



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI
DIVISIONE INCLUSIONE SOCIALE
S. PREVENZIONE ALLE FRAGILITA' SOCIALI E SOSTEGNO AGLI ADULTI IN
DIFFICOLTA'**

ATTO N. DD 7128

Torino, 21/12/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: «PIANO DI INCLUSIONE SOCIALE» DELLA CITTA' DI TORINO. AREA 5 “AZIONI E INTERVENTI DI RETE PER L’INCLUSIONE SOCIALE DEI CITTADINI IN CONDIZIONE DI MARGINALITA’ ESTREMA”. AMBITO: SERVIZI DI PROSSIMITA’ E PRIMA ACCOGLIENZA. MESSA A DISPOSIZIONE TEMPORANEA DEI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI SITI IN CORSO SEBASTOPOLI 262

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 623 del 20 settembre 2022, è disposta la riapertura di specifici ambiti di intervento del Piano Inclusioni Sociale tra cui l’Area 5 al fine di promuovere per l’inverno imminente l’operatività e il rafforzamento della rete dei servizi di accoglienza transitoria; contestualmente, è proseguita la ricerca di spazi e strutture disponibili sul territorio cittadino al fine di ampliare la gamma delle opportunità a disposizione.

In data 12/12/22 con D.D. n. 6494 la Circoscrizione 2 ha inteso rispondere positivamente alla predetta ricerca determinando, previo parere favorevole della Giunta circoscrizionale, la messa a disposizione temporanea a titolo gratuito al Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi della Città di Torino dei locali siti in C.so Sebastopoli 262 per l’accoglienza temporanea di persone senza dimora sino al 30 aprile 2023, fatte salve eventuali ulteriori esigenze sopravvenute oltre tale limite.

Con Deliberazione Della Giunta comunale n. DEL 912 del 20/12/2022 è stata pertanto autorizzata la messa a disposizione a tale scopo della struttura di C.so Sebastopoli 262 ad un ente di terzo settore (in qualità di proponente o di capofila), secondo quanto previsto dalla DCC n.151 del 21/03/2022 per l’accoglienza di persone adulte adulte senza dimora sino al 30 aprile 2023, fatte salve eventuali ulteriori esigenze sopravvenute oltre tale limite, demandando alla competenza dirigenziale l’approvazione dell’integrazione dell’avviso pubblico, della relativa scheda di approfondimento e dello schema di disciplinare per la messa a disposizione dell’immobile.

In proposito la Deliberazione succitata dava atto che:
- essendo tali locali attualmente assegnati alla Circoscrizione 2, se pur con vincolo di utilizzo a fini

socio-assistenziali, è stato richiesto ed acquisito il formale assenso della Circostrizione al loro utilizzo temporaneo a tale scopo, come da carteggio conservato agli atti;

- l'immobile individuato, pur richiedendo interventi di manutenzione per l'adattamento al nuovo utilizzo (da diurno a residenziale), nonché per il contenimento dei consumi, risulta rispondente ai requisiti necessari e presenta al momento una capacità ricettiva di almeno 14 posti: le relative proposte progettuali dovranno pertanto prevedere anche interventi di manutenzione che potranno essere esposti nel piano finanziario di investimento;

- l'utilizzo dell'immobile, quale sede di attività di ospitalità residenziale temporanea, permetterà di preservare la struttura nel suo complesso, presidiandola da decadimento e illeciti utilizzi dei locali altrimenti vuoti.

Con il presente provvedimento è pertanto necessario integrare la scheda di approfondimento di cui all'allegato 4 della DD 4334 del 20 settembre 2022 relativa all'Area 5 - Ambito: Servizi di prossimità e Prima Accoglienza, apportando le seguenti modifiche

a. al termine della descrizione delle proposte progettuali occorre inserire la seguente dicitura: "Specifiche proposte progettuali potranno riguardare l'utilizzo a tal fine dell'immobile C.so Sebastopoli 262, le cui caratteristiche e necessità di adattamento risultano descritte nell'allegato 4A, che l'Amministrazione prevede di mettere a disposizione dell'ente partner (in qualità di singolo proponente o di capofila) che verrà individuato all'esito della procedura e che dovrà altresì garantirne l'attivazione, alle condizioni di cui allo schema di disciplinare allegato (allegato 4B), nel più breve tempo possibile in relazione alla necessità di garantire ulteriori opportunità di ospitalità temporanea in favore di persone senza dimora.

b. al fondo del paragrafo denominato "Modalità di presentazione dei progetti" occorre inserire la seguente dicitura: "Le proposte progettuali corredate di istanza e piano finanziario relative all'utilizzo dell'immobile di C.so Sebastopoli 262 dovranno pervenire entro le ore 12 del 9 gennaio 2023.

