



CITTA' DI TORINO

AREA APPALTI ED ECONOMATO

ATTO N. DD 5649

Torino, 22/12/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RICHIESTA DI OFFERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA E LAVAGGIO TENDE (LOTTO 1) E BONIFICA DA GUANO DI VOLATILI, DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE (LOTTO 2) PER IL COMUNE DI TORINO RDO N. 2664249 _ APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Con determinazione dirigenziale datata 04/08/2020, nr. 2588 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento, mediante ricorso al MEPA, del servizio di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1) e bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2) per il Comune di Torino.

Successivamente è stata pubblicata in data 14 agosto 2020 la RDO 2626304 con il relativo capitolato di gara;

Con determinazione dirigenziale datata 21/10/2020 nr. 3699, il Rup procede alla revoca in autotutela della RDO n. 2626304, approvando il rinnovo della procedura con la medesima modalità del ricorso alla RDO sul Mercato Elettronico CONSIP.

Successivamente è stata pubblicata in data 23/10/2020 la RDO 2664249 con il relativo capitolato di gara;

Alla data di scadenza del 09/11/2020, ore 12:00, per la presentazione delle offerte sono pervenute per il lotto n. 1 n. 5 buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e per il lotto n. 2 n. 5 buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

Con l'osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia, la prima seduta di gara ha avuto luogo in data 11/11/2020 e in data 15/12/2020 la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione, come risulta da copia dei verbali.

Il relativo contratto sarà formalizzato sulla piattaforma MEPA.

Visti gli atti di gara, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

1) di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata RDO nr. 2664249 per l'affidamento, mediante ricorso al MEPA, del servizio di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1) e bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2), secondo quanto previsto dal capitolato di gara approvato con la Determinazione Dirigenziale citata in narrativa;

Ditte aggiudicatarie:

- Lotto n. 1: C.M. SERVICE S.R.L., sede legale in via Chiaverano n. 49, Cascinette d'Ivrea (TO), - codice fiscale 08766390010 - Partita IVA 08766390010;
- Lotto n. 2 : SIADD S.R.L., sede legale in via Noasca n. 4, Torino - codice fiscale 02870100019 - Partita IVA 02870100019;

Importo base di gara per il lotto n. 1 pari ad € 70.000,00 (IVA esclusa) e per il lotto n. 2 pari ad € 50.000,00 (IVA esclusa), con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dall'eventuale consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.lgs. 50/2016:

Prezzo offerto:

- lotto n. 1: euro 60.522,00 pari ad un ribasso del 13,54% sulla base di gara come da offerta economica allegata;
- lotto n. 2: euro 45.750,00 pari ad un ribasso del 8,50% sulla base di gara come da offerta economica allegata;

Il vincolo contrattuale a carico dell'Amministrazione è limitato alle effettive disponibilità finanziarie.

Il contratto si configura ad ordine aperto;

2) Di dare atto che l'aggiudicazione medesima diventerà efficace allorché sarà stata effettuata positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti, a norma dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, e che non trovano applicazione i termini dilatori ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3) Di demandare ai Servizi Educativi la sottoscrizione dei contratti con gli aggiudicatari, nonché la valutazione dei presupposti per l'eventuale esecuzione dei contratti in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32 comma 13 del D.Lgs. 50/2016;

4) Di dare mandato al dirigente competente di provvedere all'effettuazione delle suddette verifiche e alle comunicazioni previste dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

5) Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Gli allegati sono conservati agli atti del Servizio scrivente.

LA DIRIGENTE

Firmato digitalmente da Carmela Brullino

VERBALE di procedura negoziata tramite mercato elettronico RDO MEPA n. 2664249 per i Servizi di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1 – CIG 866880083A); bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2 – CIG 8368896773).

Prima e seconda seduta pubblica.

Importo base lotto 1 – I.V.A. esclusa: euro 70.000,00;

Importo base lotto 2 – I.V.A. esclusa: euro 50.000,00;

AGGIUDICAZIONE RINVIATA

*** **

CITTÀ DI TORINO

*** **

La Città di Torino intende procedere all'acquisto di servizi di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1) e bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 58, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i.; l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.lgs. 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa e secondo i parametri indicati all'art. 5 del Capitolato di gara.

