

ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI STRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU SUOLO PUBBLICO AD USO DI PRIVATI.

Art. 1 - Premessa

Con il presente Avviso la Città di Torino intende effettuare una indagine di mercato per individuare gli Operatori Economici, interessati all'installazione e gestione, a propria cura e spese, di strutture di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico della Città di Torino, che siano accessibili a tutti gli utenti, compreso quelli con disabilità motoria, nel rispetto della deliberazione mecc. n. 201803262/006 e del relativo "Disciplinare per l'installazione e la gestione di strutture di ricarica di veicoli elettrici ad uso pubblico".

Sono individuate 3 fasi :

fase 1 – acquisizione delle manifestazioni di interesse degli Operatori, economici;

fase 2 – presentazione dei progetti, istituzione di un tavolo tecnico multidisciplinare che procederà all'analisi dei progetti ed acquisizione dei pareri tecnici relativi;

fase 3 – presentazione delle istanze per il rilascio dei permessi edilizi, autorizzazioni e concessioni.

Il presente Avviso ricade nella fase 1, non ha natura vincolante per l'Amministrazione e non costituisce invito a presentare documentazione progettuale.

Art. 2 – Procedura

2.1 - Acquisizione delle manifestazioni di interesse.

Gli Operatori in possesso dei requisiti come previsto dal successivo art. 5, potranno presentare la manifestazione di interesse a **realizzare e gestire**, a propria cura e spese, le strutture per la ricarica di veicoli elettrici ad uso di privati mediante il modello allegato, unitamente alla seguente documentazione:

- "Documento di inquadramento del progetto" contenente :
 - a) la descrizione e caratteristiche del progetto;
 - b) le motivazioni sottese alla scelta delle localizzazioni proposte;
 - c) il numero delle infrastrutture di ricarica previste dal progetto;
 - d) indicazione di massima delle localizzazioni previste.

- Relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura di ricarica che deve contenere almeno le dimensioni, i colori, l'interfaccia con l'utente, gli standard delle prese di cui all'allegato del decreto legislativo 257/2016, le modalità di accesso e pagamento, eventuale upgradabilità del software del sistema di gestione, smaltimento delle apparecchiature a fine vita. I punti di ricarica realizzati in aree pubbliche o private aperte ad uso pubblico devono assicurare l'interoperabilità tra i sistemi di ricarica.

Ciascun Operatore dovrà manifestare il proprio interesse per l'installazione e gestione di strutture di ricarica, con un minimo di cinque ed un massimo di 200 e relative aree di sosta, indicando la localizzazione desiderata nella misura di quattro ogni cinque. Le localizzazioni della quinta, ogni quattro, verranno indicate dalla Città, scelte sulla base di un elenco elaborato dall'Amministrazione stessa e comunicate al richiedente contemporaneamente all'elenco delle installazioni ritenute idonee sulla base di quelle presentate in sede di manifestazione di interesse. Tra le aree identificate dal Comune alcune, in luogo dei due stalli adibiti alla ricarica, potrebbe essere previsto un solo stallo dedicato alla ricarica e l'altro, di cortesia, riservato alla sosta dei veicoli elettrici non in ricarica. In questo caso dovranno essere fisicamente inibite le prese di corrente sulla colonnina dal lato dello stallo di cortesia.

Non sono ammesse localizzazioni in vie e piazze auliche della Città.

Nell'arco temporale di durata della manifestazione di interesse ciascun operatore potrà presentare altre manifestazioni di interesse rispettando gli stessi criteri.

Ciascuna struttura dovrà rispettare la distanza minima di metri 250 da altre colonnine di ricarica elettriche, che siano dello stesso operatore richiedente o di altri. Fanno eccezione le strutture: - già realizzate al momento della pubblicazione del presente avviso su suolo pubblico ed adibite all'uso pubblico (evway), - delle società di car sharing, - su aree private o su suolo pubblico ma non adibite all'uso pubblico (es. taxi, flotte aziendali, ...).

Nel caso in cui due o più operatori scelgano lo stesso sito sarà valutata solo la richiesta giunta per prima in ordine di tempo, facendo fede la data dell'invio PEC.

Per ciascuna manifestazione di interesse verrà comunicato ai singoli operatori l'elenco delle localizzazioni ritenute idonee e quelle scelte dall'Amministrazione sulla base di scelte strategiche di sviluppo della mobilità elettrica nel territorio comunale, unitamente alla richiesta di invio dei relativi progetti per la successiva analisi al Tavolo Tecnico.

2.2 - Presentazione dei progetti.

