

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio Comunale n. 2021/25 del 25 gennaio 2021. Per le pratiche telematiche relative ai Permessi di Costruire, Scia in conservazione e pareri preventivi da presentarsi con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude), è necessario sommare alla cifra totale indicata in tabella l'importo di Euro 16,00 (pari a n. 1 marca da bollo).										
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	Totale pagamento cassa edilizia	
a										
Permessi di costruire										
del. C.C. 2019 04870	1 -5 - 11 -15 - 19	Permesso di costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione: diritti di segreteria da un minimo di Euro 153,48 ad un massimo di Euro 1.747,37; rinnovo o voltura di permesso; richiesta di proroga inizio/fine lavori; definizione condoni edilizi, richiesta di deroga/deroga parziale per eliminazione di barriere architettoniche, pareri di massima su progetti di interventi edilizi (progetto tipo per installazione di verande, progetti opere edili), istanze di carattere urbanistico generale	154,00 (153,48 + diritto da 0,52)	15,00		3,00	172,00	16,00	188,00	
del. C.C. 2019 04870	15	Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi art. 14 dPR n. 380/2001 e s.m.i. diritti di segreteria da un minimo di Euro 517,50 ad un massimo di Euro 1.753,35	518,02 (517,50 + diritto da 0,52)	15,00		3,00	536,02	16,00	552,02	
b										
Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 dPR 380/2001)										
del. C.C. 2021 25	21	Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 dPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 D.Lgs. n. 222 del 25/11/2016): STRUTTURE RESIDENZIALI e QUALSIASI ALTRA TIPOLOGIA D'INSEDIAMENTO NON COMMERCIALE / TERZIARIO / PRODUTTIVO / DIREZIONALE	154,00	15,00		3,00	172,00		172,00	
		Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 dPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 D.Lgs. n. 222 del 25/11/2016): TIPOLOGIE D'INSEDIAMENTO COMMERCIALE / TERZIARIO / PRODUTTIVO / DIREZIONALE	154,00	15,00		3,00	172,00		172,00	

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio Comunale n. 2021/25 del 25 gennaio 2021. Per le pratiche telematiche relative ai Permessi di Costruire, Scia in conservazione e pareri preventivi da presentarsi con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude), è necessario sommare alla cifra totale indicata in tabella l'importo di Euro 16,00 (pari a n. 1 marca da bollo).										
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	Totale pagamento cassa edilizia	
c Pareri di massima										
del. C.C. 2019 00818	5	su Progetti di strumenti urbanistici esecutivi	591,70 (591,18 + diritto da 0,52)	2,50		3,00	597,20	16,00	613,20	
del. C.C. 2019 00818	5	Richieste di variante al PRG	591,70 (591,18 + diritto da 0,52)	2,50		3,00	597,20	16,00	613,20	
d Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati										
del. C.C. 2019 00818	14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	197,00	2,50			199,50		199,50	
del. C.C. 2019 00818	14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); Permessi di costruire convenzionati	882,45	2,50			884,95		884,95	
del. C.C. 2019 00818	14	Programmi integrati di intervento (PRIN) in variante al PRG	1.661,10	2,50			1.663,60		1.663,60	
e Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia										
del. C.C. 2019 00818	7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato, anche in presenza di più particelle catastali	86,80 (86,28 + diritto da 0,52)	2,50			89,30	48,00	137,30	
del. C.C. 2019 00818	7	Certificato urbanistico ex art. 5 L.R. 19/99; certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazione ai sensi dell'art. 3 dPR 380/2001; attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. (fino a un massimo di 3 aree certificate per ogni attestazione)	86,80 (86,28 + diritto da 0,52)	2,50			89,30	48,00	137,30	
del. C.C. 2019 00818	7	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (idoneità titolo abilitativo, definizione intervento, esistenza atti abilitativi)	86,80 (86,28 + diritto da 0,52)	2,50			89,30	48,00	137,30	
del. C.C. 2019 00818	17	Richiesta di consegna allineamento livелlette stradali e punti fissi	89,90	2,50			92,40		92,40	

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio Comunale n. 2021/25 del 25 gennaio 2021. Per le pratiche telematiche relative ai Permessi di Costruire, Scia in conservazione e pareri preventivi da presentarsi con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude), è necessario sommare alla cifra totale indicata in tabella l'importo di Euro 16,00 (pari a n. 1 marca da bollo).										
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	Totale pagamento cassa edilizia	
f										
Comunicazioni, esposti, richieste varie										
del. C.C. 2009 00975	1 - 9 - 11-13-14 - 15	Comunicazione di inizio lavori; Comunicazione di fine lavori; Integrazioni documentali su pratiche cartacee se dovuto		2,50			2,50		2,50	
del. C.C. 2021 25	20	COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) art. 6bis DPR 380/2001. La mancata comunicazione dell'Inizio dei Lavori di cui al comma 5, art. 6bis DPR 380/2001 comporta la sanzione pecuniaria pari ad Euro 1.000,00 ; tale sanzione è ridotta di due terzi (Euro 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione	DAL 12 APRILE 2021 Per la presentazione della Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA ART. 6 BIS, commi 1 e 2 T.U.E.) OBBLIGATORIO il versamento dell'importo di Euro 50,00 UNICAMENTE TRAMITE il portale di PiemontePay , scegliendo la modalità di "pagamento spontaneo" alla voce predefinita "Edilizia Privata - Servizi a tariffa - MUDE - CILA Art. 6 bis T.U.E. commi 1 e 2"	50,00			50,00		50,00	
del.C.C. 2019 04879	20	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (art. 6 DPR 380/2001) comunicazioni non dovute ma spontaneamente presentate dall'utenza		68,00			68,00		68,00	
del. C.C. 2009 00975	8	Richiesta di contributo regionale per l' eliminazione di barriere architettoniche (Legge n. 13/89 s.m.i)		2,50			2,50		2,50	
del. C.C. 2019 00818	6	Esposto per verifica opere edilizie		11,65		3,00	14,65		14,65	
del. C.C. 2019 00818	19	Esposto con istruttoria per svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico professionale , ecc. e richiesta di proroga inizio/fine lavori di cui all'art. 15 D.P.R. N. 380/2001		11,65		3,00	14,65		14,65	

