

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizi al Territorio Edilizia Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2019 00818 del 25/03/2019

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2019 00818) del 25 marzo 2019												
<p>(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI). Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.</p>												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incasso	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia	
a												
Permessi di costruire												
del. C.C. 2019 00818	1 - 11 - 15 -19	Permesso di costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione: diritti di segreteria da un minimo di € 138,98 ad un massimo di € 1.732,87; rinnovo o voltura di permesso; proroga inizio/fine lavori; definizione condoni edilizi	138,98	9,00	6,00	0,52	3,00	157,50	16,00	2,00	175,50	
del. C.C. 2019 00818	1-11-15	Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi art. 14 dPR n. 380/2001 e s.m.i. diritti di segreteria da un minimo di € 503,00 ad un massimo di € 1.732,87	503,00	9,00	6,00	0,52	3,00	521,52	16,00	2,00	539,52	
b												
Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 dPR 380/2001)												
del. C.C. 2019 00818	21	Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 dPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 D.Lgs. n. 222 del 25/11/2016): STRUTTURE RESIDENZIALI e QUALSIASI ALTRA TIPOLOGIA D'INSEDIAMENTO NON COMMERCIALE / TERZIARIO / PRODUTTIVO / DIREZIONALE	116,70	1,50	1,00		3,00	122,20		2,00	124,20	
		Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 dPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 D.Lgs. n. 222 del 25/11/2016): TIPOLOGIE D'INSEDIAMENTO COMMERCIALE / TERZIARIO / PRODUTTIVO / DIREZIONALE	173,50	1,50	1,00		3,00	179,00		2,00	181,00	
c												
Pareri di massima												
del. C.C. 2019 00818	5	su Progetti di strumenti urbanistici esecutivi	591,18	1,50	1,00	0,52	3,00	597,20	16,00	2,00	615,20	
del. C.C. 2019 00818	5	Richieste di variante al PRG	591,18	1,50	1,00	0,52	3,00	597,20	16,00	2,00	615,20	
del. C.C. 2019 00818	5	Istanze di carattere urbanistico generale	132,48	1,50	1,00	0,52	3,00	138,50	16,00	2,00	156,50	
del. C.C. 2019 00818	5	su Progetti di interventi edilizi (progetto tipo per installazione di verande, progetti opere edilizie, ecc.)	132,48	1,50	1,00	0,52	3,00	138,50	16,00	2,00	156,50	

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizi al Territorio Edilizia Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2019 00818 del 25/03/2019

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2019 00818) del 25 marzo 2019											
<p>(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI). Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.</p>											
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incanto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia
d											
Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati											
del. C.C. 2019 00818	14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	197,00	1,50	1,00			199,50		2,00	201,50
del. C.C. 2019 00818	14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); Permessi di costruire convenzionati	882,45	1,50	1,00			884,95		2,00	886,95
del. C.C. 2019 00818	14	Programmi integrati di intervento (PRIN) in variante al PRG	1.661,10	1,50	1,00			1.663,60		2,00	1.665,60
e											
Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia											
del. C.C. 2019 00818	7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato, anche in presenza di più particelle catastali	86,28	1,50	1,00	0,52		89,30	16,00		105,30
del. C.C. 2019 00818	7	Certificato urbanistico ex art. 5 L.R. 19/99; certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 dPR 380/2001); attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. (fino a un massimo di 3 aree certificate per ogni attestazione)	86,28	1,50	1,00	0,52		89,30	16,00		105,30
del. C.C. 2019 00818	7	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (idoneità titolo abilitativo, definizione intervento, esistenza atti abilitativi)	86,28	1,50	1,00	0,52		89,30	16,00		105,30
del. C.C. 2019 00818	17	Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	89,90	1,50	1,00			92,40		2,00	94,40

