987 | Favorevole | CONDOMINIO | Via | S.QUINTINO | 25 |
| | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--|------|----|-------|------------------------------------|---|-----------------|------------------------|----|
| <i>Referto</i> | dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 4 | 3 | 2006 | 9 | 15870 | Favorevole | PAPARELLA MARCO BRUNO | Via | MAZZINI GIUSEPPE | 32 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 5 | 3 | 2006 | 15 | 17057 | Favorevole | SOC. REBA SRL | Piazza | REBAUDENGO CONTI DI | |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |
| 6 | 3 | 2006 | 15 | 13111 | Favorevole | CENTRO TURISTICO SPORTIVO TAXI TORINESI | Strada delle | GHIACCIAIE | 58 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |
| 7 | 3 | 2006 | 1 | 15173 | Favorevole a condizione | PIZZERIA IL SANTO S.R.L. | Corso | S.MAURIZIO | 23 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria. | | | | | | | | |
| 8 | 3 | 2006 | 1 | 16891 | Favorevole a | CONDOMINIO | Corso | NOVARA | 52 |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--|------|----|-------|--------------------------------|---|-------|--------------------|-----|
| | | | | | condizione | RESIDENZA NOVI | | | |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria. | | | | | | | | |
| 9 | 3 | 2006 | 1 | 16975 | Favorevole a condizione | FARRRUGGIA PAOLO | Via | GENOVA | 20 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria. | | | | | | | | |
| 10 | 3 | 2006 | 15 | 15792 | Favorevole | SOC. BENNET S.P.A. | Via | GIORDANO BRUNO | |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che la soluzione architettonica proposta in variante prevede un impoverimento dell'apparato decorativo e dei materiali, esprime parere favorevole ritenendo debba essere mantenuta la soluzione già assentita sia su via Giordano Bruno che su via Taggia. | | | | | | | | |
| 11 | 3 | 2006 | 1 | 9376 | Favorevole | VERMONT SRL | Corso | TAZZOLI ENRICO | 228 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |
| 12 | 3 | 2006 | 1 | 4112 | Negativo | AZIENDA OSPEDALIERA C.T.O.- M.ADELAIDE-C.R.F. | Via | ZURETTI GIANFRANCO | 29 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, pur condividendo l'impostazione planivolumetrica del nuovo edificio, ritenendo che la soluzione proposta sotto il profilo della composizione architettonica e dei materiali di finitura determini un impatto negativo ed estremo al contesto degli edifici e dell'insieme circostante, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. | | | | | | | | |
| 13 | 3 | 2006 | 15 | 6626 | Favorevole | SOC. M.A.S. JUVARRA | Corso | CASALE | 15 |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--|------|---|-------|--|--|------------|-------------------|-----|
| | | | | | | SCRL | | | |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 07/02/2007 e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 relativamente alle modifiche apportate in seguito alle richieste della Commissione Edilizia del 25/01/2007 ritenendo debba essere mantenuta la vecchia soluzione proposta relativamente alla parte in ampliamento. | | | | | | | | |
| 14 | 3 | 2006 | 1 | 16929 | Favorevole | SOC. FIOCCARDO S.R.L. | Strada del | FIOCCARDO | 208 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 15 | 3 | 2006 | 1 | 2676 | Negativo | CASA GENERALIZIA DELLA PIA SOCIETA' TORINESE | Via | VILLAR | 25 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 11/01/2007, conferma i pareri delle sedute precedenti. | | | | | | | | |
| 16 | 3 | 2006 | 1 | 14109 | Prima di pronunciarsi in merito | SOC. HOTEL PONTE SASSI. | Piazza | PASINI ALBERTO | 3 |

| | | | | | | | | | |
|----------------|---|------|----|-------|-------------------|--|-------------------|-----------------|----|
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, sentito il progettista, resta in attesa di nuova soluzione progettuale. | | | | | | | | |
| 17 | 3 | 2006 | 1 | 14323 | Favorevole | AMATO ALFONSO | Strada consortile | SALINO | 5 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, sentito il progettista, riesaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 relativamente alla soluzione A esibita in seduta. | | | | | | | | |
| 18 | 3 | 2006 | 1 | 14308 | Favorevole | CAMINO GIUSEPPINA | Strada dei | RONCHI | 57 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art.13 L.R. 20/89 | | | | | | | | |
| 19 | 3 | 2006 | 1 | 6322 | Favorevole | CENA MARISA ANNA | Via | VENARIA | 85 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 24/01/2007, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |
| 20 | 3 | 2006 | 15 | 9671 | Favorevole | MUSEO DELL'AUTOMOBILE CARLO BISCARETTI DI RUFF | Corso | UNITA' D'ITALIA | 40 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|---|------|---|-------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------|-----|
| 21 | 3 | 2006 | 1 | 14970 | Favorevole | SOC. CAMIB | Strada del | FRANCESE | 97 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |
| 22 | 3 | 2006 | 1 | 11831 | Favorevole | BRUNO GABRIELE | Strada comunale di | SUPERGA | 70 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art.13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 23 | 3 | 2006 | 1 | 13563 | Favorevole | IACONELLI ANTONIO | Via | BORSI GIOSUE' | 90 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001 conchè il fabbricato venga rifinito sull'aspetto estetico. | | | | | | | | |
| 24 | 3 | 2006 | 1 | 15395 | Favorevole | SOC. IMSTRA SRL | Strada | S.MAURO | 133 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001. | | | | | | | | |
| 25 | 3 | 2007 | 1 | 866 | Favorevole | SOC.TO.MAR SRL | Via | BARDASSANO | 7 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. | | | | | | | | |
| 26 | 3 | 2006 | 1 | 16281 | Favorevole | QUAGLINO GIANPIERO | Lungo Dora | FIRENZE | 45 |
| | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--|------|---|-------|-------------------|---------------------------|------------|------------------------|-----|
| <i>Referto</i> | 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 27 | 3 | 2006 | 1 | 16745 | Favorevole | CIGLIUTI RENATO | Strada dai | RONCHI AI CUNIOLI ALTI | 11 |
| <i>Referto</i> | La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. | | | | | | | | |
| 28 | 3 | 2007 | 1 | 492 | Favorevole | SOC. KALIMI IMM.RE S.A.S. | Via | REISS ROMOLI GUGLIELMO | 114 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che venga eliminato il rivestimento in alluminio anodizzato del cornicione lato strada. | | | | | | | | |
| 29 | 3 | 2006 | 1 | 7434 | Negativo | SCHIRRIPA GIUSEPPE | Via | LA THUILE | 42 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visto l'esposto del 26/01/2007, visto l'art. 3 Il comma del Regolamento Edilizio circa le attribuzioni della Commissione Edilizia, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente relativamente al corretto inserimento nel contesto urbano circostante e sotto il profilo della composizione architettonica, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. La Commissione rileva altresì che il progetto deve essere sviluppato secondo quanto previsto dall'art. 8 del R.E.. | | | | | | | | |