In data 23 ottobre 2020, alle ore 09.50, è stato dato l'avvio alla procedura di cui all'oggetto attraverso MEPA, Richiesta di Offerta, R.D.O. n. 2664249;

La data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 9 novembre 2020 alle ore 12:00;

Entro il termine di scadenza sono pervenute per entrambi i lotti le offerte da parte delle seguenti ditte concorrenti:

N°	DENOMINAZIONE	LOTTO	DATA E ORA OFFERTA
1	A.G.A. SERVIZI SRL	1	09/11/2020 H. 11:17
2	C.M. SERVICE S.R.L.	1	06/11/2020 H. 17:40
3	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL	1 e 2	06/11/2020 H. 13:46
4	COOPERATIVA SOCIALE PG FRASSATI DI PRODUZIONE E LAVORO SCS ONLUS	1	09/11/2020 H. 10:58
5	IGIENCONTROL	2	06/11/2020 H. 15:11
6	NUOVA TOPOLIN	2	30/10/2020 H. 10:44
7	S.P. SANATEC PIEMONTE	1 e 2	09/11/2020 H. 11:13
8	SIADD S.R.L.	2	28/10/2020 H. 09:26

Il giorno undici novembre 2020 si è aperta in modalità telematica, alle ore nove, in presenza del Rup, la seduta pubblica, per dare avvio alle operazioni di controllo delle istanze e della documentazione amministrativa presentate dalle suddette Ditte.

Dall'esame delle buste amministrative per le ditte S.P. SANATEC PIEMONTE e IGIENCONTROL sono risultate delle carenze sanabili

attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, art. 83, D.Lgs. 50/2016;

Le ditte dovranno integrare, tramite la piattaforma MEPA, la documentazione incompleta, a pena di esclusione, entro e non oltre mercoledì 18/11/2020 alle ore 12.00;

Per consentire lo scioglimento delle riserve il Rup rinvia la seduta di gara a giovedì 19 novembre 2020 alle ore 10.00;

Le ditte trasmettono alla pec dei Servizi Educativi, entro i termini, le integrazioni richieste;

In data 19/11/2020, alle ore 10:00, il Rup, viste le integrazioni presentate dalle ditte S.P. SANATEC PIEMONTE e IGIENCONTROL entro i termini, ha sciolto le riserve e ammesso tutte le ditte alla fase successiva della gara;

Alle ore 10.15, si è dato avvio, in seduta pubblica, alla fase di chiusura della busta amministrativa e alla successiva nomina, sul portale MEPA, della Commissione di gara per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti.

A norma dell'art. 18 del Regolamento per i contratti, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale del 18 febbraio 2019, (meccanografico n. 2018 06449/005) esecutiva dal 4 marzo 2019, nonché del provvedimento del Dirigente di Area della Divisione SC Organi Istituzionali, Servizi Generali e Civici – Area Appalti ed Economato - emesso in data 13 novembre 2020 la Commissione di gara è così composta:

- Dott. Franco BERERA, nato a Torino il 04/10/1958, Dirigente del Servizio Economato e Fornitura Beni del Comune di Torino, in qualità di Presidente;

- Dott.ssa Concettina GALANTE, nata a Torino il 29/05/1964, funzionario amministrativo in P.O. presso il Servizio Economato e Fornitura Beni, commissario;
- Dott.ssa Simona FRUTTERO, nata a Torino il 02/04/1984, responsabile amministrativo presso i Servizi Educativi del Comune di Torino, commissario.

Le funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte dal Dott. Ferdinando BOVE, nato a Torino il 01/06/1970, funzionario amministrativo presso il Servizio Economato e Fornitura Beni.

Alle ore dieci e minuti venti è stata acquisita sulla piattaforma MEPA la nomina della medesima commissione.

Il Presidente dichiara aperta la gara.

Il Presidente in relazione all'elenco dei concorrenti dichiara per se stesso e prende atto delle dichiarazioni dei componenti della Commissione circa l'assenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità, in contrasto con le disposizioni della L. 190/2012, del DLG 39/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

Il Presidente dispone quindi l'apertura della documentazione denominata "documentazione tecnica" per verificare la completezza e la rispondenza del contenuto alle prescrizioni dell'art. 5 del Capitolato di gara;

Tutti i concorrenti hanno presentato regolare documentazione tecnica e pertanto sono ammessi alle successive fasi di gara.

La Commissione in seduta riservata procederà all'esame della documentazione tecnica presentate dalle ditte partecipanti per l'attribuzione del punteggio previsto dal Capitolato di gara anche sulla

base di relazione istruttoria redatta dal componente tecnico.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 10 e minuti quaranta e viene rinviata alle ore 12:00 del 27/11/2020.

