

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Tabella allegata a D.S. SSEU n. 01/2009 - Modificata in data 1° giugno 2010

Tabella diritti atti e procedure edilizie												
(deliberazioni istitutive: tariffe G.C. 94 03698/02; diritti di segreteria C.C. 97 00615/20; aggiornamenti cfr. colonna "Riferimento")												
Riferimento	Registro edilizio	Tipo di atto / attività istruttoria	diritti L. 68/93 €.	diritti di esame	rimborso spese ricerca e incanto	diritti di segreteria	rimborso spese postali	Totali diritti comunali	bollo su atto	bollo importi * > € 77,47	Totale pagamento cassa edilizia	
a	legge 68/93 art. 10 comma 10 punto g)	Permessi di costruire										
del. C.C. 2009 00975	1/10/11/14/15	Permesso di costruire: il 5% dell'importo del contributo di costruzione: da un minimo di € 123,69 ad un massimo di € 1.549,60 ; permesso di costruire precario ; rinnovo o voltura di permesso; proroga inizio/fine lavori. Il minimo di € 123,69 si corrisponde all'atto della presentazione , anche in caso di permessi di costruire che non prevedono il pagamento del contributo di costruzione. Richiesta definizione condono per rilascio permesso in sanatoria.	123,69	1,5	1,0	0,52	3,0	129,71	14,62	1,81	146,14	
b	legge 68/93 art. 10 comma 10 punto f)	Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi - art. 16										
del. C.C. 2009 00975	2	Certificato di agibilità art. 24 T.U.E.: importi fissi per richiesta: residenziale - prima unità immobiliare; commerciale / direzionale - fino a 300 mq SLP; turistico ricettivo - fino a 10 posti letto; produttivo - fino a 500 mq SLP	104,36	1,5	1,0	0,52	3,0	110,38	14,62	1,81	126,81	
del. C.C. 2009 00975	2	residenziale - per ogni unità immobiliare oltre la prima	5,33	L'importo massimo applicabile per i diritti legge 68/93 (colonna 5) nel caso di rilascio agibilità è di € 154,95						1,81		
del. C.C. 2009 00975	2	commerciale / direzionale - oltre 300 mq SLP ogni 100 mq o frazione	10,66							1,81		
del. C.C. 2009 00975	2	turistico ricettivo - oltre 10 posti letto ogni 10 posti letto o frazione	10,66							1,81		
del. C.C. 2009 00975	2	produttivo - oltre 500 mq SLP ogni 100 mq o frazione	5,33							1,81		
c	del. G.C. 2004 02903	Pareri di massima										
del. C.C. 2009 00975	5	su progetti di strumenti urbanistici esecutivi	530,00	1,5	1,0	0,52	3,0	536,02	14,62	1,81	552,45	
del. C.C. 2009 00975	5	richieste di variante al PRGC	530,00	1,5	1,0	0,52	3,0	536,02	14,62	1,81	552,45	
del. C.C. 2009 00975	5	istanze di carattere urbanistico generale	118,75	1,5	1,0	0,52	3,0	124,77	14,62	1,81	141,20	
del. C.C. 2009 00975	5	su progetti di interventi edilizi (progetto tipo per installazione di verande, progetti opere edilizie ecc.)	118,75	1,5	1,0	0,52	3,0	124,77	14,62	1,81	141,20	