Il presente provvedimento comporta spese di utenze in relazione all'immobile di C.so Sebastopoli 262, di cui alla linea di attività sopra descritta. Le disposizioni di cui alla Deliberazione 2012 04257/008 vengono pertanto derogate in via eccezionale in relazione alla necessità di garantire la sostenibilità dei progetti di accoglienza si dà atto dell'avvenuta validazione da parte del Servizio Gestione Controllo Utenze in occasione dell'approvazione della Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 912 del 20/12/2022.

Il sostegno economico che verrà riconosciuto in esito all'esperimento della fase di coprogettazione, in coerenza con le azioni proposte, sarà individuato con successivo provvedimento dirigenziale nell'ambito dei finanziamenti via via reperiti e nei limiti dello stanziamento di bilancio. Con il presente provvedimento si intendono inoltre richiamare i criteri di valutazione delle proposte progettuali che perverranno, già definiti con deliberazione della Giunta Comunale del 23 ottobre 2018 (mecc. 2018 04713/019) e del 4 marzo 2021 (DEL 162/2021), in analogia con il Regolamento comunale n. 373.

Il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico dettate dalla circolare del 19 dicembre 2012 prot. n. 16298, in applicazione alla deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 (mecc. 2012 05288/128).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Vista la vigente determinazione di delega del Direttore del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni descritte in narrativa, le integrazioni all'allegato 4 dell'avviso di cui alla dd n.4334 del 20/9/2022 relative all'Area 5 – “Ambito: Servizi di prossimità e Prima Accoglienza” che prevedono la messa a disposizione temporanea dell'immobile di C.so Sebastopoli 262, le cui caratteristiche e necessità di adattamento risultano descritte nell'allegato 4A, all'ente partner (in qualità di singolo proponente o di capofila) che verrà individuato all'esito della procedura e che dovrà altresì garantirne l'attivazione, alle condizioni di cui allo schema di disciplinare allegato (allegato 4B), nel più breve tempo possibile in relazione alla necessità di garantire ulteriori opportunità di ospitalità temporanea in favore di persone senza dimora;
2. di dare atto che il presente provvedimento comporta spese di utenze in relazione all'immobile di C.so Sebastopoli 262. Le disposizioni di cui alla Deliberazione 2012 04257/008 vengono pertanto derogate in via eccezionale in relazione alle motivazioni di cui al presente provvedimento; si dà atto dell'avvenuta validazione da parte del Servizio Gestione Controllo Utenze; si dà atto dell'avvenuta validazione da parte del Servizio Gestione Controllo Utenze in sede di approvazione della DGC n. DEL 912 del 20/12/2022;
3. di dare atto che l'eventuale sostegno economico che verrà riconosciuto all'ente partner in esito all'esperimento della fase di coprogettazione, in coerenza con le azioni proposte, sarà individuato con successivo provvedimento dirigenziale nell'ambito dei finanziamenti via via reperiti e nei limiti dello stanziamento di bilancio;
4. di stabilire che, in relazione alla necessità di attivare quanto prima possibile il nuovo spazio di accoglienza per persone senza dimora, saranno prese in considerazione le proposte progettuali, relative all'utilizzo dell'immobile di C.so Sebastopoli 262, pervenute entro le ore 12 del 9 gennaio 2023.
5. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico dettate dalla circolare del 19 dicembre 2012 prot. n. 16298, in applicazione alla DGC del 16 ottobre 2012 (mecc. 2012 05288/128);
6. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 – bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Uberto Moreggia

STRUTTURA IN CORSO SEBASTOPOLI 262 PER ACCOGLIENZA TEMPORANEA DI PERSONE SENZA DIMORA

Al fine di promuovere per l'inverno imminente l'operatività e il rafforzamento della rete dei servizi di accoglienza transitoria per persone senza dimora la Città ha avviato una ricerca di disponibilità sul territorio comunale per l'attivazione e la gestione di strutture di accoglienza temporanea rivolti alla fascia di popolazione in oggetto.

