



AREA EDILIZIA PRIVATA SERVIZI AL CITTADINO EDILIZIA ED URBANISTICA

MODALITA' DI VERSAMENTO DEI DIRITTI DI PRESENTAZIONE

INTESTAZIONE:

“Comune di Torino – Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica”

ESEGUITO TRAMITE:

Bonifico Bancario su Conto Corrente Bancario n. **103372817**

Codice iban **IT77C0200801152000103372817**

CAUSALE:

N° Istanza MUDE (solo ultime 10 cifre) (le ultime 10 cifre sono rilevabili nel piè pagina del modello di presentazione come da immagine) + **Intestatario pratica + Indirizzo opere**

* dati obbligatori: bozza verifica	CIL-MS 1.5	0100127200000140032013
---	------------	------------------------

Esempio di causale: “**MUDE 0140032013 - Mario Rossi - Via Gorizia 32 – Torino**”

PRECISAZIONI:

CILA ART. 6 BIS commi 1 e 2 T.U.E.: Per la presentazione della **Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA ART. 6 BIS commi 1 e 2) E' OBBLIGATORIO** il versamento dell'importo di Euro Cinquanta/00 (€ 50,00) dovuto per i diritti di segreteria **UNICAMENTE TRAMITE** il portale di PiemontePay, scegliendo la modalità di “pagamento spontaneo” alla voce predefinita “Edilizia Privata - Servizi a tariffa - MUDE – CILA Art. 6 bis T.U.E. commi 1 e 2”.

CILA TARDIVA ART. 6 BIS commi 1 e 2 T.U.E.: La **SANZIONE** prevista in caso di presentazione della **CILA TARDIVA (cd. In SANATORIA)** va corrisposta con **BONIFICO BANCARIO**.

Allegare al bonifico, quale documento garante dell'esecuzione del pagamento, “la contabile bancaria” o documento equipollente, emessi al termine del “cut off” del giorno in cui si è ordinato il bonifico;

Per i titolari degli Studi Associati: al fine di identificare con precisione la pratica edilizia, è necessario inserire nella causale del pagamento dei diritti il nominativo dell'Associato che ha presentato e firmato il MUDE;

Per il pagamento del contributo di costruzione e/o diritti vari di presentazione a favore della P.A. **non devono essere mai ordinati bonifici con ritenuta di acconto** pena la richiesta di conguaglio di quanto dovuto. Tali importi potranno essere indicati a titolo di spese nella propria dichiarazione dei redditi annuale al fine di poter usufruire di un risparmio sull'imposta dovuta.



DIRITTI DI PRESENTAZIONE - IMPORTI DA VERSARE

TIPOLOGIA DI PRATICA	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	IMPORTO €
CILA	Art. 6 bis T.U.E. commi 1 e 2 . PAGAMENTO DA EFFETTUARE UNICAMENTE CON PAGOPA/PIEMONTEPAY a far data dal 12 aprile 2021.	50,00
	Art. 6 bis T.U.E. comma 5. Prevista sanzione fissa di € 1.000,00 . La sanzione è ridotta di due terzi (€ 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione.	50,00
SCIA	Art. 22 T.U.E. commi 1 e 2.	172,00
	Art. 37 T.U.E. comma 5 (opere in corso di esecuzione). Prevista sanzione fissa di € 516,00 .	172,00
	Art. 37 T.U.E. comma 4 (conservazione opere edilizie) con presa d'atto (importo composto da € 188,00 + € 16,00 bollo). Prevista sanzione minima di € 516,00 .	204,00
SCIA in alternativa al PdC	Art. 23 T.U.E. comma 1.	172,00
Permesso di Costruire	Artt. 10 e 36 T.U.E. (importo composto da € 188,00 + € 16,00 bollo).	204,00
Permesso di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici	Art. 14 T.U.E. (importo composto da € 552,02 + € 16,00 bollo).	568,02
Parere preliminare o di massima su intervento edilizio	Art. 13 Regolamento Edilizio del Comune di Torino n. 381/2018 (importo composto da € 188,00 + € 16,00 bollo).	204,00
Denuncia in zona sismica	Art. 93 T.U.E., come recepito dalla normativa regionale D.G.R. 21/5/2014 n. 65-7656 (importo composto da € 15,00 + € 16,00 bollo). Importo unico che comprende la presentazione di tutte le integrazioni (esclusi i bolli).	31,00
Autorizzazione Paesaggistica	D. Lgs. 42/2004 e L.R. 32/2008 (importo composto da € 67,70 + € 16,00 bollo).	83,70
Segnalazione Certificata di Agibilità	Art. 24 T.U.E., così sostituito dall'art. 3 d.lgs n. 222 del 25/11/2016 (link al modello SE-AGI-NUI-CI).	172,00
Deroga per l'eliminazione delle barriere architettoniche	Art. 7 comma 5 D.M. 236/1989. Art. 31 comma 5 e 5bis Regolamento Edilizio del Comune di Torino n. 381/2018.	188,00 (IMPORTO DA SOMMARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DELLA RELATIVA PRATICA)