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia

d legge 68/93 art. 10 c. 10 punti d) e)											
Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati											
del. C.C. 2009 00975	14	Piani di recupero (PdR) di iniziativa privata	172,19	1,5	1,0			174,69		1,81	176,50
del. C.C. 2009 00975	14	Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi PdR); permessi di costruire convenzionati	791,19	1,5	1,0			793,69		1,81	795,50
del. C.C. 2009 00975	14	Programmi integrati di intervento in variante al PRGC	1.489,34	1,5	1,0			1.491,84		1,81	1.493,65
e legge 68/93 art. 10 c. 10 punto a); f)											
Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia											
del. C.C. 2009 00975	7	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali.	77,26	1,5	1,0	0,52		80,28	14,62	1,81	96,71
del. C.C. 2009 00975	7	Certificato urbanistico ex art. 5 L.R. 19/99 e certificati e attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.); attestazioni urbanistiche ai fini I.C.I. (fino a un massimo di tre aree certificate per ogni attestazione)	77,26	1,5	1,0	0,52		80,28	14,62	1,81	96,71
del. C.C. 2009 00975	7	Attestazioni urbanistiche ad uso successione (fino a un massimo di tre aree certificate per ogni attestazione)	77,26	1,5	1,0	0,52		80,28		1,81	82,09
del. C.C. 2009 00975	7	Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (definizione intervento, destinazione concessa, esistenza atti abilitativi)	77,26	1,5	1,0	0,52		80,28	14,62	1,81	96,71
del. C.C. 2009 00975	vari	Attestazioni relative a fasi di procedimenti amministrativi conclusi o in corso (inizio lavori, fine lavori, rilascio permesso, annullamento permesso precario, ecc.)	33,10	1,5	1,0	0,52	3,0	39,12	14,62		53,74
del. C.C. 2009 00976	7	Richiesta di certificato rimborso oblazione	33,10	1,5	1,0	0,52		36,12	14,62		50,74
del. C.C. 2009 00975	17	Verbale di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	76,03	1,5	1,0			78,53		1,81	80,34
f del. CC 2005 12041 del. GC 2006 00970											
Comunicazioni, esposti, richieste varie											
del. C.C. 2009 00975	1/9/10/11 /14/15	Comunicazione di inizio lavori; comunicazione di fine lavori		1,5	1,0			2,50			2,50
del. C.C. 2009 00975	20	Comunicazione attività libere, non soggette a titolo edilizio (manutenzione ordinaria, elim. barriere architettoniche senza realizzazione rampe o ascensori esterni, indagini ..)		9,0	1,0			10,00			10,00
del. C.C. 2009 00975	8	Richiesta di contributo per l'eliminazione di barriere architettoniche legge n. 13/89		1,5	1,0			2,50			2,50
del. C.C. 2009 00975	6	Esposto per verifica opere edilizie		9,0	1,0		3,0	13,00			13,00
del. C.C. 2009 00975	19	Esposto con istruttoria per: svincolo fidejussione, rimborso oneri, rinuncia incarico profess., ecc.)		9,0	1,0		3,0	13,00			13,00
del. C.C. 2009 00975	19	Proroga inizio/fine lavori	123,69	1,5	1,0	0,52	3,0	129,71	14,62	1,81	146,14

Città di Torino - Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata - Settore Servizi per l'Edilizia
Tabella allegata a D.S. SSEU n. 01/2009 - Modificata in data 1° giugno 2010

