

**Tabella "Tariffe diritti atti e procedure edilizie "**  
**Deliberazioni Consiglio comunale nn. 189 e 196 del 17 aprile 2023**

Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	Diritti comunali	Bolli (€ 16 e multipli)	Totale dovuto
<b>a Permesso di Costruire</b>				
1-5-15-19	Permessi di Costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione - diritti di segreteria da un minimo di Euro 185,75 ad un massimo di Euro 1.922,11; rinnovo o voltura di permesso; richiesta di proroga inizio/fine lavori di cui all'art. 15 DPR n° 380/2001; pareri di massima su progetti di interventi edilizi (progetti tipo per installazione di verande, progetti opere edili), istanze di carattere urbanistico generale	185,75	32,00	217,75
15	Permessi di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi art. 14 DPR 380/2001 e s.m.i.: diritti di segreteria da un minimo di Euro 578,90 ad un massimo di Euro 1.928,68	578,90	32,00	610,90
<b>b Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 DPR 380/2001)</b>				
21	Segnalazioni Certificate di Agibilità (S.C.A. - Art. 24 DPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 d.Lgs. 222/2016): strutture residenziali e qualsiasi altra tipologia d'insediamento NON commerciale / terziario / produttivo / direzionale	185,75		185,75
	Segnalazioni Certificate di Agibilità (S.C.A. - Art. 24 DPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 d.Lgs. 222/2016): tipologie d'insediamento commerciale / terziario / produttivo / direzionale	185,75		185,75
<b>c Parere di Massima e Richiesta Variante al PRG</b>				
5	su Progetti di strumenti urbanistici esecutivi	645,00	32,00	677,00
5	Richieste di varianti al PRG	645,00	32,00	677,00
<b>d Strumenti Urbanistici Esecutivi presentati da privati</b>				
14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	227,75	32,00	259,75
14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); Permessi di costruire convenzionati	1.010,25	32,00	1.042,25
14	Programmi integrati di intervento (PRIN) in variante al PRG	1.928,35	32,00	1.960,35
<b>e Certificato e Attestazione in materia urbanistico-edilizia</b>				
7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato, anche in presenza di più particelle catastali	105,00	48,00	153,00
7	Certificati urbanistici ex art. 5 L.R. 19/99; certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali	105,00	48,00	153,00
17	Richiesta di consegna Allineamenti Livellette Stradali e Punti Fissi	105,50		105,50
<b>f Comunicazione Inizio Lavori Asseverata, Comunicazioni, Esposti, Richieste varie</b>				
20	Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA) art. 6 bis DPR 380/2001 - CILAS (CILA SUPERBONUS) art. 119 d.L. 34/2020. La mancata comunicazione dell'Inizio dei Lavori di cui al comma 5, art. 6 bis DPR 380/2001 comporta la sanzione pecuniaria pari ad Euro 1.000,00; tale sanzione è ridotta di due terzi (Euro 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione.	57,10		57,10
20	Attività Edilizia Libera art. 6 DPR 380/2001 (comunicazioni non dovute ma spontaneamente presentate dall'utenza)	77,75		77,75
8	Contributi per eliminazione Barriere Architettoniche	GRATUITO		GRATUITO
4	Esposti per verifica opere edilizie	GRATUITO		GRATUITO
19	Esposti con istruttoria per svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico professionale, ecc. e comunicazioni di proroga inizio/fine lavori	GRATUITO		GRATUITO
<b>g Segnalazione Certificata Inizio Attività, Autorizzazione Paesistico-ambientale, Definizione di Condoni Edilizi</b>				
9	S.C.I.A. in alternativa al Permesso di Costruire art. 23 comma 1 DPR 380/2001	185,75		185,75
9	S.C.I.A. art. 22 DPR 380/2001 commi 1, 2 e 2bis (escluse le pratiche per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	185,75		185,75
9	S.C.I.A. art. 37 comma 5 DPR 380/2001 (opere in corso di esecuzione). Prevista sanzione fissa di € 516,00	185,75		185,75
9	S.C.I.A. art.37 comma 4 DPR 380/2001 (conservazione opere edilizie). Prevista sanzione minima di € 516,00	185,75	32,00	217,75
13	Autorizzazioni paesistico-ambientali in subdelega ai sensi art. 13 L.R. 20/89 (ordinaria o semplificata) - Accertamenti di compatibilità paesaggistica (L.R. 32/2008)	55,85	32,00	87,85
11	Definizioni condoni edilizi	185,75	16,00	201,75
	Richieste di deroga/deroga parziale per eliminazione di barriere architettoniche	185,75	16,00	201,75
	Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti, esclusa agibilità (tariffa equiparata a quella dovuta per la presentazione dei Permessi di Costruire)	203,00		203,00
<b>h Depositi, Denunce</b>				
12	Depositi dichiarazioni conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico, ecc.) D.M. 37/2008 - Modalità di inoltro esclusivamente telematica attraverso il portale "IMPRESAINUNGIORNO"	GRATUITO		GRATUITO
18	Depositi Frazionamenti catastali	GRATUITO		GRATUITO
18	Denunce opere in calcestruzzo armato, precompresso, struttura metallica; b) Varianti/Integrazioni; c) Relazioni Finali; d) Collaudi Statici se presentate su formato elettronico attraverso la piattaforma "MUDE Piemonte" - importo unico che comprende anche la presentazione di tutte le integrazioni)	17,10	16,00	33,10
<b>i Accesso Atti</b>				
16	Diritti di visura Accessi Atti ai sensi dell'art. 22 L. 241/90 - l'unità tariffaria è applicata a ciascuna pratica richiesta	12,70		12,70
<b>l Costi di Consultazione Documentazione Edilizia - Prenotazione tramite "EdificaTO"</b>				
	Costi di consultazione Pratiche Edilizie (sia in formato digitale che cartaceo) mediante il Servizio "EdificaTO" - l'unità tariffaria è applicata a ciascuna pratica richiesta	12,70		12,70
	Costi di consultazione Provvedimenti Autorizzativi mediante il Servizio "EdificaTO" - l'unità tariffaria è applicata a ciascun provvedimento richiesto	7,70		7,70
<b>m Richiesta Verbale Colore</b>				
	Diritti di presentazione richieste Verbale Colore in applicazione del R.C. n° 239 e dell' art. 109 del R.E. n° 381	51,70		51,70