Ciascun Operatore dovrà presentare, nel termine indicato nella comunicazione di cui all'articolo precedente, la progettazione per ogni singolo impianto, come segue:

- a) inquadramento territoriale ed estratti dei principali strumenti urbanistici vigenti;
- b) documentazione fotografica ante operam e prospetti post operam;
- c) documentazione grafica che ne faccia individuare l'esatta collocazione della struttura e degli stalli di sosta relativi adiacenti
- d) pianta in idonea scala, con ingombri dell'infrastruttura e dei posti di sosta, con rappresentazione grafica di segnaletica orizzontale e di tutti gli elementi d'arredo

esistenti (panchine, cestini per immondizia, cassettoni per raccolta rifiuti, pali di segnaletica, totem pubblicitari, ecc ...)

e) particolari costruttivi/installativi;

f) segnaletica orizzontale e verticale;

g) dichiarazione o certificazione della quantità di energia derivante da fonte rinnovabile

h) cronoprogramma inclusivo di indicazione dei tempi di fine lavori, operatività dell'infrastruttura di ricarica sia in termini tecnici (funzionalità) che di regolamentazione dell'area che ospita l'infrastruttura e lo/gli stalli di sosta riservati alla ricarica così come previsto dall'art. 17, comma 1 del decreto legislativo n. 257 del 16 dicembre 2016;

Un Tavolo Tecnico multidisciplinare analizzerà i progetti in ordine di data di arrivo, di cui verrà di volta in volta comunicato l'esito all'Operatore richiedente.

I progetti dovranno essere conformi al Piano Nazionale Infrastrutturale per la Ricarica dei veicoli alimentati ad energia Elettrica (di seguito PNIRE) approvato con D.Lgs. 16.12.2016 n. 257 e s.m.i., al D.Lgs. del 16.12.2016 n. 257, al Decreto del Ministero Infrastrutture del 3.8.2017, alle disposizioni tecniche di settore e regolamentari della Città di Torino ed in conformità all'allegato disciplinare tecnico approvato con la deliberazione mecc. n. 201803262/006.

2.3 - Presentazione delle istanze e caratteristiche progetti.

La costruzione degli impianti per la ricarica di veicoli elettrici rientra nella fattispecie di costruzione di opere edilizie a titolo precario

Ai sensi del Regolamento n. 257 COSAP (Canone Occupazione Spazi e Aree Pubbliche) della Città di Torino le occupazioni per strutture di ricarica dei veicoli elettrici e degli stalli attigui per la sosta dei veicoli, hanno natura di occupazione temporanea di suolo pubblico con possibilità di rinnovo.

I progetti e la realizzazione dei manufatti dovranno essere conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, del Regolamento di manomissione del suolo pubblico, del Regolamento edilizio e in generale della normativa ambientale, urbanistica ed edilizia vigente e della normativa speciale.

La realizzazione degli interventi che riguardino aree sottoposte a tutela storico-artistica o paesaggistico-ambientale sarà subordinata al preventivo rilascio del parere o dell'autorizzazione richiesti dalle disposizioni di legge vigenti.

A seguito delle decisioni del Tavolo tecnico comunicate ai soggetti richiedenti partecipanti alla manifestazione d'interesse dovrà essere presentata la documentazione tecnica per il rilascio delle concessioni ed il permesso di costruire secondo le modalità che verranno indicate.

La progettazione dovrà essere conforme a quanto previsto dal Decreto Ministero Infrastrutture del 3.08.2017, a tutte le norme tecniche e regolamentari, sia nazionali che della Città di Torino.

Art. 3 - Oneri concessori

Il canone di occupazione di suolo pubblico è dovuto per l'area occupata dal manufatto, secondo quanto previsto nel Regolamento n. 257 COSAP Città di Torino.

La durata della concessione del precario edilizio e di suolo pubblico è di 10 anni, rinnovabile.

Il canone di concessione per il manufatto (colonnina di ricarica) e gli stalli di sosta per la ricarica delle autovetture ha natura permanente, per le aree di cantiere necessarie all'installazione del manufatto medesimo ha natura provvisoria.

Il canone COSAP per l'occupazione temporanea del suolo pubblico (cantiere di lavoro) e per l'occupazione permanente dell'impianto è dovuto per l'intero importo determinato secondo quanto previsto nel Regolamento COSAP n. 257.

Nel caso di colonnine di ricarica con potenza, per connettore, compresa tra 20kW e 40 kW, il canone COSAP per l'occupazione permanente con riserva di sosta degli stalli a servizio dell'impianto, sarà gratuito per massimo tre anni a partire dal rilascio della concessione, per un massimo di due stalli per ogni colonnina e fino ad un massimo di 200 colonnine per lo stesso soggetto.

Dal quarto anno il canone COSAP è dovuto per intero.

Nel caso di colonnine di ricarica con potenza, per connettore, maggiore di 40 kW, il canone COSAP per l'occupazione permanente con riserva di sosta degli stalli a servizio dell'impianto, sarà gratuito per massimo cinque anni a partire dal rilascio della concessione.

Dal sesto anno il canone COSAP è dovuto per intero.

