



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO AREA EDILIZIA SCOLASTICA

ATTO N. DD 5669

Torino, 30/11/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' – ANNO 2022. CO 4819. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO EURO 194.170,43 IVA 22% COMP. PRENOTAZIONE SPESA. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE. AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE MEPA EX ART. 1 C. 2 LETT. A) L. 120/2020 E S.M.I COME MODIFICATO DALL'ART. 51 C. 1 LETT. A) DEL D.L. 77/2021.

La gestione della Manutenzione Ordinaria degli impianti idrici antincendio e di pompaggio per sollevamenti idraulici degli edifici scolastici è di competenza della Città di Torino, in quanto Ente delegato, e comprende gli asili nido, le scuole per l'infanzia, le scuole dell'obbligo e le residenze liguri. Pertanto il Servizio Edilizia Scolastica – Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento, deve provvedere al rinnovo dell'appalto per la manutenzione e l'esecuzione delle verifiche di efficienza, da parte di ditta abilitata, degli impianti idrici di estinzione incendi e di pompaggio in genere per l'anno 2022, in quanto necessario per assolvere gli obblighi di legge antincendio per gli edifici scolastici, occorrenti per la continuità del servizio.

Gli impianti di idranti antincendio degli edifici scolastici necessitano di interventi manutentivi in conseguenza della vetustà degli apparecchi terminali (manichette e lance), con la sostituzione di componenti dell'impianto antincendio scaduti o ammalorati e il rinnovo di alcuni tratti di tubazione. La necessità dell'intervento è indicata dalle disposizioni di legge quali il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 all'art. 64 comma 1 lettera e), il Decreto ministeriale 10 marzo 1998, le norme tecniche UNI 10779 che prevedono l'obbligo di effettuare verifiche periodiche di efficienza dei presidi antincendio. Ciò premesso, dovendo provvedere per l'anno 2022 all'allestimento della procedura di appalto per i lavori di cui sopra, il Servizio Edilizia Scolastica ha predisposto il progetto di Manutenzione Ordinaria degli impianti antincendio negli edifici scolastici della Città Anno 2022.

A seguito delle Deliberazioni assunte dalla Giunta Comunale in data 21 gennaio 1999 (n. mecc.

9900280/29), esecutiva dall'11.02.1999 e dell'11 aprile 2000 (n. mecc. 2000-02832/29), esecutiva dal 2 maggio 2000 e dell'Atto di Organizzazione n. 9650 del 04.08.2020 del Direttore della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento Ing. Eugenio Barbirato, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Marcello Francione, Dirigente dell'Area Edilizia Scolastica, nomina confermata dal nuovo Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto in data 15.06.2021 prot. n. 8246.

Considerata la tipologia dei lavori e l'urgenza della realizzazione, il Responsabile del Procedimento Arch. Marcello Francione, ha ritenuto opportuno ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto definitivo che assolve i precedenti livelli di progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 3 bis e commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 24 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento ha affidato, con specifico Ordine di Servizio del 10.08.2021 prot. n. 11206, l'incarico di Progettazione del Progetto Definitivo delle opere in oggetto all'ing. Elisa Bogino, in qualità di Progettista, dipendente della Città di Torino, in collaborazione con il gruppo di lavoro composto da personale dipendente presso l'Area Edilizia Scolastica.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell'art. 90 del D.Lg 81/08, pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore della Sicurezza per la progettazione, come da Ordine di Servizio del 10.08.2021 prot. n. 11204, che ha proceduto alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Si da atto che il fascicolo, allegato XVI D.Lgs 81/08, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi a cui sono esposti i lavoratori, previsto dall'art. 91 comma 1b), nonché il Piano di Manutenzione previsto dall'art. 38 del D.P.R. n. 207/2010 non sono stati predisposti trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del D.P.R. 380/2001, e come previsto dal comma 9 dell'art. 38 del succitato decreto.

Si precisa che, ai sensi del Decreto .Lgs. 81/08 allegato XV, le misure di sicurezza per le lavorazioni dell'appalto ed individuate specificamente dal "Piano di Sicurezza" ai sensi del medesimo Decreto legislativo 81 succitato, verranno liquidati a misura.

Ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., si ritiene di avvalersi della facoltà di stipulare i contratti d'appalto a misura, sulla base dell'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2021, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del 30.07.2021 n. 19-3632.

L'intervento è inserito, per l'anno 2022, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023, di cui al D.U.P. 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 25 gennaio 2021 n. 25/2021, al codice opera 4819.

L'allegato Progetto Definitivo è costituito dai seguenti elaborati: Elenco elaborati, Schema di Contratto d'Appalto, Capitolato Speciale d'Appalto – Disposizioni generali, Capitolato Speciale d'Appalto – Disposizioni tecniche e Cronoprogramma dei lavori, Patto d'integrità, Computo Metrico Estimativo Opere, Computo Metrico Estimativo Sicurezza, Elenco Prezzi Unitari Opere, Elenco Prezzi Unitari Sicurezza, Relazione Tecnica, Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, Quadro Incidenza percentuale della manodopera e Fascicolo importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara che si approvano con la presente determinazione e della quale formano parte integrante.

Il progetto delle opere, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento Arch. Marcello Francione, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dalla validazione emessa dal medesimo in data 25.10.2021 ai sensi dell'art. 26, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del succitato progetto definitivo per l'anno 2022, risulta di complessivi Euro 194.170,43 IVA 22% compresa, suddivisi come risulta dal seguente quadro economico e relativo cronoprogramma:

		Anno 2022
Importo Opere soggette a ribasso	Euro	146.000,00
Importo Oneri Sicurezza	Euro	3.005,20
Totale importo a base di gara	Euro	149.005,20
IVA 22% sulle opere	Euro	32.120,00
IVA 22% su oneri sicurezza	Euro	661,14
Totale IVA	Euro	32.781,14
Totale opere e oneri IVA compresa	Euro	181.786,34
Quota 80% del 1,6% Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche	Euro	1.907,26
Quota 20% del 1,6% Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per l'innovazione	Euro	476,82
Autorizzazioni e pareri organi di vigilanza	Euro	5.000,00
Imprevisti Opere	Euro	5.000,01
TOTALE	Euro	194.170,43

Cronoprogramma finanziario	2022
Stanziamiento	194.170,43
Prenotato	194.170,43

L'importo complessivo risulta pertanto di € 194.170,43 comprensivo di Euro 2.384,08 per incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, di cui Euro 1.907,26 è destinato al fondo per le funzioni tecniche ed Euro 476,82 al fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 2.384,08 è pari al 1,60% dell'importo totale dell'appalto (2% x 0,80), determinato in attuazione del Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio n. mecc. 2018 02770/004, esecutiva dal 19 luglio 2018.

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita

posta di accantonamento del bilancio.

Si attesta che l'incentivo per le funzioni tecniche previsto nel quadro economico fa capo al medesimo titolo della spesa a norma del comma 5 bis, dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, par. 5.2 lett. a).

Ai sensi dell'art. 16 comma 1 a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 3.005,20 non è soggetto a ribasso di gara.

Trattandosi di lavori destinati alla conservazione funzionale di strutture esistenti che non variano lo stato dei luoghi né il loro utilizzo, si prescinde dal richiedere il parere di cui all'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

Con il presente provvedimento, in via preliminare all'avvio della procedura di gara, si rende pertanto necessario individuare gli elementi essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

L'affidamento delle suddette opere sarà effettuato sulla scorta del progetto definitivo, validato secondo quanto previsto all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 25.10.2021 ed approvato con il presente atto, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi allegati, per un importo a base di gara 149.005,20 oltre IVA, di cui Euro 146.000,00 per opere soggette a ribasso di gara, ed Euro 3.005,20 per oneri per la sicurezza contrattuale non soggetti a ribasso di gara, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti a cura del soggetto delegato, come individuato nel dispositivo.

In data 18 ottobre 2021 il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Marcello Francione, ha redatto l'attestazione dello stato dei luoghi interessati dai lavori, ai sensi degli artt. 26 e 31, comma 4 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., (all. 19) propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente.

Per l'esecuzione delle opere, considerando che l'importo dei lavori risulta inferiore alla soglia di Euro 150.000,00 e che è necessario semplificare e procedere speditamente alla procedura di scelta del contraente, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento diretto con un operatore economico tramite sistema MePA di CONSIP S.p.A. e presente nel portale www.acquistinretepa.it, in conformità all'art. 1 comma 2 lett. a) Legge 120/2020 (conversione in legge del D.Lgs.76/2020), come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a), sub. 2.1) legge 108/2021, e nel rispetto del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti Città di Torino n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019.

Ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città n. 386 sopra citato, per gli affidamenti diretti, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui al comma 1 art. 13, in particolare il principio di concorrenza, il Responsabile del Procedimento attuerà un confronto preliminare sul mercato, volto ad identificare la platea di potenziali affidatari. Negli affidamenti di cui al presente articolo trova applicazione il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti secondo le modalità adottate con apposito atto interno che individua anche le deroghe e le firme di controllo, recepito all'interno del Piano triennale di prevenzione della Corruzione.

L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9 bis D. Lgs. 50/2016 come modificato dalla L. 55/2019. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara. La

determinazione del prezzo soggetto a ribasso tiene altresì conto dei costi della manodopera ai sensi e per gli effetti degli artt. 23, co. 16, e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 2 del CSA.

L'appalto de quo non si ritiene frazionabile in lotti ex art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

Per la tipologia delle opere da appaltare, già in sede di progetto si è valutata la non applicabilità dei Cam ai sensi dell'art. 34, c. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pertanto in fase di esecuzione il D.L. non sarà tenuto alla verifica di quanto prescritto sul punto nel D.M. del MIT n. 49/2018.

Il quadro economico del progetto definitivo individua le seguenti categorie:

Categoria prevalente:

CAT. OS3 - Impianti idrico-sanitari ,cucine, lavanderie € 137.272,67 oneri di sicurezza contrattuali compresi

Altre categorie:

CAT. OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefoni e televisivi € 3.285,41, eseguibili da imprese abilitate ai sensi del D.M. 37/08 per la lettera a);

CAT. OG1 - Edifici civili ed industriali € 3.136,01, eseguibili direttamente con qualificazione obbligatoria o subappaltabili nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad imprese qualificate;

CAT. OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica € 5.311,11, eseguibili direttamente, anche in mancanza di adeguata qualificazione, o subappaltabili nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad imprese qualificate.

Si specifica che le lavorazioni in categoria OS3 potranno essere eseguite da imprese qualificate in categoria OG11.

L'Appaltatore aggiudicatario dovrà *essere iscritto / iscriversi* alla Cassa Edile.

L'Appaltatore aggiudicatario, secondo quanto previsto dall'art. 30, co. 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà pertanto tenuto ad applicare alle maestranze impiegate nell'appalto di cui all'oggetto il CCNL relativo alla categoria prevalente dei lavori e del luogo in cui si svolgeranno gli stessi, con l'onere di iscrizione alla Cassa Edile di Torino laddove l'attività prevalente sia riconducibile al CCNL dell'edilizia e la durata delle lavorazioni superi i 90 gg., sulla scorta di quanto previsto appositamente nel relativo CSA, in particolare agli artt. 11, 23 e 26.

E' ammesso il subappalto nel limite complessivo del contratto d'appalto, secondo quanto meglio specificato nell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il contratto d'appalto potrà essere prorogato per il tempo necessario all'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di procedere, al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, alla ripetizione di lavori o servizi analoghi secondo quanto meglio specificato all'art. 16 del CSA, entro il limite del 50% dell'importo contrattuale iniziale.

La Città non intende avvalersi dell'istituto del Collegio Consultivo Tecnico. E' esclusa la

competenza arbitrale ai sensi dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., in quanto tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto saranno devolute al competente Foro di Torino, così come non trova applicazione per la materia in oggetto l'istituto della mediazione civile di cui alla D.Lgs.28/2010 e s.m.i. come da art.15 dello Schema di Contratto d'appalto.

Il computo metrico estimativo allegato al progetto, come peraltro disciplinato nel CSA, non farà parte integrante del contratto d'appalto.

Con successivi provvedimenti si provvederà alla definizione dell'obbligazione di spesa verso terzi nonché alla relativa liquidazione. L'utilizzo delle somme a disposizione per imprevisti opere e autorizzazioni e pareri organi di vigilanza saranno oggetto di successivi provvedimenti.

