

Ultimo aggiornamento: 14/11/2006 08.22.08

**Città di Torino - Vicedirezione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:****Giovedì 09 Novembre 2006**

N. Esame	N. Verb.	Prot.	Reg.	Num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico
1	22	2006	1	4438	<b>Favorevole</b>	POSSIO MARIO	Via	PRINCIPESSA CLOTILDE	53
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
2	22	2006	1	5988	<b>Favorevole</b>	SCHIAVON MARCO	Via dell'	ACCADEMIA ALBERTINA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio, preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 e dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001.								
3	22	2006	1	11656	<b>Favorevole</b>	BOSELLI DINO	Corso	MONCALIERI	494
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio, preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 e dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001.								
4	22	2006	1	11279	<b>Favorevole</b>	SOC. GRUPPO FINANZIARIO IMMOBILIARE S.R.L.	Via	SABAUDIA	20
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che gli abbaini sul prospetto sud siano ridotti ad un unico abbaino centrato rispetto alla facciata.								
5	22	2004	1	20427	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	SOC. CASAMIA IMM.RE S.P.A.	Via	MEDAIL	13
	La Commissione, esaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 7/11/2006, prima di pronunciarsi in merito chiede che il corpo vetrato adiacente alla scala rotonda venga ridimensionato e leggermente arretrato, curando la simmetria rispetto all'altro corpo vetrato del vano								

<i>Referto</i>	scala del medesimo corpo di fabbrica, utilizzando vetri non specchianti. Durante l'esame della suddetta pratica entra in sala l'arch. Lombardi.								
<b>6</b>	22	2005	1	15736	<b>Favorevole</b>	AUDISIO RENATA	Strada consortile	SALINO	4
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 12/10/2006, visto il parere della Regione Piemonte allegato alla determinazione n. 112 del 13/7/2006, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione, pur non condividendo le prescrizioni imposte.								
<b>7</b>	22	2006	1	11225	<b>Favorevole</b>	TOLEDO ENRICO	Corso	LANZA GIOVANNI	91
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il balcone unico lato cortile venga suddiviso in due balconi distinti. Occorre parere della Regione Piemonte.								
<b>8</b>	22	2006	1	7434	<b>Negativo</b>	SCHIRRIPA GIUSEPPE	Via	LA THUILE	42
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico e compositivo insoddisfacente, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.								
<b>9</b>	22	2006	15	6380	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	BARBERI MARIA AURELIA (TRAVE MICHELE)	Via	TRIVERO	
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, sentito il progettista, resta in attesa di nuova soluzione architettonica.								
<b>10</b>	22	2006	1	4038	<b>Favorevole</b>	ROVEJ FEDERICO	Strada dei	FALCONIERI	29
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che venga risolto il nodo d'angolo della scala ( altezza ).								
<b>11</b>	22	2005	1	19212	<b>Favorevole</b>	ANASTASIO GIUSEPPE	Corso	MONCALIERI	336
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 ed anche ai sensi dell'art.36 D.P.R.380/2001 per le opere interne già eseguite.								
<b>12</b>	22	2006	1	9678	<b>Negativo</b>	SOC. LOCAT	Corso	FERRARIS GALILEO	73
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che trattasi di sopraelevazione ed ampliamento di edificio classificato caratterizzante il tessuto storico, a conferma delle motivazioni espresse dall'Urban Center in relazione alle linee guida fissate dall'atto di Organizzazione n.3 del 15/9/2004, ha espresso parere contrario alla sua approvazione ai sensi dell'art.26 comma 23 bis delle N.U.E.A. del P.R.G.								
<b>13</b>	22	2006	1	14863	<b>Favorevole</b>	AZIENDA OSPEDALIERA C.T.O.-M.ADELAIDE-C.R.F.	Via	ZURETTI GIANFRANCO	29
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								

14	22	2005	9	15731	Favorevole	BOSCO GIACOMO	Strada vicinale del	CRESTO	85
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
15	22	2006	9	9285	Favorevole	PAIARDI GIANLUCA	Corso	CADORE	39
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
16	22	2006	1	7934	Favorevole a condizione	IL RITROVO SAS DI GALLO LAURA E.C.	Via	VEROLENGO	182
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.								
17	22	2006	15	11029	Favorevole	SOC. COSTRUZIONI DUECI S.R.L.	Corso	ORBASSANO	
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, vista l'integrazione del 7/11/2006, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione "A".								
18	22	2006	15	9551	Favorevole	SOC. MELA COTOGNA COOPERATIVA	Strada del	MEISINO	91
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 comma 1 lettera h L.R. 20/89.								
19	22	2006	15	10354	Favorevole	SOCIETA PACIFIC SRL	CORSO	GAMBA ENRICO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
20	22	2006	1	8983	Favorevole a condizione	SCIARELLI BARBARA	Via	ASSIETTA	29
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che la copertura sia in vetro e non in policarbonato e che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.								
21	22	2006	1	9131	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	VITTORIO EMANUELE II	61
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
22	22	2006	9	12506	Favorevole	MASTARONE FORNERON MARIA	Strada della	VIASSA	3
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
					Prima di	CASA GENERALIZIA DELLA			

<b>23</b>	22	2006	1	2676	<b>pronunciarsi in merito</b>	PIA SOCIETA' TORINESE	Via	VILLAR	25
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata nuova soluzione che preveda l'utilizzo di tipologie edilizie e materiali coerenti con la preesistenza storica del complesso architettonico-religioso esistente.								
<b>24</b>	22	2006	1	11200	<b>Negativo</b>	RAITERI FILIPPO	Strada comunale di	S.VITO-REVIGLIASCO	238
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere contrario alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 della L.R. 20/89 in quanto è previsto l'impovertimento dell'apparato decorativo e formale dell'edificio.								
<b>25</b>	22	2006	1	12980	<b>Favorevole</b>	SOC. SAMAR S.R.L.	Viale	VENTICINQUE APRILE	186
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'arch. De Rossi.								
<b>26</b>	22	2006	1	10137	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	PETRONE MARINO	Via	ASINARI DI BERNEZZO VITTORIO	77
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 6/11/2006 e l'integrazione fotografica, prima di pronunciarsi in merito chiede venga rivista la soluzione architettonica dell'angolo ritenendo improprio il bow-window isolato. Si sono così espressi i sigg. ri Lombardi, Ferrero, Casale, Frascarolo, Picco, Francone, Leone e Demichelis. Il geom. Oberto si allinea, con rammarico, al suddetto parere.								
<b>27</b>	22	2004	1	1347	<b>Favorevole</b>	VASSALLO PATRIZIA	Via	FATTORELLI RUBENS	34
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio, preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 e dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001.								
<b>28</b>	22	2006	9	13459	<b>Favorevole</b>	CRAVARIO TEA	Via	BIAMONTI GIUSEPPE	11
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
<b>29</b>	22	2006	9	13213	<b>Favorevole</b>	BERTOGLIO FRANCESCO	Strada comunale di	MONGRENO	48
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
<b>30</b>	22	2006	9	8716	<b>Favorevole</b>	BOGLIACINO PIERLUIGI	Corso	CADORE	37
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								

<b>31</b>	22	2006	9	12841	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	FRANCESCA GOLFETTO	Strada comunale di	PECETTO	213
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, chiede vengano definiti gli interventi edilizi e corrette le discrepanze tra le varie rappresentazioni.								
<b>32</b>	22	2006	9	9094	<b>Favorevole</b>	FERRERO MARIO	Corso	CASALE	386
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								