

Città di Torino - Vicedirezione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

Giovedì 24 Febbraio 2005

N. Esame	N. Verb.	Prot.	Reg.	Num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico
1	7	2003	14	12639	Favorevole	SOC.SVILUPPO 2001 S.R.L.	NON DEF.	NON DEFINITA	145
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto di Programma Integrato dell'Ambito 16.6 del P.R.G., ha espresso parere favorevole alla sua approvazione, segnalando che sarebbe opportuno ristudiare la localizzazione della rampa semicircolare di accesso alle autorimesse interrato per non penalizzare le superfici a verde pubblico e che l'affaccio su c.so Traiano preveda la piantumazione di alberature di alto fusto, in fregio al corso stesso a completamento di quelle già esistenti. Si ritiene inoltre che la cortina dell'edificato residenziale su c.so Traiano angolo via Palma di Cesnola sia risolta con altezze uniformi.								
2	7	2004	5	16288	Favorevole	VIJNO VALTER	Via	VILLAR	25
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto di massima, ha espresso parere di massima favorevole alla sua approvazione.								
3	7	2004	1	16753	Favorevole	NARDUCCI EMIDIO	Via	ACTIS VITTORIO	21
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
4	7	2004	1	15892	Favorevole	POLITANO GIANFRANCO	Via	LUCENTO	75
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visto esposto del 13/12/2004, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 9 della Legge 24 marzo 1989 n. 122 previa stipula di idoneo atto di vincolo per la formazione del rapporto di pertinenza.								
5	7	2005	1	367	Favorevole	ERTOLA ALDO	Strada comunale di	MONGRENO	11
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
6	7	2004	1	16599	Favorevole	SOC. GHIACCIAIA (CITTA' DI TORINO)	Strada delle	GHIACCIAIE	52
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001								
7	7	2004	5	19703	Negativo	DI SALVATORE COSIMO	Via	VAL LAGARINA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto di massima, rilevato che l'intervento non rispetta la distanza dai confini e tra fabbricati in contrasto con la Tav. Norm. n. 3delle N.U.E.A. del N.P.R.G., ha espresso parere contrario alla sua approvazione.								
8	7	2005	5	2117	Negativo	RAFFA ELEONORA	Corso	FERRARA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto di massima, rilevato che trattasi di intervento di nuova costruzione all'interno di fascia di rispetto di acquedotto, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.								
9	7	2005	1	2142	Favorevole	SOC. I.S.P.A SPA	Via	GIOLITTI GIOVANNI	8
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
10	7	2004	1	15466	Favorevole	SOC. RIBAUDO F.LLI SAS	Via	VERONESE PAOLO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								

11	7	2005	9	2354	Favorevole	GALLO CARLO	Via	SAPPONE	10
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
12	7	2005	1	3515	Negativo	SOC. REALE IMMOBILI SPA	Via	POMBA GIUSEPPE	18
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento ricade in cortile classificato di tipo "b" ed il mantenimento dei bassi fabbricati non appare compatibile con gli interventi previsti nel sottosuolo, rilevato inoltre che la demolizione e ricostruzione degli stessi non è ammessa in contrasto con l'art. 10 e All. A delle N.U.E.A. del N.P.R.G., ha espresso parere contrario alla sua approvazione.								
13	7	2005	9	1756	Negativo	SEGRE AMAR DANIELE	Via dei	MILLE	5
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che trattasi di intervento su edificio della costruzione ottocentesca della Città ed il manufatto proposto si configura come una superfetazione incongrua in contrasto con l'art. 10 e All. A delle N.U.E.A. del N.P.R.G., ha espresso parere contrario alla sua approvazione.								
14	7	2004	1	12008	Negativo	ALBEZZANO MICHELINA	Via	SAPPONE	4
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento non rispetta la distanza tra fabbricati in contrasto con la Tav. Norm. n. 4 delle N.U.E.A. del N.P.R.G., ha espresso parere contrario alla sua approvazione.								
15	7	2004	1	15199	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	DE GASPERI ALCIDE	69
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 21/2/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi della L.R. 21/98.								
16	7	2004	5	14764	Favorevole	ANDREIS ATTILIO	Via	LUCENTO	104
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto di massima, visti i nuovi disegni del 22/2/2004 ha espresso parere di massima favorevole alla sua approvazione.								
17	7	2003	1	10685	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. EDILSTIL S.A.S.	Corso	TRAPANI	70
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 18/1/2005, prima di pronunciarsi in merito chiede venga rispettato il rispetto totale della L. 13/89 e D.M. 236/89 per quanto riguarda l'accessibilità alle parti comuni.								
18	7	2004	9	19367	Favorevole	SOC. LEONCAVALLO S.R.L.	Via	DEL CARRETTO LUISA	36
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								