



CITTA DI TORINO

**DIPARTIMENTO FONDI EUROPEI E PNRR
DIVISIONE TRASFORMAZIONI PERIFERIE, BENI COMUNI E RIGENERAZIONE
URBANA**

ATTO N. DD 2803

Torino, 30/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.070 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B, LEGGE 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA DELLA GESTIONE DELL'HUB VALLETTE. CIG 9346509738 CUP C14H22000690004 CUI S00514490010202200443 FINANZIATO CON IL CONTRIBUTO DELLA FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO. APPROVAZIONE PROPOSTA AGGIUDICAZIONE

La Città ha partecipato al bando Next Generation We promosso dalla Fondazione Compagnia di San Paolo presentando la proposta "Hub Vallette". In data 21/03/2022 il Comitato di gestione della Fondazione Compagnia di San Paolo ha deliberato a favore della Città di Torino - Area Trasformazioni Periferie e Beni Comuni un contributo fino alla concorrenza di € 68.500,00, eventuali oneri fiscali inclusi, a sostegno del progetto "Hub Vallette". La decisione è stata comunicata alla Città in data 07/04/2022 e, come previsto dal Bando, è stata controfirmata per accettazione dal Sindaco in data 14/04/2022. Tutta la documentazione è depositata sulla piattaforma ROL della Fondazione Compagnia di San Paolo.

L'iniziativa proposta riguarda la progettazione partecipata (co-progettazione e fundraising) della gestione dell'Hub Vallette, un nuovo spazio di comunità aperto alla cittadinanza, in corso di realizzazione nell'ambito del PINQUA Vallette (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare), finanziato con fondi del PNRR. L'obiettivo dell'attività di progettazione è l'individuazione di bisogni, requisiti operativi, opportunità progettuali e dispositivi di gestione che consentano l'avvio delle attività dopo la conclusione dei lavori.

L'Hub Vallette è il più rilevante intervento del PINQUA Vallette sul piano dell'infrastrutturazione sociale del quartiere e del miglioramento della sua attrattività a livello cittadino.

Considerata la necessità di procedere all'affidamento di un servizio di progettazione partecipata della gestione dell'Hub Vallette per il fine di cui sopra, con determinazione dirigenziale DD n. 2356 del 24/05/2022, è stato approvato un avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) della Legge n. 120/2020.

Il servizio è previsto in un unico lotto indivisibile per garantire una più efficace ed efficiente azione integrata delle diverse componenti previste, relative sia alla co-progettazione sia al fundraising.

Considerate le difficoltà emerse in fase di gara, anche relativamente al funzionamento del portale MEPA è stato chiesto alla Fondazione Compagnia di San Paolo, di posticipare la data di scadenza che ora, a seguito di parere positivo dell'ente finanziatore è prevista per il 31 dicembre 2023. Pertanto l'esecuzione del servizio si concluderà non oltre il 31/12/2023, con decorrenza dalla stipulazione del contratto con l'operatore economico aggiudicatario. L'importo a base di gara è pari ad Euro 56.147,54 oltre ad Euro 12.352,46 per IVA al 22%, per un totale di Euro 68.500,00.

Il Responsabile del procedimento, precedentemente individuato con determinazione dirigenziale n. 2356 del 24/05/2022, in sede di approvazione dell'Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse, nella figura dell'arch. Giovanni Ferrero, viene sostituito, per ragioni organizzative interne alla Divisione dal Dirigente della Divisione stessa, dall'arch. Valter Cavallaro. Si attesta che le attività previste dal servizio che si intende affidare non sono assimilabili ad incarichi di consulenza o professionali.

La spesa è finanziata con contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo accertato con determinazione dirigenziale DD n. 3182/2022, accertamento n. 1981/2022, per euro 68.500,00.

