

Città di Torino
Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
Tabella allegata a O.d.S n. 5/2014 - Modificata in data 14 Novembre 2014

Tabella diritti atti e procedure edilizie (deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
(*) L'imposta di bollo è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI) Per le pratiche telematiche da presentare con il Mude è necessario sommare alla cifra totale, indicata nella presente tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO virtuale.												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria		diritti L. 68/93 €.	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L. 90/20	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia
a legge 68/93 art. 10 comma 10 punto g) Permessi di costruire												
del. C.C. 2014 03049	1/ 15/11/19	Permesso di costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione: da un minimo di € 135,38 ad un massimo di € 1.700,39; rinnovo o voltura di permesso; proroga inizio/fine lavori, definizione condoni edilizi. Il minimo di €. 135,38 si corrisponde all'atto della presentazione, anche in caso di permessi di costruire che non prevedono il pagamento del contributo di costruzione.		135,38	1,50	1,00	0,52	3,0	141,40	16,00	2,00	159,40
b legge 68/93 art. 10 comma 10 punto f) Certificati di agibilità												
del. C.C. 2014 03049	2	Certificato di agibilità art. 24 T.U.E.: importi fissi per richiesta: residenziale - prima unità immobiliare; commerciale / direzionale - fino a 300 mq SLP; turistico ricettivo - fino a 10 posti letto; produttivo - fino a 500 mq SLP		114,18	1,50	1,00	0,52	3,0	120,20	16,00	2,00	138,20
del. C.C. 2014 03049	2	residenziale - per ogni unità immobiliare oltre la prima		5,82	L'importo massimo applicabile per i diritti legge 68/93 (colonna 5) nel caso di rilascio agibilità è di €. 170,22						2,00	
del. C.C. 2014 03049	2	commerciale / direzionale - oltre 300 mq SLP ogni 100 mq o frazione		11,67							2,00	
del. C.C. 2014 03049	2	turistico ricettivo - oltre 10 posti letto ogni 10 posti letto o frazione		11,67							2,00	
del. C.C. 2014 03049	2	produttivo - oltre 500 mq SLP ogni 100 mq o frazione		5,82							2,00	
del. C.C. 2014 03049	2	Attestazione di agibilità L. 98/2013 (Decreto del Fare)			10,70	1,00			11,70			11,70
c del. G.C. 2004 02903 Pareri di massima												
del. C.C. 2014 03049	5	su progetti di strumenti urbanistici esecutivi		580,08	1,50	1,00	0,52	3,0	586,10	16,00	2,00	604,10
del. C.C. 2014 03049	5	richieste di variante al PRGC		580,08	1,50	1,00	0,52	3,0	586,10	16,00	2,00	604,10
del. C.C. 2014 03049	5	istanze di carattere urbanistico generale		129,98	1,50	1,00	0,52	3,0	136,00	16,00	2,00	154,00
del. C.C. 2014 03049	5	su progetti di interventi edilizi (progetto tipo per installazione di verande, progetti opere edilizie ecc.)		129,98	1,50	1,00	0,52	3,0	136,00	16,00	2,00	154,00

Città di Torino
 Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
 Tabella allegata a O.d.S n. 5/2014 - Modificata in data 14 Novembre 2014

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
(deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
(*) L'imposta di bollo è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI)												
Per le pratiche telematiche da presentare con il Mude è necessario sommare alla cifra totale, indicata nella presente tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO virtuale.												
	Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti L. 68/93 €.	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L. 90/20	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia
d	legge 68/93 art. 10 c. 10 punti d) e)	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati										
	del. C.C. 2014 03049	14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	193,58	1,50	1,00			196,08		2,00	198,08
	del. C.C. 2014 03049	14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); permessi di costruire convenzionati	865,90	1,50	1,00			868,40		2,00	870,40
	del. C.C. 2014 03049	14	Programmi integrati di intervento in variante al PRGC	1.630,05	1,50	1,00			1.632,55		2,00	1.634,55
e	legge 68/93 art. 10 c. 10 punti a) f)	Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia										
	del. C.C. 2014 03049	7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali.	84,58	1,50	1,00	0,52		87,60	16,00		103,60
	del. C.C. 2014 03049	7	Certificato urbanistico ex art. 5 L.R. 19/99 e certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.); attestazioni urbanistiche ai fini I.C.I. (fino a un massimo di tre aree certificate per ogni attestazione)	84,58	1,50	1,00	0,52		87,60	16,00		103,60
	del. C.C. 2014 03049	7	Attestazioni urbanistiche ad uso successione (fino a un massimo di tre aree certificate per ogni attestazione)	84,58	1,50	1,00	0,52		87,60			87,60
	del. C.C. 2014 03049	7	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (idoneità titolo abilitativo, definizione intervento, esistenza atti abilitativi)	84,58	1,50	1,00	0,52		87,60	16,00		103,60
	del. C.C. 2014 03049	vari	Attestazioni relative a fasi di procedimenti amministrativi conclusi o in corso (inizio lavori, fine lavori, rilascio permesso, annullamento permesso precario, ecc.)	36,24	1,50	1,00	0,52	3,0	42,26	16,00		58,26
	del. C.C. 2014 03049	17	Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	88,22	1,50	1,00			90,72		2,00	92,72

