

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2018 00568 del 26/02/2018

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2018 00568) del 26 febbraio 2018												
<p>(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI). Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.</p>												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia	
a												
Permessi di costruire												
del. C.C. 2018 00568	1-11-15-19	Permesso di costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione: diritti di segreteria da un minimo di € 138,08 ad un massimo di € 1.722,53; rinnovo o voltura di permesso; proroga inizio/fine lavori; definizione condoni edilizi.	138,08	9,00	6,00	0,52	3,00	156,60	16,00	2,00	174,60	
del. C.C. 2018 00568	1-11-15	Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi art. 14 DPR n. 380/2001 e s.m.i: diritti di segreteria da un minimo di € 500,00 ad un massimo di € 1.722,53	500,00	9,00	6,00	0,52	3,00	518,52	16,00	2,00	536,52	
b												
Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 DPR 380/2001)												
del. C.C. 2018 00568	21	Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 DPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 D.lgs. n. 222 del 25/11/2016): STRUTTURE RESIDENZIALI e QUALSIASI ALTRA TIPOLOGIA D'INSEDIAMENTO NON COMMERCIALE / TERZIARIO / PRODUTTIVO / DIREZIONALE	116,00	1,50	1,00		3,00	121,50		2,00	123,50	
		Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 DPR 380/2001, così sostituito dall'art. 3 D.lgs. n. 222 del 25/11/2016): TIPOLOGIE D'INSEDIAMENTO COMMERCIALE / TERZIARIO / PRODUTTIVO / DIREZIONALE	172,50	1,50	1,00		3,00	178,00		2,00	180,00	
c												
Pareri di massima												
del. C.C. 2018 00568	5	su Progetti di strumenti urbanistici esecutivi	587,68	1,50	1,00	0,52	3,00	593,70	16,00	2,00	611,70	
del. C.C. 2018 00568	5	Richieste di variante al PRG	587,68	1,50	1,00	0,52	3,00	593,70	16,00	2,00	611,70	
del. C.C. 2018 00568	5	Istanze di carattere urbanistico generale	131,68	1,50	1,00	0,52	3,00	137,70	16,00	2,00	155,70	
del. C.C. 2018 00568	5	su Progetti di interventi edilizi (progetto tipo per installazione di verande, progetti opere edilizie, ecc.)	131,68	1,50	1,00	0,52	3,00	137,70	16,00	2,00	155,70	

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2018 00568 del 26/02/2018

Tabella diritti atti e procedure edilizie											
Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2018 00568) del 26 febbraio 2018											
(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI).											
Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.											
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L. 90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia
d Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati											
del. C.C. 2018 00568	14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	196,00	1,50	1,00			198,50		2,00	200,50
del. C.C. 2018 00568	14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); Permessi di costruire convenzionati	877,20	1,50	1,00			879,70		2,00	881,70
del. C.C. 2018 00568	14	Programmi integrati di intervento (PRIN) in variante al PRG	1.651,20	1,50	1,00			1.653,70		2,00	1.655,70
e Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia											
del. C.C. 2018 00568	7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato, anche in presenza di più particelle catastali.	85,78	1,50	1,00	0,52		88,80	16,00		104,80
del. C.C. 2018 00568	7	Certificato urbanistico ex art. 5 L.R. 19/99; certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 DPR 380/2001); attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. (fino a un massimo di 3 aree certificate per ogni attestazione)	85,78	1,50	1,00	0,52		88,80	16,00		104,80
del. C.C. 2018 00568	7	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (idoneità titolo abilitativo, definizione intervento, esistenza atti abilitativi)	85,78	1,50	1,00	0,52		88,80	16,00		104,80
del. C.C. 2018 00568	17	Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	89,40	1,50	1,00			91,90		2,00	93,90

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2018 00568 del 26/02/2018

Tabella diritti atti e procedure edilizie											
Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2018 00568) del 26 febbraio 2018											
(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI).											
Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.											
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incanto	diritti di segreteria D.L. 90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia
f Comunicazioni, esposti, richieste varie											
del. C.C. 2009 00975	1-9-14-15	Comunicazione di inizio lavori; Comunicazione di fine lavori; Integrazioni documentali su pratiche cartacee se dovuto		1,50	1,00			2,50			2,50
del. C.C. 2018 00568	20	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) art. 6bis DPR 380/2001. La mancata comunicazione dell'Inizio dei Lavori di cui al comma 5, art. 6bis DPR 380/2001 comporta la sanzione pecuniaria pari ad € 1.000,00 ; tale sanzione è ridotta di due terzi (€ 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione.		44,00	1,00			45,00			45,00
del. C.C. 2009 00975	8	Richiesta di contributo regionale per l' eliminazione di barriere architettoniche Legge n. 13/89		1,50	1,00			2,50			2,50
del. C.C. 2014 03049	6	Esposto per verifica opere edilizie		10,60	1,00		3,00	14,60			14,60
del. C.C. 2014 03049	19	Esposto con istruttoria per svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico professionale, ecc. e comunicazione di proroga inizio/fine lavori		10,60	1,00		3,00	14,60			14,60
g Segnalazione Certificata Inizio Attivita'											
del. C.C. 2018 00568	9	S.C.I.A. art. 23 comma 1 DPR 380/2001 (in alternativa al Permesso di Costruire)	137,00	4,50	3,00			144,50		2,00	146,50
del. C.C. 2018 00568	9	S.C.I.A. art. 22 DPR 380/2001 commi 1, 2 e 2bis (escluse le pratiche per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	137,00	4,50	3,00			144,50		2,00	146,50
del. C.C. 2018 00568	9	S.C.I.A. art. 37 comma 5 DPR 380/2001 (opere in corso di esecuzione)	137,50	4,50	3,00			145,00		2,00	146,50
del. C.C. 2018 00568	9	S.C.I.A. art.37 comma 4 DPR 380/2001 (conservazione opere edilizie)	137,18	4,50	3,00	0,52	3,00	148,20	16,00	2,00	166,20
del. C.C. 2018 00568	13	Autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 L.R. 20/89 (ordinaria o semplificata) - Accertamento di compatibilità paesaggistica (L.R. 32/2008)	45,38	1,50	1,00	0,52	3,00	51,40	16,00		67,40
del. C.C. 2018 00568		Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti (esclusa agibilità) e richiesta deroga per l' eliminazione delle barriere architettoniche	45,40					45,40			45,40