Si rende ora necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo, alla prenotazione dell'impegno della spesa di Euro 194.170,43 come indicato nel dettaglio economico finanziario e all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere in oggetto.

In ogni caso la stipulazione del contratto, contenente le condizioni di esecuzione, sarà disposta dalla data di esecutività della determinazione di affidamento, non trovando applicazione il termine dello stand still di cui all'art. 32, comma 10, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di approvare, per le ragioni dettagliatamente esposte in premessa che qui integralmente si richiamano, il progetto definitivo delle opere di Manutenzione Ordinaria degli impianti antincendio negli Edifici Scolastici della Città – Anno 2022, costituito da: Elenco elaborati (**all. 1**), Schema di Contratto d'Appalto (**all. 2**), Capitolato Speciale d'Appalto – Disposizioni generali (**all. 3**), Capitolato Speciale d'Appalto – Disposizioni tecniche e cronoprogramma dei lavori (**all. 4**), Patto d'integrità (**all. 5**), Computo Metrico Estimativo Opere (**all. 6**), Computo Metrico Estimativo Sicurezza (**all. 7**), Elenco Prezzi Unitari Opere (**all. 8**), Elenco Prezzi Unitari Sicurezza (**all. 9**), Relazione Tecnica (**all. 10**), Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati (**all. 11**), Quadro Incidenza percentuale della manodopera (**all. 12**), Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara (**all. 13**), Validazione del progetto e Attestazione rilasciata dal Responsabile del Procedimento (**all. 15**), che fanno parte integrante del presente provvedimento, comportante la spesa totale di Euro 194.170,43 IVA 22% compresa, suddivisa come risulta dal quadro economico riportato in narrativa;
 2. L'intervento è inserito, per l'anno 2022, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023, di cui al D.U.P. 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 25 gennaio 2021 n. 25/2021, al codice opera 4819.
 3. di approvare l'affidamento delle suddette opere sulla scorta del progetto definitivo, validato secondo quanto previsto all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 25.10.2021 e come per l'attestazione del RUP in data 18.10.2021 (**all. 19**) relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori e sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto e i relativi allegati. Considerato che l'importo dei lavori risulta inferiore a 150.000,00 Euro e che è necessario semplificare e procedere spedatamente alla procedura di gara, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 (conversione in legge del D.Lgs.76/2020), come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a), sub. 2.1) legge 108/2021, con un operatore economico, tramite sistema MePa di CONSIP S.p.A. e presente nel portale www.acquistinretepa.it, in conformità dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti Città di Torino n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018-06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019; per un importo a base di gara di Euro 146.000,00 per opere soggette a ribasso di gara, oltre ad Euro 3.005,20 per oneri per la sicurezza contrattuale non soggetti a ribasso di gara, e così in totale Euro 149.005,20 (oltre IVA)
 4. Di approvare, inoltre, il modello “giustificativi prezzi” (**all. 16**), il modello “costi manodopera” (**all. 17**), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, unitamente al DGUE, (**all. 18**), da utilizzare per tutte le procedure di affidamento di Contratto di Appalto di Lavori come previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
 5. Di dare altresì atto che il computo metrico estimativo allegato al progetto, come peraltro disciplinato nel CSA, non farà parte integrante del contratto d'appalto, in quanto non sarà richiamato nel bando di gara ex art. 32, comma 14 bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..
 6. Di approvare la spesa relativa ai lavori di Manutenzione Ordinaria degli impianti antincendio negli Edifici Scolastici della Città – Anno 2022 di Euro 194.170,43 IVA 22% compresa, come da quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario riportati nel dettaglio economico finanziario.
- L'importo complessivo di spesa di Euro 194.170,43 è comprensivo di Euro 2.384,08 per incentivo

ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, di cui Euro 1.907,26 è destinato al fondo per le funzioni tecniche ed Euro 476,82 al fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 2.384,08 è pari al 1,60% dell'importo totale dell'appalto (2% x 0,80), determinato in attuazione del Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio n. mecc. 2018 02770/004, esecutiva dal 19 luglio 2018.

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

Si attesta che l'incentivo per le funzioni tecniche previsto nel quadro economico fa capo al medesimo titolo della spesa a norma del comma 5 bis, dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, par. 5.2 lett. a).