Città di Torino
 Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
 Tabella allegata a O.d.S n. 5/2014 - Modificata in data 14 Novembre 2014

Tabella diritti atti e procedure edilizie (deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento") (*) L'imposta di bollo è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI) Per le pratiche telematiche da presentare con il Mude è necessario sommare alla cifra totale, indicata nella presente tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO virtuale.												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti L. 68/93 €.	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incarto	diritti di segreteria D.L. 90/20	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia	
f	del. C.C. 2005 12041 del. G.C. 2006 00970	Comunicazioni, esposti, richieste varie										
del. C.C. 2009 00975	1/9/14/15	Comunicazione di inizio lavori; Comunicazione di fine lavori		1,50	1,00			2,50			2,50	
del. C.C. 2014 03049	20	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA: > opere di cui art. 6 c. 1 L a); b); c); d); e) d.P.R. 380/01; > manutenzione straordinaria di cui all'art. 6 c. 2 L a); e bis) d.P.R. 380/01: comunicazione di inizio lavori con relazione asseverata. La mancata comunicazione dell'inizio dei lavori di cui al comma 2 dell'art. 6 d.P.R. 380/2001, ovvero la mancata comunicazione asseverata dell'inizio dei lavori di cui al comma 4 dell'art. 6 d.P.R. 380/2001, comportano la sanzione pecuniaria pari ad Euro 1.000,00; tale sanzione è ridotta di due terzi (Euro 333,33) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione.		9,80	1,00			10,80			10,80	
del. C.C. 2009 00975	8	Richiesta di contributo regionale per l' eliminazione di barriere architettoniche Legge n. 13/89		1,50	1,00			2,50			2,50	
del. C.C. 2014 03049	6	Esposto per verifica opere edilizie		10,60	1,00		3,0	14,60			14,60	
del. C.C. 2014 03049	19	Esposto con istruttoria per: svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico profess. , ecc. e comunicazione di proroga inizio/fine lavori (dia/scia)		10,60	1,00		3,0	14,60			14,60	

Città di Torino
 Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
 Tabella allegata a O.d.S n. 5/2014 - Modificata in data 14 Novembre 2014