Con determinazione dirigenziale DD n. 4449 del 27/09/2022 è stata approvata l'indizione della procedura telematica tramite piattaforma MEPA ed è stata prenotata la relativa spesa.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2, D.lgs. 50/2016. Al termine per la presentazione delle offerte sono pervenute quattro offerte. Con determinazione dirigenziale n. 5478 del 08/11/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 17, commi 2 e 3 del Regolamento della Città sulla Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019.

Con il presente provvedimento si prende atto delle determinazioni della Commissione, i cui verbali (all. 1 e all.2) sono conservati agli atti della Divisione Trasformazioni Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana; nella seduta pubblica del 14/02/2023, la Commissione, a seguito della valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, ha proposto al RUP l'aggiudicazione alla ditta Itinerari Paralleli Impresa Sociale Srl con sede in Via Carducci, 32 – Milano, che ha presentato un'offerta economica con un ribasso del 11,127%, per un importo complessivo offerto pari a Euro 49.900,00. Successivamente è emerso come il dato dell'offerta economica presentata da Itinerari Paralleli fosse potenzialmente visibile già in fase di valutazione dell'offerta tecnica in un campo presente sulla piattaforma MEPA.

È stata pertanto presentata relazione al Presidente della Commissione, che evidenzia la fase di approfondimento di tutti i diversi aspetti effettuata in collaborazione con il supporto tecnico di Consip (all.3).

Il Presidente della Commissione ha convocato la Commissione stessa in una seduta straordinaria in data 22 maggio 2023.

Si prende atto delle conclusioni descritte nel verbale allegato (all.2) e pertanto dell'esclusione dalla procedura della ditta Itinerari Paralleli Impresa Sociale Srl.

Con il presente provvedimento pertanto si approva l'aggiudicazione per il servizio di progettazione partecipata della gestione dell'Hub Vallette a favore della ditta su indicata Avanzi Spa con sede legale in Milano (MI) Via Andrea Maria Ampere n 61/A, P.IVA 1222596015, così come definita dagli atti di gara e da tutte le condizioni in essi riportati, per un importo di Euro 55.000,00 oltre IVA al 22% per Euro 12.100,00, così per una spesa complessiva di Euro 67.100,00.

La spesa è finanziata con contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo accertato con determinazione dirigenziale DD n. 3182/2022 accertamento n. 1981/2022 e DD 2414/2023 accertamento n. 3681/2023, per euro 68.500,00. Il ribasso di gara, che ammonta ad Euro 1.400,00 IVA 22% compresa, sarà pertanto mandato in economia e contestualmente si procederà alla variazione in meno dell'entrata.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Si richiamano i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D. Lgs. 126/2014.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di prendere atto della proposta di aggiudicazione della procedura negoziata Rdo n. 3133567 esperita tramite mercato elettronico (MEPA) ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 c.6 e 58 del D.lgs 50/2016 e dell'art 1 c. 450 della L. 296/2006 e s.m.i., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 4449 del 27/09//2022, per l'affidamento del servizio di progettazione partecipata della gestione dell'Hub Vallette, a favore di Avanzi S.p.A. SB con sede legale in Milano (MI) Via Andrea Maria Ampere n 61/A p. IVA 12225960157, per un importo pari a euro Euro 55.000,00 oltre a IVA 22%;
2. di dare atto che il ribasso di gara, che ammonta ad Euro 1.400,00 IVA 22% compresa, sarà mandato in economia come specificato nel dettaglio economico-finanziario;
3. di dare atto che a seguito di quanto enunciato nel precedente punto, l'entrata viene variata in meno per l'importo di Euro 1.400,00 sul relativo capitolo indicato dettaglio economico-finanziario;
4. di dare atto che l'aggiudicazione medesima diventerà efficace allorché sarà stata effettuata positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti, a norma dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016;
5. di conferire mandato al Dirigente competente di provvedere, una volta esperita positivamente la verifica di cui al punto 2, alla presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e alla stipula del relativo contratto d'appalto;
6. di dare atto inoltre che ai sensi della circolare prot. 9649 del 26.11.2012 il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
7. di dare atto che ai sensi della circolare prot. 16298 del 19.12.2012 il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
8. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell' art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di

regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 67.100,00 con la seguente imputazione:

CUI S00514490010202200443 programmazione acquisti beni e servizi 2022/2023

Avanzo vincolato derivante da trasferimenti applicato al bilancio 2023 con atto 65/2023:

Importo	Anno Bilancio	Mis-sio-ne	Pro-gram-ma	Ti-to-lo	Ma-cro Ag-gre-gato	Capitolo Articolo	Res-pon-sabile Servi-zio	Scadenza obbliga-zione
41.100,00	2023	08	01	1	03	088500005002	070	31/12/2023
Descrizione capitolo e articolo		DA AVANZO-PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - PRESTAZIONI DI SERVIZIO - VEDASI CAP. 15100039 ENTRATA - SETT. 070						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.99.999		Altri servizi diversi n.a.c.						

Utilizzando le somme prenotate con DD n. 4449/2022 del 27/09/2022 con impegno 3062/2023:

Importo	Anno Bilancio	Mis-sio-ne	Pro-gram-ma	Ti-to-lo	Ma-cro Ag-gre-gato	Capitolo Articolo	Res-pon-sabile Servi-zio	Scadenza obbliga-zione
26.000,00	2023	08	01	1	03	088500005001	070	31/12/2023
Descrizione capitolo e articolo		PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - PRESTAZIONI DI SERVIZIO - VEDASI CAP. 15100039 ENTRATA - SETT. 070						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.99.999		Altri servizi diversi n.a.c.						

La spesa per Euro 67.100,00 è finanziata con contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo accertato con determinazione dirigenziale DD n. 3182/2022 acc. n. 1981/2022, incassata con rev. 19652/2022, e DD 2414/2023 acc. n. 3681/2023:

Importo	Anno Bilancio	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo Articolo	Res-pon-sabile Servi-zio	Scadenza obbliga-zione
41.100,00	2022	2	0103	02	015100039001	070	31/12/2022

Descrizione capitolo e articolo	FONDAZIONI BANCARIE - COMPAGNIA DI SAN PAOLO - CONTRIBUTI PER PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - VEDASI CAP. 88440016 - 88500005 SPESA - SETT. 70
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario
E.2.01.03.02.999	Altri trasferimenti correnti da altre imprese

Importo	Anno Bilancio	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo Articolo	Responsabile Servizio	Scadenza obbligazione
26.000,00	2023	2	0104	01	015100064001	070	31/12/2023
Descrizione capitolo e articolo	FONDAZIONI BANCARIE - COMPAGNIA DI SAN PAOLO - CONTRIBUTI PER PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - VEDASI CAP. 88440016 - 88500005 SPESA - SETT. 70						
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario						
E.2.01.04.01.001	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private						

Si manda in economia sul Bilancio 2023 la somma di Euro -1.400,00, imp. 3062/2023 , DD 4449/2022 del 27/09/2022 , con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Capitolo Articolo	Resp. Servizio	Scadenza Obbligazione	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato
-1.400,00	2023	088500005001	070	31/12/2023	08	01	1	03
Descrizione capitolo e articolo	PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - PRESTAZIONI DI SERVIZIO - VEDASI CAP. 15100039 ENTRATA - SETT. 070							
Conto Finanziario n.	Descrizione Conto Finanziario							
U.1.03.02.99.999	Altri servizi diversi n.a.c.							

Si riduce contestualmente l'accertamento 3681/2023, DD 2414/2023 DEL 16/05/2023, con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo Articolo	Res-ponsabile Servizio	Scadenza obbligazione
-1.400,00	2023	2	0104	01	015100064001	070	31/12/2023
Descrizione capitolo e articolo		FONDAZIONI BANCARIE - COMPAGNIA DI SAN PAOLO - CONTRIBUTI PER PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - VEDASI CAP. 88440016 - 88500005 SPESA - SETT. 70					
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario					
E.2.01.04.01.001		Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private					

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Valter Cavallaro