

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Allegato a disposizione di servizio n. 4/2007

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
(deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti l. 68/93 €	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incasso	diritti di segreteria	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia	
a	legge 68/93 art. 10 comma 10 punto g)	Permessi di costruire										
del. C.C. 2007 01080	1/10/11 /14/15	Permesso di costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione: da un minimo di € 110 ad un massimo di € 1.400,0; permesso di costruire precario; rinnovo o voltura di permesso; proroga inizio/fine lavori. Il minimo di € 110,0 si corrisponde all'atto della presentazione, anche in caso di permessi di costruire che non prevedono il pagamento del contributo di costruzione.	110,0	1,5	0,5	0,52	3,0	115,52	14,62	1,81	131,95	
del. GC 2006 00970	1/10/11 /14/15	Permesso di costruire con autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega art. 13 l.r. 20/89	140,0	1,5	0,5	1,04	3,0	146,04	14,62	1,81	162,47	
b	legge 68/93 art. 10 comma 10 punto f)	Certificati di agibilità										
del. GC 2006 00970	2	Certificato di agibilità art. 24 T.U.E.: importi fissi per richiesta: residenziale - prima unità immobiliare; commerciale / direzionale - fino a 300 mq SLP; turistico ricettivo - fino a 10 posti letto; produttivo - fino a 500 mq SLP	70,0	1,5	0,5	0,52	3,0	75,52	14,62		90,14	
del. GC 2006 00970	2	residenziale - per ogni unità immobiliare oltre la prima	5,0	L'importo massimo applicabile per i diritti legge 68/93 (colonna 5) nel caso di rilascio agibilità è di € 145,50						1,81		
del. GC 2006 00970	2	commerciale / direzionale - oltre 300 mq SLP ogni 100 mq o frazione	10,0							1,81		
del. GC 2006 00970	2	turistico ricettivo - oltre 10 posti letto ogni 10 posti letto o frazione	10,0							1,81		
del. GC 2006 00970	2	produttivo - oltre 500 mq SLP ogni 100 mq o frazione	5,0							1,81		
c	del. GC 2006 00970	3	Autorizzazione per la messa in opera di steccati e ponteggi su suolo pubblico	30,0	1,5	0,5	0,52	3,0	35,52	14,62		50,14
d	del. G.C. 2004 02903	Pareri di massima										
del C.C. 2007 01080	5	su progetti di strumenti urbanistici esecutivi	300,0	1,5	0,5	0,52	3,0	305,52	14,62	1,81	321,95	
del C.C. 2007 01080	5	richieste di variante al PRGC	300,0	1,5	0,5	0,52	3,0	305,52	14,62	1,81	321,95	
del C.C. 2007 01080	5	istanze di carattere urbanistico generale	100,0	1,5	0,5	0,52	3,0	105,52	14,62	1,81	121,95	

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Allegato a disposizione di servizio n. 4/2007

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
(deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti l. 68/93 €	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incanto	diritti di segreteria	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia	
del. G.C. 2004 02903	5	su progetti di interventi edilizi (progetto tipo per installazione di verande, progetti opere edilizie ecc.)	100,0	1,5	0,5	0,52	3,0	105,52	14,62	1,81	121,95	
e	legge 68/93 art. 10 c. 10 punti d) e)	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati										
del. G.C. 2004 02903	14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	140,0	1,5	0,5			142,00		1,81	143,81	
del. G.C. 2004 02903	14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); permessi di costruire convenzionati	700,0	1,5	0,5			702,00		1,81	703,81	
del. GC 2006 00970	14	Programmi integrati di intervento in variante al PRGC	1400,0	1,5	0,5			1.402,00		1,81	1.403,81	
f	legge 68/93 art. 10 c. 10 punto a); f)	Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia										
del. G.C. 2004 02903	7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali.	70,00	1,50	0,5	0,52		72,52	14,62		87,14	
del. G.C. 2004 02903	7	Certificato urbanistico ex art. 5 L.R. 19/99 e certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.); attestazioni urbanistiche ai fini I.C.I. (fino a un massimo di tre aree certificate per ogni attestazione)	70,0	1,5	0,5	0,52		72,52	14,62		87,14	
del. G.C. 2004 02903	7	Attestazioni urbanistiche ad uso successione (fino a un massimo di tre aree certificate per ogni attestazione)	70,0	1,5	0,5	0,52		72,52			72,52	
del C.C. 2007 01080	7	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (definizione intervento, destinazione concessa, esistenza atti abilitativi)	70,0	1,5	0,5	0,52		72,52	14,62		87,14	
del. G.C. 2004 02903	vari	Attestazioni relative a fasi di procedimenti amministrativi conclusi o in corso (inizio lavori, fine lavori, rilascio permesso, annullamento permesso precario, ecc.)	30,0	1,5	0,5	0,52	3,0	35,52	14,62		50,14	
del. GC 2006 00970	10	Attestazione collaudo impianti carburanti l.r. 14/04	30,0	1,5	0,5	0,52	12,0	44,52	14,62		59,14	
del. CC 2005 12041	17	Verbale di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	70,0	1,5	0,5			72,00			72,00	

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Allegato a disposizione di servizio n. 4/2007

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
(deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
	Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti l. 68/93 €	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incasso	diritti di segreteria	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia
g	del. CC 2005 12041 del. GC 2006 00970	Comunicazioni, esposti, richieste varie										
	del. GC 2006 00970	1/10/11 /14/15	Comunicazione di inizio lavori; comunicazione di fine lavori		1,5	0,5			2,00			2,00
	del. GC 2006 00970	10	Comunicazione ai sensi l.r. 14/04 per impianti carburanti		7,5	0,5			8,00			8,00
	del. CC 2005 12041	20	Comunicazione attività libere, non soggette a titolo edilizio (manutenzione ordinaria, elim. barriere architettoniche senza realizzazione rampe o ascensori esterni, indagini ..)		20,0	0,5			20,50			20,50
	del. GC 2006 00970	8	Richiesta di contributo per l'eliminazione di barriere architettoniche legge n. 13/89		1,5	0,5			2,00			2,00
	del. GC 2006 00970	6	Esposto per verifica opere edilizie		7,5	0,5		3,0	11,00			11,00
	del. GC 2006 00970	19	Esposto con istruttoria per: svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico profess., ecc.)		7,5	0,5		3,0	11,00			11,00
h	legge 68/93 art. 10 c. 10 punti c); g)	Denunce di inizio attività										
	del. G.C. n. 2004 02903/020	9	D.i.a. art. 22 T.U.E. commi 1 e 2 (escluse quelle per eliminazione barriere architettoniche)	110,0	1,5	0,5			112,00		1,81	113,81
	del. CC 2005 12041	9	D.i.a. con autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 l.r. 20/89	140,0	1,5	0,5	0,52	3,0	145,52	14,62	1,81	161,95
i	del. CC 2005 12041	13	Autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 l.r. 20/89 richiesta da Enti Pubblici	30,0	1,5	0,5	0,52	3,0	35,52			35,52
i	del. G.C. n. 2004 02903/020		Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti, agibilità, ecc.	20,0					20,00			20,00
l	del. GC 2006 00970	Denunce, depositi										
	del. GC 2006 00970	12	deposito dichiarazione conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico ecc.)		2,5	0,5			3,00			3,00
	del. GC 2006 00970	18	a) denuncia opere in c.a., precompresso, struttura metallica; b) variante / integrazione.; c) relazione finale; d) collaudo statico		7,5	0,5			8,00			8,00
	del. GC 2006 00970	18	Deposito frazionamenti catastali		7,5	0,5			8,00			8,00

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Allegato a disposizione di servizio n. 4/2007

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
(deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
	Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti l. 68/93 €	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia
m	del. G.C. n. 2007 01981/020		Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi - art. 16									
	del. G.C. 2007 01981	16	Diritti di visura di € 10 per ogni visura richiesta all'Archivio edilizio per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 l. 241/90			10,0			10,00			10,00
	del. G.C. 2004 02903	16	Richiesta copia conforme , per ogni protocollo richiesto, riproduzioni escluse (importi per la prima copia; le copie oltre	30,0	1,5	0,5	0,52		32,52	14,62		47,14
	del. G.C. 2007 01981	vari	Rimborso spese per trasmissione ad Amministrazioni terze della documentazione presentata, per ogni Ente destinatario.					5,0	5,00			5,00
	del. G.C. 2007 01981		Rimborso costi riproduzione modulistica edilizia : a pagina			0,1						

Città di Torino
Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Allegato a disposizione di servizio n. 4/2007

TABELLA VISURE, RIPRODUZIONI, PRODOTTI - TABELLA CANONI DI PRECARIETA'

	Archivio edilizio	€		
del. GC 07 01981	Visura pratica edilizia (comprende fino a 6 fotocopie A4)	10,0		
"	Visura registro edilizio (comprende fino a 6 fotocopie A4)	5,0		
"	Visura registro edilizio (inoltro telematico)	10,0		
del. GC 04 02903	fotocopie A4	0,2		
"	fotocopie A3	0,3		
"	riproduzione metro lineare a rullo	10,0		
del. GC n. 2004 02903/020	Documentazione urbanistica	€		
	Album azzonamento PRGC riduzione in scala 1:10.000	60,0		
	Volume 1 (N.U.E.A)	24,0		
	Volume 2 (Schede normative)	32,0		
	Fogli P.R.G. azzonamento 1.5.000	12,0		
	Fogli scala 1:2000 Centro Storico	32,0		
	Fogli scala 1:1000 Centro Storico	12,0		
	Volume "progetti di P.R.G".e "Ambiente urbano" <i>cadauno</i>	5,0		
	Volume P.R.G. - "Qualità e valore della struttura storica"	5,0		
	Regolamento edilizio	2,58		
	Fogli Carta Tecnica b/n	8,40		
	CD Piano Regolatore Generale	20,0		
	CD Studi idrogeomorfologici n. 1, 2 - cad.	35,0		
	CD Studi idrogeomorfologici n. 3,4,5,6 - cad.	20,0		
	CD Carta tecnica 1:1.000 (9 cd) - cad.	10,0		
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)	1,2		
	Estratti PRG formato A/3 b/n (compreso diritto ricerca)	2,4		
	Estratti formato A/4 a colori (compreso diritto ricerca)	2,0		
	Estratti formato A/3 a colori (compreso diritto ricerca)	4,0		
del. C.C. n. 2007 01080/024	Canoni di precarietà	<i>Fisso €.</i>	<i>Minimo €.</i>	<i>Unitario €.</i>
	Pensiline-vetrine-tettoie			4,89
	Bassi fabbricati-ampliamenti		194,04	0,49
	intercapedini		8,59	0,82
	griglie-botole-pozzi			8,15
	tubazioni varie < 20 cm		3,58	
	tubazioni varie < 20 cm		5,72	
	cavi aerei e sotterranei		3,58	
	colonnina carburante			28,52
	serbatoio carburante			28,52
	chiosco annesso carburanti		40,81	11,40
	chioschi giornali	142,60		
	chioschi generi vari - cabine- dist.		16,47	3,25
	pozzo + tubaz.fino 100 mt.			13,85
	chiosco interpilastro			68,44
	chiosco - una vetrina interpilastro			8,25
	chiosco -due vetrine interpilastro			91,26
	due chioschi interpilastro vetrine			148,30
	vetrine interpilastro			11,40
	opere non regolamentari - marciapiedi	8,15		
	bealere-tub. Fino 60 cm.		49,41	1,63
	bealere tub. > 60 fino 120 cm		68,02	4,89
	bealere - tub > 120 cm.		98,09	8,16
	ponticelli cavalcafossi		20,04	0,82
	binari			0,82
	sottopassaggi- gallerie		97,37	19,56
	cunicoli		49,41	9,78
	cavalcavia-passerelle-soprapassaggi		97,37	29,34
	recinzioni -bassi fabbricati -		194,04	0,49
	prese scarico acque			97,79
	opere non classificabili-passi carrai	40,75		