7. Di prenotare la spesa complessiva di Euro 194.170,43 IVA 22% compresa, secondo l'imputazione riportata nel dettaglio economico finanziario.

Viste le deliberazioni n. 22/2020 della Corte dei Conti sezione regionale di Controllo dell'Emilia Romagna e n. 121/2020 della Corte dei Conti sezione regionale di Controllo del Veneto, con il presente provvedimento il RUP attesta che il presente affidamento attribuisce gli incentivi tecnici di cui all'art. 113 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., vista la complessità della fattispecie contrattuale che, seppur sia con affidamento diretto, scaturisce dalla selezione effettuata, sulla base dell'art. 13 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti n. 386 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18 febbraio 2019 mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019), su più operatori economici mediante una procedura sostanzialmente comparativa delle offerte economiche più convenienti per la Città sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e non sulla semplice comparazione di preventivi di cui al Codice, secondo i principi di economicità, efficacia ed efficienza contrattuale; in particolare il progetto definitivo dei lavori prevede la manutenzione dei mezzi e sistemi antincendio degli edifici scolastici per la cui realizzazione sono richiesti particolari requisiti e formazione qualificata presso il comando provinciale dei VV.F. ai sensi del D.M. 1/09/2021 (decreto controlli) ;

8. di riservare a successivi provvedimenti l'esito della procedura per la definizione dell'obbligazione di spesa verso i terzi.

L'utilizzo delle somme a disposizione per imprevisti opere e autorizzazioni e pareri organi di vigilanza saranno oggetto di successivi provvedimenti.

9. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30.06.2003 e del Regolamento (UE) 27.04.2016. n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto.

10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta".

11. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

12. di dare atto che il presente provvedimento, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata (**all. 14**).

13. Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL, e che con la sottoscrizione si rilascia parere di

regolarità tecnica favorevole.

Gli allegati di cui alla presente determinazione sono conservati agli atti presso l'Area proponente.

Dettaglio economico-finanziario

DETTAGLIO ECONOMICO FINANZIARIO

1. La spesa da sostenersi per l'esecuzione dei lavori di Manutenzione Ordinaria degli impianti antincendio negli Edifici Scolastici della Città – Anno 2022, risulta di Euro 194.170,43 IVA 22% compresa, suddivisa come dal seguente quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario:

		Anno 2022
Importo Opere soggette a ribasso	Euro	146.000,00
Importo Oneri Sicurezza	Euro	3.005,20
Totale importo a base di gara	Euro	149.005,20
IVA 22% sulle opere	Euro	32.120,00
IVA 22% su oneri sicurezza	Euro	661,14
Totale IVA	Euro	32.781,14
Totale opere e oneri IVA compresa	Euro	181.786,34
Quota 80% del 1,6% Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche	Euro	1.907,26
Quota 20% del 1,6% Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per l'innovazione	Euro	476,82
Autorizzazioni e pareri organi di vigilanza	Euro	5.000,00
Imprevisti Opere	Euro	5.000,01
TOTALE	Euro	194.170,43

Cronoprogramma finanziario	2022
Stanziamento	194.170,43
Prenotato	194.170,43

2. Di prenotare la spesa complessiva di Euro 194.170,43 IVA 22% compresa, con la seguente imputazione:

Importo	Ann o Bil.	Mission e	Program ma	Titol o	Macro aggreg	Cap./Art.	Respo ns.	Scadenza Obbligazio ne
---------	------------------	--------------	---------------	------------	-----------------	-----------	--------------	------------------------------

Opere € 178.120,00								
Sicurezza € 3.666,34								
Fondo Funz. Tec. 80% € 1.907,26								
Fondo Innovaz. 20% € 476,82								
Autoriz. e Pareri Organi di Vigilanza € 5.000,00								
Imprevisti Opere € 5.000,01								
Importo Totale € 194.170,43	2022	01	06	1	03	0183000080 01	031	31.12.2022
Descrizione capitolo e articolo	EDILIZIA SCOLASTICA-ACQUISTO DI SERVIZI / MANUTENZIONE E GESTIONE DI APPARECCHIATURE IMPIANTI E ATTREZZI SOGGETTI A CERTIFICAZIONI DI SICUREZZA – SETTORE 031							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI IMPIANTI E MACCHINARI							

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Marcello Francione