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2018 00568 del 26/02/2018

Tabella diritti atti e procedure edilizie Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2018 00568) del 26 febbraio 2018												
<p>(*) L'imposta di bollo pari a Euro 2,00 è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI). Per le pratiche telematiche da presentare con il Modello Unico Digitale Edilizia (Mude) è necessario sommare alla cifra totale, indicata in tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO.</p>												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti di segreteria L. 68/93	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L.90/2014	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo da versare per importi superiori a € 77,47 (*)	Totale pagamento cassa edilizia	
h Denunce, depositi												
del. C.C. 2014 03049	12	Deposito dichiarazione conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico, ecc.) D.M. 37/2008		2,80	1,00			3,80			3,80	
del. C.C. 2014 03049	18	a) Denuncia opere in calcestruzzo armato , precompresso, struttura metallica; b) Variante/Integrazione ; c) Relazione Finale ; d) Collaudo Statico		10,70	1,00			11,70			11,70	
del. C.C. 2014 03049	18	Deposito frazionamenti catastali		10,70	1,00			11,70			11,70	
i Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi												
del. C.C. 2014 03049	16	Diritti di visura di € 15,10 per ogni visura richiesta per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 L. 241/90			15,10			15,10			15,10	
del. C.C. 2018 00568	16	Richiesta copia conforme (per ogni protocollo richiesto) riproduzioni escluse (importi per la prima copia); per le copie successive alla prima devono essere corrisposti per ognuna € 16,52 per bollo più diritti di segreteria	36,78	1,50	1,00	0,52		39,80	16,00		55,80	
del. C.C. 2014 03049		Rimborso spese documentazione presentata presso il nostro Ente per il suo invio ad altre Amministrazioni pubbliche . Importo da corrispondere per ogni Ente destinatario					5,70	5,70			5,70	
del. G.C. 2007 01981		Rimborso costi riproduzione modulistica edilizia : per ogni pagina									F.to A4 0,20 F.to A3 0,30	

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
Aggiornamento a seguito Del. C.C. 2018 00568 del 26/02/2018

TABELLA VISURE, RIPRODUZIONI, PRODOTTI DELLA DOCUMENTAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA										
Deliberazione Consiglio comunale (Prot. n. 2018 00568) del 26 febbraio 2018										
										Euro
Documentazione Edilizia										
del. C.C. 2018 00568		Visura pratica edilizia mediante "SISTEMA EDIFICATO" : "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO CARTACEO" (comprende fino a 6 fotocopie A4 o 3 fotocopie A3) "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO DIGITALE"								11,10
del. C.C. 2018 00568		Ricerca di pratiche edilizie e/o provvedimenti autorizzativi fornita dal "SERVIZIO RICERCA DOCUMENTAZIONE EDILIZIA" (l'unità tariffaria è commisurata su ognuna delle ricerche effettuate con riferimento ai parametri indirizzo o nominativo)								4,40
del. C.C. 2018 00568		Ricerca di pratiche edilizie fornita dal "SERVIZIO RICERCHE COMPLESSE DOCUMENTAZIONE EDILIZIA" (l'unità tariffaria è commisurata su ognuna delle ricerche effettuate)								21,95
del. C.C. 2018 00568		Visura PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI mediante "SISTEMA EDIFICATO" (l'unità tariffaria è commisurata per ciascun provvedimento richiesto)								6,65
del. C.C. 2013 03939		Fotocopie formato A4								0,20
del. C.C. 2013 03939		Fotocopie formato A3								0,30
Documentazione Urbanistica										
del. G.C. 2004 02903		Album azzonamento PRG riduzione in scala 1:10.000								60,00
del. G.C. 2004 02903		Volume 1 Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione (N.U.E.A)								24,00
del. G.C. 2004 02903		Volume 2 Schede Normative								32,00
del. G.C. 2004 02903		Fogli PRG azzonamento 1:5.000 (Edizione Presa d'Atto 2003)								12,00
del. G.C. 2004 02903		Fogli PRG scala 1:2000 Centro Storico (Edizione Presa d'Atto 2003)								32,00
del. G.C. 2004 02903		Fogli PRG scala 1:1000 Centro Storico (Edizione Presa d'Atto 2003)								12,00
del. G.C. 2004 02903		Quaderni del Piano (l'unità tariffaria è commisurata per ogni volume)								5,00
del. G.C. 2004 02903		Estratti PRG formato A/4 b/n (compresi diritti di ricerca)								1,20
del. G.C. 2004 02903		Estratti PRG formato A/3 b/n (compresi diritti di ricerca)								2,40
del. G.C. 2004 02903		Estratti PRG formato A/4 a colori (compresi diritti di ricerca)								2,05
del. G.C. 2004 02903		Estratti PRG formato A/3 a colori (compresi diritti di ricerca)								4,00