La durata del periodo di gratuità dipende dalla percentuale di energia erogata prodotta da fonti rinnovabili, come indicato di seguito:

Percentuale energia da fonte rinnovabile	Da 97% a 100%	Da 70% a 96%	Da 0% a 69%
Potenza per ogni punto di ricarica 20-40 kW	Esenzione COSAP 3 anni dalla concessione	Esenzione COSAP 2 anni e 6 mesi dalla concessione	Esenzione COSAP 2 anni dalla concessione
Potenza per ogni punto di ricarica >40 kW	Esenzione COSAP 5 anni dalla concessione	Esenzione COSAP 4 anni e 6 mesi dalla concessione	Esenzione COSAP 4 anni dalla concessione

Per il tempo in cui il canone COSAP sarà dovuto per intero, verrà calcolato secondo il valore dei coefficienti indicati annualmente nel Regolamento COSAP nonché nella relativa deliberazione tariffaria.

Per quanto riguarda invece il canone per l'area occupata dall'impianto, inteso come colonnina, nonché per le aree di cantiere interessate per l'installazione e gli allacci dei manufatti, non è prevista esenzione per gli oneri che dovranno essere versati per intero, calcolati secondo il valore dei coefficienti indicati annualmente nel Regolamento COSAP nonché nella relativa deliberazione tariffaria.

Art. 4 – Durata dell’Avviso

Il tempo utile entro cui presentare le manifestazioni di interesse è di 12 mesi a decorrere dal 15 ottobre 2018. Le manifestazioni di interesse saranno analizzate, in ordine temporale, al fine di poter consentire la presentazione ai competenti uffici del Comune di Torino delle istanze, corredate della documentazione necessaria, per i permessi edilizi e le autorizzazioni necessarie.

Art. 5 – Soggetti ammessi

Possono manifestare interesse al presente Avviso tutti i soggetti che al momento della presentazione della domanda siano operatori economici ai sensi dell’art. 45 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i, con assenza delle cause di esclusione stabilite dall’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti speciali : aver maturato significativa esperienza nel campo degli impianti di ricarica di veicoli elettrici nell’ultimo triennio di cui dovrà essere data specifica indicazione relativamente all’attività, localizzazione, committente.

Art. 6 – Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

Gli Operatori Economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente Avviso, secondo la seguente modalità:

- spedizione dell'istanza di manifestazione d'interesse e della documentazione allegata all'indirizzo di posta elettronica certificata infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it (la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata).

Le manifestazioni di interesse possono essere presentate a partire dal 15 ottobre 2018 e per i dodici mesi seguenti e verranno esaminate man mano che arrivano.

Nell'oggetto della mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’INSTALLAZIONE E GESTIONE DI STRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU SUOLO PUBBLICO AD USO DI PRIVATI”.

Le manifestazioni di interesse pervenute nei termini previsti sono esaminate dal Responsabile del Procedimento, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsto dall’art. 5 prima di procedere in sede di Tavolo Tecnico all’analisi della documentazione di cui al punto 2.1.

L’amministrazione ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettiva approvazione dei progetti presentati, essendo unicamente una fase tecnica preliminare alla presentazione delle istanze agli uffici competenti.

Responsabile Unico di Procedimento: arch. Giuseppe Serra

Allegati:

- disciplinare per l'installazione e la gestione di strutture di ricarica per veicoli elettrici ad uso di privati
- istanza di manifestazione di interesse

Istanza presentazione manifestazione di interesse

Comune di Torino

Divisione Infrastrutture e Mobilità – Servizio Mobilità

[Pec: infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it](mailto:infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it)

OGGETTO: Acquisizione manifestazione di interesse all'installazione e gestione di strutture di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico ad uso di privati.

Il/La sottoscritto/a

Nato/a ail...../...../.....

In qualità di Legale Rappresentante di

Con sede legale in.....Via.....n.civico.....

C.F./P. IVA.....Tel.....mobile.....

Mail.....PEC.....

Domiciliato/a per la carica presso la sede legale sopra indicata, ai sensi delle disposizioni di cui al DPR n. 445/2000 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445

DICHIARA

- di essere interessato all'installazione e gestione di strutture di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico ad uso di privati nel Comune di Torino;
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
- che l'impresa rappresentata è in possesso di tutti i requisiti previsti dall'avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Torino www.comune.torino/bandi cui la presente istanza si riferisce e che sarà cura del sottoscrittore fornire la documentazione richiesta a comprova degli stessi;
- di essere consapevole che i requisiti dichiarati saranno oggetto di eventuali verifiche;
- di voler ricevere ogni comunicazione inerente la presente tramite Posta Certificata all'indirizzo:
.....

- di essere informato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data.....

Firma digitale

o in alternativa

Firma + copia doc. identità sottoscrittore