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio Comunale n. 2021/25 del 25 gennaio 2021. Per le pratiche telematiche relative ai Permessi di Costruire, Scia in conservazione e pareri preventivi da presentarsi con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude), è necessario sommare alla cifra totale indicata in tabella l'importo di Euro 16,00 (pari a n. 1 marca da bollo).										
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	Totale pagamento cassa edilizia	
g										
Segnalazione Certificata Inizio Attivita'										
del. C.C. 2021_25	9	S.C.I.A. in alternativa al Permesso di Costruire art. 23 comma 1 dPR 380/2001 (importo comprensivo dell'eventuale Denuncia C.A. inoltrata con MUDE Piemonte)	154,00	15,00		3,00	172,00		172,00	
del. C.C. 2021_25	9	S.C.I.A. art. 22 dPR 380/2001 commi 1, 2 e 2bis (escluse le pratiche per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	154,00	15,00		3,00	172,00		172,00	
del. C.C. 2021_25	9	S.C.I.A. art. 37 comma 5 dPR 380/2001 (opere in corso di esecuzione)	154,00	15,00		3,00	172,00		172,00	
del. C.C. 2021_25	9	S.C.I.A. art.37 comma 4 dPR 380/2001 (conservazione opere edilizie)	154,00 (153,48 + diritto da 0,52)	15,00		3,00	172,00	16,00	188,00	
del. C.C. 2019_00818	13	Autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 L.R. 20/89 (ordinaria o semplificata) - Accertamento di compatibilità paesaggistica (L.R. 32/2008)	46,20 (45,68 + diritto da 0,52)	2,50		3,00	51,70	16,00	67,70	
del. C.C. 2019_00818		Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti (esclusa agibilità)	188,00				188,00		188,00	
h										
Denunce, depositi										
del. C.C. 2019_04870	12	Deposito dichiarazione conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico, ecc.) D.M. 37/2008, ESCLUSIVAMENTE SE presentato in f.to cartaceo sia allo Sportello che per posta ordinaria, al quale va aggiunto l'importo di Euro 5,70 per l'invio alle rispettive CCIAA		5,00			5,00		5,00	
del. C.C. 2021_25	18	Denuncia opere in calcestruzzo armato, precompresso, struttura metallica; b) Variante/Integrazione; c) Relazione Finale; d) Collaudo Statico se presentate su formato elettronico attraverso la piattaforma Mude Piemonte - importo unico che comprende anche la presentazione di tutte le integrazioni)		15,00			15,00		15,00	
del. C.C. 2019_04870	18	Denuncia opere in calcestruzzo armato, precompresso, struttura metallica; b) Variante/Integrazione; c) Relazione Finale; d) Collaudo Statico esclusivamente se presentate su formato cartaceo		22,00			22,00		22,00	
del. C.C. 2014_03049	18	Deposito frazionamenti catastali		11,80			11,80		11,80	

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio Comunale n. 2021/25 del 25 gennaio 2021. Per le pratiche telematiche relative ai Permessi di Costruire, Scia in conservazione e pareri preventivi da presentarsi con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude), è necessario sommare alla cifra totale indicata in tabella l'importo di Euro 16,00 (pari a n. 1 marca da bollo).										
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	Totale pagamento cassa edilizia	
i										
Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi										
del. C.C. 2021_25	16	Diritti di visura di Euro 11,10 per una sola visura richiesta per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 L. 241/90 (importo da moltiplicare per le visure richieste)		11,10			11,10		11,10	
del. C.C. 2019 00818	16	Richiesta copia conforme (per ogni protocollo richiesto) riproduzioni escluse (importi per la prima copia); per le copie successive alla prima devono essere corrisposti per ognuna Euro 16,52 per bollo più diritti di segreteria	37,50 (36,98 + diritto da 0,52)	2,50			40,00	16,00	56,00	
del. C.C. 2014 03049		Rimborso spese documentazione presentata presso il nostro Ente per il suo invio ad altre Amministrazioni pubbliche . Importo da corrispondere per ogni Ente destinatario				5,70	5,70		5,70	
del. G.C. 2007 01981		Rimborso costi riproduzione modulistica edilizia : per ogni pagina							F.to A4 0,20 F.to A3 0,30	
I										
Costi di visura e riproduzione documentazione edilizia - Prenotazioni tramite "Edificato"										
del.G.C. 2019 01167		Visura pratica edilizia mediante " SISTEMA EDIFICATO ": "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO CARTACEO" "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO DIGITALE"							11,10	
		Visura PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI mediante "SISTEMA EDIFICATO" (l'unità tariffaria è commisurata per ciascun provvedimento richiesto)							6,65	