In data 12/12/22 con D.D. n. 6494 la Circoscrizione 2, previo parere favorevole della Giunta circoscrizionale, ha determinato la messa a disposizione temporanea a titolo gratuito al Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi della Città di Torino dei locali siti in C.so Sebastopoli 262 per l'accoglienza temporanea di persone senza dimora sino al 30 aprile 2023, fatte salve eventuali ulteriori esigenze sopravvenute oltre tale limite.

Tale disponibilità è stata recepita con Deliberazione Giunta Comunale n. DEL 912 del 20/12/2022.

Alla luce di quanto sopra, con il presente provvedimento si intende pertanto autorizzare la messa a disposizione della struttura ad un Ente partner (in qualità di singolo proponente o di capofila), prevedendo quindi un'integrazione del succitato avviso del Piano Inclusione Sociale per la presentazione di istanze dell'Area 5 "Azioni interventi di rete per l'inclusione sociale dei cittadini in condizioni di marginalità estrema. Ambito: Servizi di prossimità e Prima Accoglienza".

Il servizio di accoglienza, per cui si richiede la presentazione di proposte progettuali, deve prevedere:

- a) allestimento dei locali e fornitura arredi relativamente agli spazi notturni e a quelli conviviali
- b) gestione operativa dell'accoglienza (aperta dalle ore 18 alle ore 9 del mattino successivo) con la presenza di un operatore per tutta la durata del servizio e una compresenza di un secondo operatore per almeno 7 ore quotidiane
- c) fornitura della cena e della colazione per gli ospiti
- d) attività di orientamento e sostegno educativo per favorire i percorsi di cura e di inclusione sociale
- f) raccordo sistematico con il Servizio Adulti in Difficoltà con cui si concorderanno ingressi e durata delle permanenze in struttura.

Come da parere del Settore Tecnico, reso con riferimento alla Legge Regionale 3 agosto 2017 n. 13, recante la "Disciplina delle strutture ricettive extralberghiere" e successivo Regolamento del 14 giugno 2018, allegato "A", l'immobile in base alla metratura può prevedere almeno 14 pl. ma necessita allo scopo di interventi di adattamento e che potranno, in base a quanto previsto dalle Linee guida in materia di coprogettazione approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 151/2022 del 21/03/2022, essere ricompresi nel piano finanziario di investimento.

Tali interventi dovranno prevedere:

- l'adeguamento dei servizi igienici e l'installazione di almeno una doccia e posizionamento di almeno un boiler
- messa a norma di tutti i vetri della struttura con pellicole previste dalla normativa vigente (2B2);
- ripartizione, finalizzata al contenimento dei consumi, dell'impianto di riscaldamento (attualmente integrato per l'intero edificio) in modo da assicurarne il funzionamento anche notturno per la sola porzione oggetto del presente avviso; tale intervento dovrà essere effettuato da IREN in quanto gestore dell'impianto ed i relativi costi, esibiti da quest'ultimo e pertanto da non ricomprendersi nel piano finanziario, saranno sostenuti direttamente dall'Amministrazione oppure saranno riconosciuti al partner individuato in base alla presente procedura.

La struttura sarà messa a disposizione a decorrere dal 16/01/2023 e, conformemente alla disponibilità consentita dalla Circoscrizione 2, sino al 30/04/2023, fatte salve eventuali ulteriori esigenze sopravvenute.

Con l'organizzazione selezionata verrà sottoscritto il disciplinare per la messa a disposizione di cui all'allegato 4B a cui viene allegata la planimetria dell'immobile.

Si garantisce la possibilità di effettuare il sopralluogo dell'immobile entro e non oltre il 3 gennaio 2023 inviando apposita mail ad adulti@comune.torino.it .

Per richieste di chiarimenti è possibile scrivere a adulti@comune.torino.it.

Le proposte progettuali corredate di istanza e relativi piani finanziari (redatti sulla base dei fac simile allegati) dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del 9 gennaio 2023** a mezzo posta elettronica certificata a servizi.sociali@cert.comune.torino.it, indicando l'oggetto del presente avviso, oppure consegnate all'Ufficio Protocollo del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi - Via Carlo Ignazio Giulio 22 Torino (da lun. a giov. dalle 8 alle 13 e dalle 13.30 alle 16, il venerdì dalle 8 alle 14).

STRUTTURA IN CORSO SEBASTOPOLI 262 PER ACCOGLIENZA TEMPORANEA DI PERSONE SENZA DIMORA

Al fine di promuovere per l'inverno imminente l'operatività e il rafforzamento della rete dei servizi di accoglienza transitoria per persone senza dimora la Città ha avviato una ricerca di disponibilità sul territorio comunale per l'attivazione e la gestione di strutture di accoglienza temporanea rivolti alla fascia di popolazione in oggetto.