g legge 68/93 art. 10 c. 10 punti c); g)											
Denunce di inizio attività											
del. C.C. 2009 00975	9	D.i.a. art. 22 T.U.E. commi 1 e 2 (escluse quelle per eliminazione barriere architettoniche)	123,69	1,5	1,0			126,19		1,81	128,00
del. C.C. 2009 00975	9	D.i.a. art. 37 T.U.E. comma 5 (opere in corso di esecuzione)	123,69	1,5	1,0			126,19		1,81	128,00
del. C.C. 2009 00975	9	D.i.a. art.37 T.U.E. comma 4 (conservazione opere edilizie)	123,69	1,5	1,0	0,52	3,0	129,71	14,62	1,81	146,14
del. C.C. 2009 00975	13	Autorizzazione paesistico-ambientale in subdelega ai sensi art. 13 l.r. 20/89 richiesta da Enti Pubblici	41,00	1,5	1,0	0,52	3,0	47,02	14,62		61,64
del. C.C. 2009 00975		Rimborso spese di sopralluogo a seguito esposti (esclusa agibilità)	21,00					21,00			21,00
h del. GC 2006 00970											
Denunce, depositi											
del. C.C. 2009 00975	12	deposito dichiarazione conformità impianti (idraulico, gas, elettrico, termico ecc.) D.M. 37/2008		2,5	1,0			3,50			3,50
del. C.C. 2009 00975	18	a) denuncia opere in c.a., precompresso, struttura metallica; b) variante / integrazione.; c) relazione finale; d) collaudo statico		9,0	1,0			10,00			10,00
del. C.C. 2009 00975	18	Deposito frazionamenti catastali		9,0	1,0			10,00			10,00
i del. G.C. n. 2007 01981/020											
Rimborsi costi di visura e riproduzione - Regolamento dell'accesso ai documenti amministrativi - art. 16											
del. C.C. 2009 00975 - del. G.C. 01868/020	16	Diritti di visura di €. 14 per ogni visura richiesta all'Archivio edilizio per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 l. 241/90			14,0			14,00			14,00
del. C.C. 2009 00975	16	Richiesta copia conforme , per ogni protocollo richiesto, riproduzioni escluse (importi per la prima copia; le copie oltre la prima pagano ognuna €. 15,14 per bollo+dir.segr.)	33,10	1,5	1,0	0,52		36,12	14,62		50,74
del. G.C. 2007 01981	vari	Rimborso spese per trasmissione ad Amministrazioni terze della documentazione presentata, per ogni Ente					5,0	5,00			5,00
del. G.C. 2007 01981		Rimborso costi riproduzione modulistica edilizia : a pagina			0,1						
* L'imposta di bollo è dovuta esclusivamente per i pagamenti eseguiti presso i nostri sportelli (pagamenti tramite conto corrente postale o con bonifico bancario ne sono ESENTI).											

TABELLA VISURE, RIPRODUZIONI, PRODOTTI
 (deliberazioni G.C. 04 02903/20, C.C. 05 12041/24)

del.G.C. n. 2009 01868/020	Archivio edilizio	€.
	Visura pratica edilizia servizi "PRENOTAZIONE CON INDICAZIONE DEL PROTOCOLLO" "PRENOTAZIONE PRATICHE IN GIORNATA" (comprende fino a 6 fotocopie A4)	10,0
	Ricerca dei repertori delle pratiche edilizie e/o dei provvedimenti autorizzativi presso "SPORTELLO INFORMATIVO ARCHIVIO EDILIZIO" (l'unità tariffaria è commisurata su ognuna delle ricerche effettuate con riferimento ai parametri indirizzo o nominativo)	4,0
	"SPORTELLO RICERCHE COMPLESSE ARCHIVIO EDILIZIO" (l'unità tariffaria è commisurata su ognuna delle ricerche effettuate)	20,0
	Visura registro edilizio a sportello (comprende fino a 6 fotocopie A4)	6,0
	Visura registro edilizio (trasmessa via email)	6,0
	fotocopie A4	0,2
	fotocopie A3	0,3
	scansione a rullo metro lineare (non disponibile)	6,0
del. G.C. n. 2004 02903/020	Documentazione urbanistica	€.
	Album azionamento PRGC riduzione in scala 1:10.000	60,0
	Volume 1 (N.U.E.A)	24,0
	Volume 2 (Schede normative)	32,0
	Fogli P.R.G. azionamento 1.5.000 (Edizione Presa d'Atto 2003)	12,0
	Fogli scala 1:2000 Centro Storico (Edizione Presa d'Atto 2003)	32,0
	Fogli scala 1:1000 Centro Storico (Edizione Presa d'Atto 2003)	12,0
	Volume "progetti di P.R.G".e "Ambiente urbano" <i>cadauno</i>	5,0
	Volume P.R.G. - "Qualità e valore della struttura storica"	5,0
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)	1,2
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)	2,4
	Estratti PRG formato A/4 b/n (compreso diritto ricerca)	1,2
	Estratti PRG formato A/3 b/n (compreso diritto ricerca)	2,4
	Estratti formato A/4 a colori (compreso diritto ricerca)	2,0
	Estratti formato A/3 a colori (compreso diritto ricerca)	4,0