Tabella diritti atti e procedure edilizie (deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento") (*) L'imposta di bollo è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (i pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI) Per le pratiche telematiche da presentare con il Mude è necessario sommare alla cifra totale, indicata nella presente tabella, l'importo di Euro 16,00 (pari a n.1 marca da bollo) SOLO ed ESCLUSIVAMENTE per le richieste che prevedono l'APPLICAZIONE DEL BOLLO virtuale.												
	Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti L. 68/93 €.	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incanto	diritti di segreteria D.L.90/20	rimborso spese postali	Totale diritti comunali	bollo su atto	bollo importi > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia
g	legge 68/93 art. 10 c. 10 punti c) g)	Denunce Inizio Attività / Segnalazione Certificata Inizio Attività'										
	del. C.C. 2014 03049	9	D.I.A. art. 22 T.U.E. comma 3 (in alternativa al permesso a costruire)	135,30	4,50	3,00			142,80		2,00	144,80
	del. C.C. 2014 03049	9	S.C.I.A. art. 22 T.U.E. commi 1 e 2 (escluse quelle per eliminazione barriere architettoniche)	135,30	4,50	3,00			142,80		2,00	144,80
	del. C.C. 2014 03049	9	S.C.I.A. art. 37 T.U.E. comma 5 (opere in corso di esecuzione)	135,30	4,50	3,00			142,80		2,00	144,80
	del. C.C. 2014 03049	9	S.C.I.A. art.37 T.U.E. comma 4 (conservazione opere edilizie)	135,30	4,50	3,00	0,52	3,0	146,32	16,00	2,00	164,32
	del. C.C. 2014 03049	13	Autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 l.r. 20/89 (ordinaria or semplificata)	44,88	1,50	1,00	0,52	3,0	50,90	16,00		66,90
	del. C.C. 2014 03049		Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti (esclusa agibilità) e richiesta deroga per l' eliminazione delle barriere architettoniche	44,85					44,85			44,85
h	del. G.C. 2006 00970	Denunce, depositi										
	del. C.C. 2014 03049	12	Deposito dichiarazione conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico ecc.) D.M. 37/2008		2,80	1,00			3,80			3,80
	del. C.C. 2014 03049	18	a) Denuncia opere in cemento armato , precompresso, struttura metallica; b) variante / integrazione.; c) relazione finale; d) collaudo statico		10,70	1,00			11,70			11,70
	del. C.C. 2014 03049	18	Deposito frazionamenti catastali		10,70	1,00			11,70			11,70
i	del. G.C. 2007 01981	Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi - art. 16										
	del. C.C. 2014 03049	16	Diritti di visura di €. 15,10 per ogni visura richiesta per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 l. 241/90			15,10			15,10			15,10
	del. C.C. 2014 03049	16	Richiesta copia conforme , per ogni protocollo richiesto, riproduzioni escluse (importi per la prima copia; le copie oltre la prima pagano ognuna €. 16,52 per bollo+dir.segr.)	36,28	1,50	1,00	0,52		39,30	16,00		55,30
	del. C.C. 2014 03049	vari	Rimborso spese per trasmissione ad Amministrazioni terze della documentazione presentata, per ogni Ente destinatario.					5,7	5,70			5,70
	del. G.C. 2007 01981		Rimborso costi riproduzione modulistica edilizia : ogni pagina			0,20						

Città di Torino
 Area Edilizia Privata - Servizio Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
 Tabella allegata a O.d.S n. 5/2014 - Modificata in data 14 Novembre 2014

TABELLA VISURE, RIPRODUZIONI, PRODOTTI DOCUMENTAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA										
Documentazione edilizia										
del. C.C. 2013 03939										€.
	Visura pratica edilizia servizio "SISTEMA EDIFICATO": "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO CARTACEO" (comprende fino a 6 fotocopie A4 o 3 fotocopie A3) "CONSULTAZIONE PRATICHE DISPONIBILI IN FORMATO DIGITALE"									11,06
	Ricerca dei repertori delle pratiche edilizie e/o dei provvedimenti autorizzativi foriniti dal "SERVIZIO RICERCA DOCUMENTAZIONE EDILIZIA" (l'unità tariffaria è commisurata su ognuna delle ricerche effettuate con riferimento ai parametri indirizzo o nomina									4,37
	SERVIZIO RICERCHE COMPLESSE DOCUMENTAZIONE EDILIZIA (l'unità tariffaria è commisurata su ognuna delle ricerche effettuate)									21,90
	Visura registro edilizio "SISTEMA EDIFICATO"									6,63
	fotocopie A4									0,20
	fotocopie A3									0,30
del. G.C. 2004 02903										€.
Documentazione urbanistica										
	Album azzonamento PRGC riduzione in scala 1:10.000									60,00
	Volume 1 (N.U.E.A)									24,00
	Volume 2 (Schede normative)									32,00
	Fogli P.R.G. azzonamento 1.5.000 (Edizione Presa d'Atto 2003)									12,00
	Fogli scala 1:2000 Centro Storico (Edizione Presa d'Atto 2003)									32,00
	Fogli scala 1:1000 Centro Storico (Edizione Presa d'Atto 2003)									12,00
	Volume "progetti di P.R.G." e "Ambiente urbano" <i>cadauno</i>									5,00
	Volume P.R.G. - "Qualità e valore della struttura storica"									5,00
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)									1,19
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)									2,39
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)									1,20
	Estratti PRG formato A/3 b/n (compreso diritto ricerca)									2,40
	Estratti formato A/4 a colori (compreso diritto ricerca)									2,05
	Estratti formato A/3 a colori (compreso diritto ricerca)									4,00