In data 12/12/22 con D.D. n. 6494 la Circoscrizione 2, previo parere favorevole della Giunta circoscrizionale, ha determinato la messa a disposizione temporanea a titolo gratuito al Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi della Città di Torino dei locali siti in C.so Sebastopoli 262 per l'accoglienza temporanea di persone senza dimora sino al 30 aprile 2023, fatte salve eventuali ulteriori esigenze sopravvenute oltre tale limite.

Tale disponibilità è stata recepita con Deliberazione Giunta Comunale n. DEL 912 del 20/12/2022.

Alla luce di quanto sopra, con il presente provvedimento si intende pertanto autorizzare la messa a disposizione della struttura ad un Ente partner (in qualità di singolo proponente o di capofila), prevedendo quindi un'integrazione del succitato avviso del Piano Inclusione Sociale per la presentazione di istanze dell'Area 5 "Azioni interventi di rete per l'inclusione sociale dei cittadini in condizioni di marginalità estrema. Ambito: Servizi di prossimità e Prima Accoglienza".

Il servizio di accoglienza, per cui si richiede la presentazione di proposte progettuali, deve prevedere:

- a) allestimento dei locali e fornitura arredi relativamente agli spazi notturni e a quelli conviviali
- b) gestione operativa dell'accoglienza (aperta dalle ore 18 alle ore 9 del mattino successivo) con la presenza di un operatore per tutta la durata del servizio e una compresenza di un secondo operatore per almeno 7 ore quotidiane
- c) fornitura della cena e della colazione per gli ospiti
- d) attività di orientamento e sostegno educativo per favorire i percorsi di cura e di inclusione sociale
- f) raccordo sistematico con il Servizio Adulti in Difficoltà con cui si concorderanno ingressi e durata delle permanenze in struttura.

Come da parere del Settore Tecnico, reso con riferimento alla Legge Regionale 3 agosto 2017 n. 13, recante la "Disciplina delle strutture ricettive extralberghiere" e successivo Regolamento del 14 giugno 2018, allegato "A", l'immobile in base alla metratura può prevedere almeno 14 pl. ma necessita allo scopo di interventi di adattamento e che potranno, in base a quanto previsto dalle Linee guida in materia di coprogettazione approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 151/2022 del 21/03/2022, essere ricompresi nel piano finanziario di investimento.

Tali interventi dovranno prevedere:

- l'adeguamento dei servizi igienici e l'installazione di almeno una doccia e posizionamento di almeno un boiler
- messa a norma di tutti i vetri della struttura con pellicole previste dalla normativa vigente (2B2);
- ripartizione, finalizzata al contenimento dei consumi, dell'impianto di riscaldamento (attualmente integrato per l'intero edificio) in modo da assicurarne il funzionamento anche notturno per la sola porzione oggetto del presente avviso; tale intervento dovrà essere effettuato da IREN in quanto gestore dell'impianto ed i relativi costi, esibiti da quest'ultimo e pertanto da non ricomprendersi nel piano finanziario, saranno sostenuti direttamente dall'Amministrazione oppure saranno riconosciuti al partner individuato in base alla presente procedura.

La struttura sarà messa a disposizione a decorrere dal 16/01/2023 e, conformemente alla disponibilità consentita dalla Circoscrizione 2, sino al 30/04/2023, fatte salve eventuali ulteriori esigenze sopravvenute.

Con l'organizzazione selezionata verrà sottoscritto il disciplinare per la messa a disposizione di cui all'allegato 4B a cui viene allegata la planimetria dell'immobile.

Si garantisce la possibilità di effettuare il sopralluogo dell'immobile entro e non oltre il 3 gennaio 2023 inviando apposita mail ad adulti@comune.torino.it.

Per richieste di chiarimenti è possibile scrivere a adulti@comune.torino.it.

Le proposte progettuali corredate di istanza e relativi piani finanziari (redatti sulla base dei fac simile allegati) dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del 9 gennaio 2023** a mezzo posta elettronica certificata a servizi.sociali@cert.comune.torino.it, indicando l'oggetto del presente avviso, oppure consegnate all'Ufficio Protocollo del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi - Via Carlo Ignazio Giulio 22 Torino (da lun. a giov. dalle 8 alle 13 e dalle 13.30 alle 16, il venerdì dalle 8 alle 14).