Presidente: Dott. Franco BERERA

Componente: Dott.ssa Concettina GALANTE

Componente: Dott.ssa Simona FRUTTERO

Segretario verbalizzante: Dott. Ferdinando BOVE

V E R B A L E di procedura negoziata tramite mercato elettronico RDO MEPA n. 2664249 per i Servizi di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1 – CIG 866880083A); bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2 – CIG 8368896773).

Terza seduta pubblica.

Importo base lotto 1 – I.V.A. esclusa: euro 70.000,00;

Importo base lotto 2 – I.V.A. esclusa: euro 50.000,00;

AGGIUDICAZIONE RINVIATA

*** **

CITTÀ DI TORINO

*** **

Il giorno ventisette novembre 2020, alle ore 12.00, si è riunita in seduta telematica alle ore dodici la Commissione di gara per costituire la terza seduta pubblica per la gara in oggetto, indetta dalla Città di Torino.

La seduta pubblica è aperta in conformità con la procedura e in osservanza di quanto espresso o richiamato dal Capitolato di gara pubblicato sul MEPA in data 23 ottobre 2020.

La Città di Torino intende procedere all'affidamento de servizi di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1) e bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 58, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i.; l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.lgs. 50/2016, a favore

dell'offerta economicamente più vantaggiosa e secondo i parametri indicati all'art. 5 del Capitolato di gara.

A norma dell'art. 18 del Regolamento per i contratti, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale del 18 febbraio 2019, (meccanografico n. 2018 06449/005) esecutiva dal 4 marzo 2019, nonché del provvedimento del Dirigente di Area della Divisione SC Organi Istituzionali, Servizi Generali e Civici – Area Appalti ed Economato - emesso in data 13 novembre 2020 la Commissione di gara è così composta:

- Dott. Franco BERERA, nato a Torino il 04/10/1958, Dirigente del Servizio Economato e Fornitura Beni del Comune di Torino, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Concettina GALANTE, nata a Torino il 29/05/1964, funzionario amministrativo in P.O. presso il Servizio Economato e Fornitura Beni, commissario;
- Dott.ssa Simona FRUTTERO, nata a Torino il 02/04/1984, responsabile amministrativo presso i Servizi Educativi del Comune di Torino, commissario.

Le funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte dal Dott. Ferdinando BOVE, nato a Torino il 01/06/1970, funzionario amministrativo presso il Servizio Economato e Fornitura Beni.

La Commissione si costituisce a seguito del rinvio della seduta pubblica del giorno 19/11/2020, nella quale la stessa si riservava di riunirsi per la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata.

Alle ore dodici viene riaperta in modalità telematica la seduta pubblica.

Il Presidente sulla base dei lavori svolti dalla Commissione in seduta riservata in data 27 novembre 2020 alle ore dieci, come risulta dal verbale allegato n. 1, dà lettura dei punteggi totali attribuiti alle offerte tecniche per i lotti 1 e 2; si procede quindi all'inserimento degli stessi sulla piattaforma MEPA e alla chiusura della "busta tecnica" per entrambi i lotti.

Alle ore dodici e minuti quindici si procede all'apertura delle offerte economiche per i lotti 1 e 2, il Presidente dà lettura dei ribassi di gara e dei punteggi totali complessivi.

Risulta anomala la seguente offerta:

- Per il lotto n. 1: C.M. SERVICE S.R.L. con punteggio complessivo pari a 100 punti;
- Per il lotto n. 2: SIADD S.R.L. con punteggio complessivo pari a 91, 89 e NUOVA TOPOLIN con punteggio complessivo pari a 86, 41

Il Presidente dispone quindi la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 5, D.Lgs. 50/2016, per gli operatori economici classificati ai primi posti per i due lotti:

- C.M. SERVICE S.R.L. con punteggio complessivo pari a 100 punti;
- SIADD S.R.L. con punteggio complessivo pari a 91, 89.

e rinvia la seduta di gara, che si conclude alle ore dodici e minuti quaranta.

Il presente verbale, previa lettura, conferma ed accettazione, viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

Presidente: Dott. Franco BERERA

Componente: Dott.ssa Concettina GALANTE

Componente: Dott.ssa Simona FRUTTERO

Segretario verbalizzante: Dott. Ferdinando BOVE

V E R B A L E di procedura negoziata tramite mercato elettronico RDO MEPA n. 2664249 per i Servizi di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1 – CIG 866880083A); bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2 – CIG 8368896773).

