

**AREA EDILIZIA PRIVATA
SERVIZI AL CITTADINO EDILIZIA ED URBANISTICA**

**DIRITTI DI PRESENTAZIONE
DA VERSARE UNICAMENTE TRAMITE "PiemontePay-pagoPA"**

MODALITA' DI VERSAMENTO:

- Per la presentazione delle pratiche edilizie attraverso il sistema MUDE Piemonte, È **OBBLIGATORIO** il pagamento effettuato **UNICAMENTE TRAMITE** il portale "PiemontePay-pagoPA", scegliendo la modalità di "pagamento spontaneo" dell'Ente di Comune di Torino, selezionando dal menu a tendina le voci predefinite inerenti l'Edilizia Privata.
- All'atto del pagamento, dovrà essere indicato nella nota obbligatoria il nr di Istanza MUDE (solo ultime 10 cifre) (le ultime 10 cifre sono rilevabili nel piè pagina del modello di presentazione come da immagine) + Intestatario pratica + Indirizzo opere:

Esempio di causale: "MUDE 0140032013 - Mario Rossi - Via Gorizia 32 – Torino"

- Per i titolari degli Studi Associati: al fine di identificare con precisione la pratica edilizia, è necessario inserire nella causale del pagamento dei diritti il nominativo dell'Associato che ha presentato e firmato il MUDE.

TIPOLOGIA DI PRATICA	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	IMPORTO €
CIL-EL	Art. 6 dPR 380/2001 (T.U.E.) - Comunicazione Inizio Lavori per gli interventi di Edilizia Libera	72,00
CILA/CILAS	Art. 6 bis T.U.E. commi 1 e 2 art. 6bis dPR 380/2001 - CILAS (CILA SUPERBONUS) art. 119 d.L. 34/2020. Art. 6 bis T.U.E. comma 5. La sua mancata comunicazione comporta la sanzione fissa di € 1.000,00. La sanzione è ridotta di due terzi (€ 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione	52,85
SCIA	Art. 22 T.U.E. commi 1, 2 e 2bis.	172,00
	Art. 37 T.U.E. comma 5 (opere in corso di esecuzione). Prevista sanzione fissa di € 516,00.	172,00
	Art. 37 T.U.E. comma 4 (conservazione opere edilizie) con presa d'atto (importo composto da € 172,00 + € 32,00 bollo). Prevista sanzione minima di € 516,00.	204,00
SCIA in alternativa al PdC	Art. 23 T.U.E. comma 1.	172,00
Permesso di Costruire	Artt. 10 e 36 T.U.E. (importo composto da € 172,00 + € 32,00 bollo).	204,00
Permesso di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici	Art. 14 T.U.E. (importo composto da € 536,00 + € 32,00 bollo).	568,00
Parere preliminare o di massima su intervento edilizio	Art. 13 Regolamento Edilizio del Comune di Torino n. 381/2018 (importo composto da € 172,00 + € 32,00 bollo).	204,00
Denuncia in zona sismica	Art. 93 T.U.E., come recepito dalla normativa regionale D.G.R. 21/5/2014 n. 65-7656 (importo composto da € 15,85 + € 16,00 bollo). Importo unico che comprende la presentazione di tutte le integrazioni (esclusi i bolli).	31,85
Autorizzazione Paesaggistica	D. Lgs. 42/2004 e L.R. 32/2008 (importo composto da € 51,70 + € 32,00 bollo).	83,70
Segnalazione Certificata di Agibilità	Art. 24 T.U.E., così sostituito dall'art. 3 d.lgs n. 222 del 25/11/2016.	172,00
Deroga per l'eliminazione delle barriere architettoniche	Art. 7 comma 5 D.M. 236/1989. Art. 31 comma 5 e 5bis Regolamento Edilizio del Comune di Torino n. 381/2018 (importo composto da € 172,00 + € 16,00 bollo).	188,00 (IMPORTO DA SOMMARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DELLA RELATIVA PRATICA)