Tabella diritti atti e procedure edilizie											
Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2019 00818) del 25 marzo 2019											
(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI).											
Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.											
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incasso	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia
f Comunicazioni, esposti, richieste varie											
del. C.C. 2009 00975	1 - 9 - 14 15	Comunicazione di inizio lavori; Comunicazione di fine lavori; Integrazioni documentali su pratiche cartacee se dovuto		1,50	1,00			2,50			2,50
del. C.C. 2019 00818	20	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) art. 6bis DPR 380/2001. La mancata comunicazione dell'inizio dei Lavori di cui al comma 5, art. 6bis DPR 380/2001 comporta la sanzione pecuniaria pari ad € 1.000,00 ; tale sanzione è ridotta di due terzi (€ 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione		44,25	1,00			45,25			45,25
del. C.C. 2009 00975	8	Richiesta di contributo regionale per l' eliminazione di barriere architettoniche Legge n. 13/89		1,50	1,00			2,50			2,50
del. C.C. 2019 00818	6	Esposto per verifica opere edilizie		10,65	1,00		3,00	14,65			14,65
del. C.C. 2019 00818	19	Esposto con istruttoria per svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico professionale, ecc. e comunicazione di proroga inizio/fine lavori		10,65	1,00		3,00	14,65			14,65
g Segnalazione Certificata Inizio Attivita'											
del. C.C. 2019 00818	9	S.C.I.A. in alternativa al Permesso di Costruire art. 23 comma 1 dPR 380/2001 (importo comprensivo dell'eventuale Denuncia C.A. inoltrata con MUDE Piemonte)	139,00	9,00	6,00			154,00		2,00	156,00
del. C.C. 2019 00818	9	S.C.I.A. art. 22 dPR 380/2001 commi 1, 2 e 2bis (escluse le pratiche per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	137,80	4,50	3,00			145,30		2,00	147,30
del. C.C. 2019 00818	9	S.C.I.A. art. 37 comma 5 dPR 380/2001 (opere in corso di esecuzione)	137,80	4,50	3,00			145,30		2,00	147,30
del. C.C. 2019 00818	9	S.C.I.A. art.37 comma 4 dPR 380/2001 (conservazione opere edilizie)	137,98	4,50	3,00	0,52	3,00	149,00	16,00	2,00	167,00
del. C.C. 2019 00818	13	Autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 L.R. 20/89 (ordinaria o semplificata) - Accertamento di compatibilità paesaggistica (L.R. 32/2008)	45,68	1,50	1,00	0,52	3,00	51,70	16,00		67,70
del. C.C. 2019 00818		Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti (esclusa agibilità) e richiesta deroga per l' eliminazione delle barriere architettoniche	45,70					45,70			45,70

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizi al Territorio Edilizia Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2019 00818 del 25/03/2019

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2019 00818) del 25 marzo 2019											
<p>(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI). Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.</p>											
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incasso	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento casa edilizia
h											
Denunce, depositi											
del. C.C. 2014 03049	12	Deposito dichiarazione conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico, ecc.) D.M. 37/2008, presentate in f.to cartaceo allo Sportello, ai quali va aggiunto l'importo di € 5,70 per l'invio alle rispettive CCIAA		2,80	1,00			3,80			3,80
del. C.C. 2014 03049	18	a) Denuncia opere in calcestruzzo armato , precompresso, struttura metallica; b) Variante/Integrazione ; c) Relazione Finale ; d) Collaudo Statico		10,80	1,00			11,80			11,80
del. C.C. 2014 03049	18	Deposito frazionamenti catastali		10,80	1,00			11,80			11,80
i											
Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi											
del. C.C. 2014 03049	16	Diritti di visura di € 15,10 per ogni visura richiesta per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 L. 241/90			15,10			15,10			15,10
del. C.C. 2019 00818	16	Richiesta copia conforme (per ogni protocollo richiesto) riproduzioni escluse (importi per la prima copia); per le copie successive alla prima devono essere corrisposti per ognuna € 16,52 per bollo più diritti di segreteria	36,98	1,50	1,00	0,52		40,00	16,00		56,00
del. C.C. 2014 03049		Rimborso spese documentazione presentata presso il nostro Ente per il suo invio ad altre Amministrazioni pubbliche . Importo da corrispondere per ogni Ente destinatario					5,70	5,70			5,70
del. G.C. 2007 01981		Rimborso costi riproduzione modulistica edilizia : per ogni pagina									F.to A4 0,20 F.to A3 0,30

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizi al Territorio Edilizia Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. G.C. 2019 01167 del 31/03/2019

TABELLA VISURE DOCUMENTAZIONE EDILIZIA												
Deliberazione Giunta comunale (Prot. n. 2019 01167) del 31 marzo 2019												
	Riferimento		Tipo di atto / attività									Totale pagamento
I		Documentazione edilizia										
	del.G.C. 2019 01167		Visura pratica edilizia mediante " SISTEMA EDIFICATO ": "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO CARTACEO " "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO DIGITALE "									11,10
	del. G.C. 2019 01167		Visura PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI mediante " SISTEMA EDIFICATO " (l'unità tariffaria è commisurata per ciascun provvedimento richiesto)									6,65