Quarta seduta pubblica.

Importo base lotto 1 – I.V.A. esclusa: euro 70.000,00;

Importo base lotto 2 – I.V.A. esclusa: euro 50.000,00;

AGGIUDICAZIONE

*** **

CITTÀ DI TORINO

*** **

Il giorno quindici dicembre 2020 in Torino, alle ore 12.00, si è riunita in seduta telematica alle ore dodici la Commissione di gara per costituire la terza seduta pubblica per la gara in oggetto, indetta dalla Città di Torino. La seduta pubblica è aperta in conformità con la procedura e in osservanza di quanto espresso o richiamato dal Capitolato di gara pubblicato sul MEPA in data 23 ottobre 2020.

La Città di Torino intende procedere all'affidamento de servizi di pulizia straordinaria e lavaggio tende (lotto 1) e bonifica da guano di volatili, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (lotto 2), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 58, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i.; l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.lgs. 50/2016, a favore

dell'offerta economicamente più vantaggiosa e secondo i parametri indicati all'art. 5 del Capitolato di gara.

A norma dell'art. 18 del Regolamento per i contratti, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale del 18 febbraio 2019, (meccanografico n. 2018 06449/005) esecutiva dal 4 marzo 2019, nonché del provvedimento del Dirigente di Area della Divisione SC Organi Istituzionali, Servizi Generali e Civici – Area Appalti ed Economato - emesso in data 13 novembre 2020 la Commissione di gara è così composta:

- Dott. Franco BERERA, nato a Torino il 04/10/1958, Dirigente del Servizio Economato e Fornitura Beni del Comune di Torino, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Concettina GALANTE, nata a Torino il 29/05/1964, funzionario amministrativo in P.O. presso il Servizio Economato e Fornitura Beni, in qualità di commissario;
- Dott.ssa Simona FRUTTERO, nata a Torino il 02/04/1984, responsabile amministrativo presso i Servizi Educativi del Comune di Torino, in qualità di commissario.

Le funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte dal Dott. Ferdinando BOVE, nato a Torino il 01/06/1970, funzionario amministrativo presso il Servizio Economato e Fornitura Beni.

La Commissione si costituisce a seguito del rinvio della seduta pubblica datata 27 novembre 2020, con la quale si è preso atto di procedere nei confronti degli operatori economici:

- Per il lotto n. 1: C.M. SERVICE S.R.L.;
- Per il lotto n. 2: SIADD S.R.L.

per la verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Con Note di prot. nr. 13668 e 13669 del 27/11/2020, sono state trasmesse rispettivamente, tramite pec e tramite piattaforma MEPA, alle società C.M. SERVICE S.R.L., prima classificata per il lotto n. 1 e SIADD S.R.L, prima classificata per il lotto n. 2, le richieste di giustificazioni ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al fine di giustificare le offerte presentate.

In risposta a tali Note pervenivano nei termini di scadenza previsti, da parte di entrambe le ditte, apposite relazioni, inoltrate tramite pec, finalizzate a dimostrare la congruità delle rispettive offerte. Il Rup dopo attento e scrupoloso esame delle relazioni presentate e considerato che entrambe contengono il dettaglio scorporato dei costi del servizio ritiene le offerte presentate dalle società C.M. SERVICE S.R.L., prima classificata per il lotto n. 1 e SIADD S.R.L, prima classificata per il lotto n. 2, congrue e soddisfacenti. La Commissione, a seguito della relazione del RUP datata 15 dicembre 2020, che ritiene congrue e soddisfacenti le giustificazioni presentate dagli operatori economici C.M. SERVICE S.R.L., prima classificata per il lotto n. 1 e SIADD S.R.L, prima classificata per il lotto n. 2, procede all'aggiudicazione, nei confronti della società C.M. SERVICE S.R.L., prima classificata sul lotto n. 1 e SIADD S.R.L, prima classificata sul lotto n. 2.

La seduta si conclude alle ore dodici e minuti trenta del quindici dicembre

2020.

Il presente verbale, previa lettura, conferma ed accettazione, viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

Presidente: Dott. Franco BERERA

Componente: Dott.ssa Simona FRUTTERO

Componente: Dott.ssa Concettina GALANTE

Segretario verbalizzante: Dott. Ferdinando BOVE

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Offerta_Economica_Siadd_Srl_T2664249_L2.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento