



## CITTA' DI TORINO

### DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO AREA EDILIZIA SCOLASTICA

ATTO N. DD 4638

Torino, 15/10/2021

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** S031 - PON METRO REACT-EU TORINO PROGETTO TO 6.1.3.I – M.S. FINALIZZATA RIDUZIONE CONSUMI ENERG. ED.SCOL. VIA SAN SEBASTIANO PO 6 (C.OP. 4930 - CUP C17H21004190006). FINANZIATO NELL'AMBITO DELLA RISPOSTA DELL'UNIONE ALLA PANDEMIA DI COVID 19–INDIZIONE E AFFID. INC. PROG.ESEC., ADEG.DIAGNOSI ENERGETICA E RELAZ.ENERGETICA (EX L.90/91 E SMI) DIREZ. OPER. IMP. TERMICI ED ELETTR. E COORD. SIC. FASE DI ESEC. FERPLANT S.R.L, IMPORTO TOTALE € 113.491,06 ONERI DI LEGGE E IVA COMPR. IMPEGNO PRIMA FASE EURO 54.452,48 ,CONSEGNA ANTICIPATA SERVIZIO. PRENOTAZIONE SPESA € 2.415.158,20 PER GLI ANNI 2021-2023

Tra il 2021 e il 2022 l'attuale Politica di Coesione potrà contare su 47,5 miliardi di fondi europei aggiuntivi da spendere entro il 2023 per affrontare la crisi sanitaria ed economica provocata dal Coronavirus. Tale politica è necessaria per far arrivare gli aiuti ai territori più colpiti dalla pandemia, pertanto nel quadro del Next Generation Eu la Commissione europea ha proposto il pacchetto React-Eu (Recovery Assistance for Cohesion and the Territories of Europe).

Nel programma supplementare React-Eu, sono previste misure per la sostenibilità, la transizione green e l'efficienza energetica degli edifici pubblici, che coinvolgono anche gli edifici scolastici di proprietà degli Enti Locali.

Dato atto che:

- il Comune di Torino è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014-2020" (PON Metro), rivolto alle 14 Città metropolitane Italiane adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2015)4998 del 14.07.2015, modificata con Decisione C(2018) 434 del 25 gennaio 2018, con Decisione C(2018) 5895 del 05 settembre 2018, con Decisione C(2018) 8859 del 12 dicembre 2018, con Decisione C(2020) 2019 del 1 aprile 2020 e con Decisione C(2020) 6170 del 7 settembre 2020 e finanziato dai fondi Strutturali e di Investimento Europei;
- tale Programma è attuato a livello territoriale dall'Autorità Urbana (AU), identificata nel Comune

capoluogo dell'area metropolitana e delegata a svolgere le funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai sensi degli articoli 2, par. 18, e 123, commi 6 e 7, del Reg. (UE) 1303/2013;

- l'Agenzia per la Coesione Territoriale è stata designata Autorità di Gestione (AdG) del Programma ai sensi degli articoli 123 ss. del Reg. (UE) n. 1303/2013; Preso atto che:
- con deliberazione n. 2016-1000 dell'8.03.2016 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio nell'ambito della Programmazione di cui sopra, dando mandato all'allora Dirigente dell'Area Lavoro, Sviluppo Economico e Smart City, a procedere alla sottoscrizione della stessa;
- in data 26 aprile 2016 è stata sottoscritta la Convenzione di Delega tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di Gestione del Programma, ed il Comune di Torino, in qualità di Organismo Intermedio;
- tale Convenzione prevede espressamente, all'art. 5 par. 2 lett. b), che l'Organismo Intermedio presenti ed aggiorni periodicamente un Piano Operativo degli interventi che intende realizzare, comprensivo del fabbisogno finanziario e di un adeguato cronoprogramma;
- con Delibera della Giunta Comunale n. 88 del 9 febbraio 2021, è stato istituito il Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale, ed al suo interno l'Area Innovazione e Fondi Europei, quale struttura competente all'esercizio delle funzioni delegate dall'Autorità di Gestione ed al ruolo di Organismo Intermedio affidato quindi al Direttore del Dipartimento.
- Con Deliberazione n. mecc. 2016-01542/068 del 5 aprile 2016 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Operativo. Lo stesso Piano Operativo è stato aggiornato con successive Deliberazioni di Giunta Comunale (2016-04197/068 del 4 ottobre 2016, 2018-01110/068 del 05/04/2018 e 2019-00916/068 del 19/03/2019) per la parte relativa alla progettualità e con Deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2019 05271/068 del 26/11/2019 per le modifiche dei Quadri Economici intercorse a seguito dell'assegnazione della Riserva di Premialità, conseguente al raggiungimento dei target da parte dell'Organismo Intermedio di Torino. Ulteriori aggiornamenti del P.O. sono intercorsi con Deliberazione Giunta Comunale n. mecc. 2020 00967/068 del 21/04/2020 e con Deliberazione Giunta Comunale n. mecc. 2020 02861/068 del 18/12/2020.

Il Comune di Torino essendo destinatario dei fondi React con deliberazione Giunta Comunale del 15/06/2021, n. 513, ha previsto l'aggiornamento e la riprogrammazione del Piano Operativo del Comune Di Torino nell'ambito del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014/2020. (PON Metro) con l'integrazione dei fondi REACT-EU, ha preso atto delle modifiche apportate in emergenza Covid, della dotazione finanziaria complessiva attribuita al Comune di Torino, nonché ha dato mandato alle Direzioni responsabili dell'attuazione degli interventi ad adottare tutti gli atti necessari per dare esecuzione allo stesso Piano Operativo con l'impegno ad utilizzare le risorse entro la data del 31/12/2023.

Il programma REACT-EU, previsto nell'ambito del pacchetto per la ripresa dal Covid Next Generation EU, rappresenta un'anticipazione di fondi aggiuntivi per la Politica di Coesione 2014-2020, in attesa della piena operatività della programmazione dei fondi strutturali europei 2021-27 e del PNRR.

Con nota AICT Registro Ufficiale n. 9515 del 20 luglio 2021, conservata agli atti del Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale Area Innovazione, Fondi Europei, l'Autorità di Gestione del PON Metro ha comunicato formalmente l'assegnazione delle risorse alla Città di Torino riferite ai Fondi REACT-EU (Reg. UE 2020/2221 del 23/10/2020).

Le suddette risorse vengono quindi messe a disposizione su ulteriori 3 nuovi assi del PON (asse 6 per la transizione verde e digitale, asse 7 per il rafforzamento sociale e occupazione e asse 8 per l'assistenza tecnica e capacità amministrativa). Il Comune di Torino intende destinare una quota significativa delle risorse aggiuntive sopra citate alla riqualificazione energetica di alcuni edifici scolastici, in coerenza con l'obiettivo di assicurare maggiore sostenibilità ed efficienza energetica e ambientale previsto dal Piano Operativo.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 30/07/2021 n. 710 è stato approvato l'aggiornamento e

l'integrazione del Piano Operativo della Città di Torino, che descrive i progetti da realizzare nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON Metro), comprensivo delle azioni finanziate con i fondi REACT-EU; tra queste figura, l'intervento identificato come "PON METRO REACT EU TORINO PROGETTO TO6.1.3.i - Manutenzione Straordinaria finalizzata alla riduzione dei consumi energetici edificio scolastico di via San Sebastiano Po 6" che sarà finanziato per Euro 2.474.610,68 con risorse del REACT EU nell'ambito della risposta dell'Unione Europea alla pandemia indotta dal diffondersi del coronavirus - di COVID-19.

Tale intervento, di competenza dell'Area Edilizia Scolastica, rientrando nell'aggiornamento del Piano Operativo del Comune, è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino 2021-2023, di cui al D.U.P. 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 25/01/2021 n. 25/2021 esecutiva 08/02/2021, a seguito della variazione di bilancio approvata con Deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale del 29/06/2021, n. 566, esecutiva dal 10/07/2021, al Codice Opera n. 4930 (CUP C17H21004190006) per un importo di Euro 180.000,00 per l'anno 2021, per Euro 1.144.805,34 per l'anno 2022 che dovrà essere integrato di Euro 5.000,00 già finanziato per spese di comunicazione da inserire nel quadro economico dell'opera in sede di approvazione progetto esecutivo, con successiva variazione al Programma triennale delle OO.PP., e per Euro 1.144.805,34 per l'anno 2023 per complessivi euro 2.469.610,68. Con la stessa Deliberazione del 29/06/2021, n. 566, di variazione di bilancio, le risorse finanziarie hanno provveduto a istituire appositi capitoli di entrata e spesa.

A seguito delle deliberazioni della Giunta Comunale del 21 gennaio 1999 (mecc. 1999 00280/029), esecutiva dall'11 febbraio 1999 e dell'11 aprile 2000 (mecc. 2000 02832/029), esecutiva dal 2 maggio 2000, e dell'Atto di Organizzazione n. 3617 del 15 marzo 2021 del Direttore di Divisione Ing. Eugenio Barbirato, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Tecnico pro-tempore dell'Area Edilizia Scolastica l'Arch. Marcello Francione, confermato con nomina da parte del nuovo Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto in data 15 giugno 2021 prot. n. 8246.

Con l'interessamento di un membro del Comitato Genitori dell'Istituto "A. Spinelli", nel 2019 la Ditta Ferplant Italia, specializzata in ingegneria energetica, ha effettuato una diagnosi energetica dell'edificio in oggetto, con l'intento di convertire l'edificio scolastico in un edificio a basso consumo energetico, e offerta a titolo gratuito. L'iniziativa è risultata coerente con il Piano dell'offerta formativa dell'Istituto "A. Spinelli", in quanto l'Istituto è da anni impegnato in attività di educazione al rispetto dell'ambiente e allo sviluppo sostenibile.

Con deliberazione della G.C. del 20.07.2021, n. 636, esecutiva dal 31.07.2021, è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente gli interventi di "PON METRO REACT EU TORINO PROGETTO TO 6.1.3.i - Manutenzione Straordinaria di via San Sebastiano Po." (per un importo complessivo di Euro 2.469.610,68 IVA compresa) predisposto dagli uffici dell'Area Edilizia Scolastica per la realizzazione delle opere necessarie alla riqualificazione energetica della struttura.

Il progetto prevede interventi manutentivi tali da conservare e riqualificare l'edificio assicurandone il funzionamento e il miglioramento degli standard prestazionali, focalizzando l'attenzione sulla riduzione dei consumi energetici.

La spesa complessiva da sostenersi per l'esecuzione delle opere per l'intervento di riqualificazione energetica sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, risulta di Euro 2.469.610,68 IVA 22% compresa, suddivisa come risulta dal seguente Quadro Economico e Cronoprogramma finanziario:

		Totale
Opere soggette a ribasso	Euro	1.598.900,00

Oneri contrattuali per la sicurezza	Euro	154.997,90
Totale importo a base di gara	Euro	1.753.897,90
I.V.A. 22% sulle opere	Euro	351.758,00
I.V.A. 22% su oneri sicurezza	Euro	34.099,54
Totale I.V.A	Euro	385.857,54
Totale opere e oneri IVA compresa	Euro	2.139.755,44
Quota 80% del 1,6% Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 –Fondo per le funzioni tecniche	Euro	22.449,89
Imprevisti opere	Euro	50.000,00
Allacciamenti	Euro	10.000,00
Rilievi, accertamenti ed indagini	Euro	15.000,00
Spese tecniche	Euro	223.635,86
Oneri per collaudo (0,5% su base di gara)		8.769,49
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>329.855,24</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>	<b>2.469.610,68</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Stanziamento	180.000,00	1.144.805,34	1.144.805,34
Impegno	0	0	0
Prenotato	180.000,00	1.144.805,34	1.144.805,34

L'importo complessivo di Euro 2.469.610,68 è comprensivo di Euro 22.449,89 che, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è destinato al fondo per funzioni tecniche, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Detto importo di Euro 22.449,89 è pari al  $(2\% \times 0.80) = 1,6\%$  dell'importo totale dell'appalto, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc, 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi dell'art. 113 comma 4 non viene destinato il 20% del fondo innovazione in quanto l'opera è finanziata con fondi europei.

La quota parte delle prestazioni inerenti l'incentivo non svolte dai dipendenti interni all'Amministrazione, in quanto affidate a personale esterno, costituirà economia.

Con Disposizione Interna n. 1463 del 06/08/2021 il Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale Area Innovazione, Fondi Europe - U.O. Programmazione Fondi Strutturali

Pon Citta' Metropolitana, PNRR (d43) ha dato l'autorizzazione dell'avvio della fase attuativa del progetto dando atto che lo stesso risulta coerente ed efficace rispetto alle priorità, agli obiettivi specifici/risultati attesi e alle azioni del programma nonché rispetto alla pertinente Strategia per lo sviluppo urbano sostenibile ed al Piano operativo degli interventi approvato, nel rispetto dei principi di cui all'art. 7, Reg. (UE) n. 1301/2013 con specifico riferimento agli interventi finanziati dai Fondi Strutturali e di Investimento (S.I.E.) e da Reg (UE) n. 2020/2221 del 23/12/2020 che modifica il regolamento 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia da Covid-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (React- EU).

Con successiva determinazione dirigenziale n. 3725 del 25/08/2021, il suddetto dipartimento ha approvato l'accertamento dell'entrata ai bilanci 2021, 2022 e 2023 per l'importo complessivo di Euro 2.474.610,68.- nn. accertamento 2430/2021, 270/2022, 271/2022 e 122/2023.

Nell'ambito della procedura per la realizzazione degli interventi, l'Autorità di Gestione, attraverso l'Agenzia per la Coesione territoriale, funge da "ufficiale pagatore", trasferendo agli Organismi Intermedi le somme che gli stessi, responsabili di tutta la procedura sino alla liquidazione dei pagamenti, dichiarano di dover erogare ai propri fornitori.

I pagamenti relativi agli impegni verranno effettuati in coerenza con l'introito dei fondi relativi. La rendicontazione e l'incasso delle relative quote verrà effettuata dal Progetto Speciale Area Fondi Europei e Innovazione in qualità di Organismo Intermedio.

Dovendo procedere con la redazione del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dal DPP redatto in data 22 marzo 2021. dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 90 comma 3 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. in data 03/09/2021 prot. 12020 il RUP ha individuato il personale tecnico dell'Area Edilizia Scolastica, per l'incarico di Progettazione delle opere in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.,

Viste le strette tempistiche del finanziamento, occorre dar corso alla progettazione esecutiva, pertanto considerati gli impegni pregressi a carico del personale tecnico in forza a quest'Area e di conseguenza, accertata, in data 19 luglio 2021 prot. n 10154, la carenza in organico di personale tecnico interno all'Amministrazione idoneo all'assunzione dell'incarico in oggetto, è necessario affidare ad un soggetto esterno all'Ente, in possesso dei requisiti tecnico-professionali idonei, l'incarico relativo all'elaborazione e alla redazione del progetto esecutivo, all'adeguamento diagnosi energetica e relazione energetica (ex L. 90/91 e s.m.i.), alla Direzione Operativa impianti termici ed elettrici e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'edificio scolastico di via San Sebastiano Po 6

Tale prestazione di natura tecnica rientra tra quelle soggette al Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 s.m.i..

L'entità di tale prestazione, come da schema di parcella redatto ai sensi dell'art. 24 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e del successivo Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 e vistato per competenza dall'Area Ispettorato Tecnico in data 22/07/2021, di cui si allega il riepilogo, prevede un compenso di onorario, al lordo del ribasso, pari ad Euro 95.268,46 (all. 1). Considerata la natura della prestazione e la relativa specifica professionalità richiesta per l'espletamento dell'incarico, valutato che il costo complessivo massimo della prestazione al di sotto della soglia di Euro 139.000,00 ed in considerazione dell'urgenza dettata dai ristretti tempi imposti al fine dell'ottenimento dei contributi europei, vi sono gli estremi per esperire l'affidamento esterno in via diretta, ai sensi del combinato disposto art. 31, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 1 c. 2 lett. a della Legge 120/2020 e s.m.i., previo confronto preliminare sul mercato, volto ad identificare il potenziale affidatario, così come previsto dall'art. 13, comma 3 del "Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018-06449/005) esecutiva dal 4 marzo 2019.

E' stata quindi esperita in data 25 agosto 2021, una valutazione delle offerte attraverso la

consultazione di cinque operatori economici, come previsto dall'atto dirigenziale D.I. n. 1481 del 11.08.2021, interpellati con lettera il 12/08/2021 (prot. 11364, 11366, 11371, 11372 e 11373). Tra le offerte pervenute è stata considerata la migliore, per l'espletamento dell'incarico, la proposta di onorario presentata dalla Società FERPLANT s.r.l. con sede in corso Orbassano n. 402/15 – cap. 10137 Torino, P.IVA 03674490754 di comprovata esperienza professionale come risulta dal curriculum depositato agli atti del Servizio. Tale proposta, in considerazione del ribasso offerto pari ad 6,11%, ammonta ad Euro 89.447,56, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 3.577,90 ed IVA al 22% pari ad Euro 20.465,60 per un totale complessivo di Euro 113.491,06 come risulta dal verbale redatto in data 25/08/2021 che si approva con il presente atto (all. 2).

Tale incarico si compone di due fasi, rispettivamente la prima inerente all'elaborazione e alla redazione del progetto esecutivo, a cui corrisponde un importo di Euro 40.103,57 oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.604,14 ed IVA al 22% pari ad Euro 9.175,70 per un totale di Euro 50.883,41 e all'adeguamento diagnosi energetica e relazione energetica (ex L. 90/91 e s.m.i.) a cui corrisponde un importo di Euro 2.812,95, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 112,52 ed IVA al 22% pari ad Euro 643,60 per un totale di Euro 3.569,07 e così complessivamente euro 54.452,48 (INARCASSA ed IVA comprese) verrà immediatamente affidata. Per la seconda fase relativa alla Direzione Operativa impianti termici ed elettrici e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a cui corrisponde un importo di Euro 46.531,04, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.861,24 ed IVA al 22% pari ad Euro 10.646,30 per un totale complessivo di Euro 59.038,58, il professionista affidatario resta vincolato ad assumerne l'incarico con riserva di estensione da parte della stazione appaltante, come previsto all'art. 13 del contratto.

La sola prima fase pari a Euro 54.452,48 (oneri previdenziali e Iva compresa) viene impegnata con la presente determinazione, e verrà liquidata così come indicato all'Art. 5 dello Schema di Contratto su presentazione di fattura elettronica entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Alla luce di quanto sopra riportato, occorre procedere all'integrazione dello schema di contratto, inviato agli operatori economici consultati con lettere del 12/08/2021 sopra citate, con la sostituzione della seguente frase:

*omissis* In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti al Professionista eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI. In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando il Professionista non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati”

Con la seguente:

*“Ai fini della corresponsione al soggetto incaricato degli interessi per il ritardato pagamento, i termini di cui sopra s'intendono inoltre interrotti per il periodo intercorrente tra la spedizione delle richieste di erogazione al Ministero e la ricezione del relativo mandato presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale ( circ.n.1120/1983 Cassa Dep.Prest. ).”*

E' necessaria, altresì, la prenotazione della spesa per l'affidamento della seconda fase pari a euro 59.038,60 (oneri previdenziali e Iva compresa) per l'anno 2022 le cui modalità saranno approvate con apposita e successiva determinazione.

Trattandosi di affidamento d'importo inferiore ad Euro 139.000,00 ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b del D.Lgs. 50/2016 non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del medesimo decreto.

A seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti di Legge, la stipulazione del contratto, come da bozza allegata (all. 3), contenente le condizioni di esecuzione del servizio, sarà disposta dalla data di esecutività della presente determina di affidamento.

Vista la necessità ed urgenza della prestazione, in quanto finalizzata all'approvazione del progetto

esecutivo indicato in premessa, è necessario disporre la consegna anticipata del servizio; la cui non immediata esecuzione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.

Poiché sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal professionista nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Occorre ora procedere all'approvazione del nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma, come specificato nel dettaglio economico finanziario, all'indizione e affidamento a favore della Società Ferplant s.r.l., al contestuale impegno di spesa di euro 54.452,48 inerente la prima fase della prestazione a favore della medesima società, alla prenotazione della restante spesa complessiva di euro 2.415.158,20 di cui euro 59.038,58 relativa alla seconda fase dell'incarico professionale sugli esercizi di Bilancio per l'annualità dal 2021 al 2023, come di seguito indicato, riservando ad ulteriori atti gli impegni di spesa e le eventuali modifiche di imputazioni previa variazione ai capitoli di pertinenza, relativamente alle attività accessorie alle fasi allacciamenti, rilievi, collaudi e opere da realizzare.

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 178, 179, 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

#### **DETERMINA**

1. di approvare per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate l'indizione e l'affidamento, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 31, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 1 c. 2 lett. a della Legge 120/2020 e s.m.i., nel rispetto del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti Città di Torino n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019, del servizio professionale specialistico relativo all'elaborazione e alla redazione del progetto

esecutivo, all'adeguamento diagnosi energetica e relazione energetica (ex L. 90/91 e s.m.i.), alla Direzione Operativa impianti termici ed elettrici e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dei lavori di Manutenzione straordinaria nell'edificio scolastico sito in via San Sebastiano Po 6 - REACT-EU (PON Metro) alla Società FERPLANT s.r.l. con sede in corso Orbassano n. 402/15 – cap. 10137 Torino, P.IVA 03674490754 di comprovata esperienza professionale come risulta dal curriculum depositato agli atti del Servizio, che ha presentato offerta congrua ed economicamente più conveniente, in considerazione del ribasso offerto pari al 6,11% sull'importo individuato dallo schema di parcella redatto e vistato per competenza dall'Area Ispettorato Tecnico (all. 1), come risulta dal verbale del 25/08/2021 (all. 2) per un importo complessivo di Euro 113.491,06 IVA e oneri compresi;

2. di approvare le integrazioni dello schema di contratto come riportato in narrativa (All.3) e di dare atto che le modalità di svolgimento del servizio professionale sono contenute nello stesso;
3. di approvare il nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma sulla base dell'affidamento sopracitato, come specificato nel dettaglio economico finanziario;
4. di approvare ed impegnare la spesa complessiva come indicato nel dettaglio economico finanziario inerente la prima fase dell'incarico per l'elaborazione e alla redazione del progetto esecutivo, a cui corrisponde un importo di Euro 40.103,57 oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.604,14 ed IVA al 22% pari ad Euro 9.175,70 per un totale di Euro 50.883,41 e all'adeguamento diagnosi energetica e relazione energetica (ex L. 90/91 e s.m.i.) a cui corrisponde un importo di Euro 2.812,95, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 112,52 ed IVA al 22% pari ad Euro 643,60 per un totale di Euro 3.569,07 e così complessivamente euro 54.452,48 alle condizioni inserite nel contratto, la cui stipulazione sarà disposta a far data dalla esecutività della presente determinazione di affidamento, attraverso la sottoscrizione digitale, successivamente all'acquisizione delle certificazioni necessarie richieste agli Enti competenti, non applicandosi il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. di dare atto che il servizio professionale è inserito , per l'esercizio 2021, nel Programma Biennale degli acquisti beni e servizi al Documento Unico di Programmazione (DUP)2021-23, approvato con deliberazione n. 25/2021 del Consiglio Comunale del 25/01/2021, esecutiva dall'8/02/2021, al CUI 500514490010202100476;
6. di dare atto che l'intervento "Manutenzione Straordinaria edificio scolastico via San Sebastiano Po 6 - REACT E.U. - Progetto orizzonte scuola - PON Metro", è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino 2021-2023, di cui al D.U.P. 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 25/01/2021 n. 25 esecutiva dal 08/02/2021, a seguito della variazione di bilancio approvata con deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale del 29/06/2021, n. 566, esecutiva dal 10/07/2021, al Codice Opera n. 4930 (CUP C17H21004190006) per un importo di euro 180.000,00 per l'anno 2021, per euro 1.144.805,34 per l'anno 2022 che dovrà essere integrato di euro 5.000,00 già finanziato per spese di comunicazione da inserire nel quadro economico dell'opera in sede di approvazione progetto esecutivo, con successiva variazione al Programma triennale delle OO.PP., e per euro 1.144.805,34 per l'anno 2023 per complessivi euro 2.469.610,68, di competenza dell'Area Edilizia Scolastica, che rientra nell'aggiornamento del Piano Operativo del Comune Di Torino nell'ambito del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014/2020. (PON Metro) - integrazione con fondi REACT-EU, approvato con deliberazione Giunta Comunale del 15/06/2021, n. 513, immediatamente esecutiva;
7. di prenotare la spesa di euro 2.415.158,20, di cui euro 59.038,58 relativa alla seconda fase dell'incarico professionale, suddivisa per gli anni 2021-2022-2023, come da cronoprogramma e come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario;
8. di autorizzare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano la consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di autorizzare la successiva stipula del contratto (all. 3), a far data dall'esecutività del presente atto,



- a seguito dell' sito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
9. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della Legge 241/90, qualora il professionista stesso, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità della dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla Legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
  10. di riservare a successivi atti la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura previa attestazione della regolarità delle prestazioni. Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG 8893737FEF);
  11. di attestare che il presente provvedimento non rientra nella disciplina di cui alla circolare prot. 16298 del 19.12.2012 relativa alla valutazione dell'impatto economico, come da documento allegato alla citata deliberazione 636/2021;
  12. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
  13. si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Dettaglio economico-finanziario

- di approvare il nuovo Q.E. e cronoprogramma

		Totale	2021	2022	2023
Opere soggette a ribasso	Euro	1.598.900,00		800.925,80	797.974,20
Oneri contrattuali per la sicurezza	Euro	154.997,90		74.997,90	80.000,00
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>Euro</b>	<b>1.753.897,90</b>		<b>875.923,70</b>	<b>877.974,20</b>
I.V.A. 22% sulle opere	Euro	351.758,00		176.203,68	175.554,32
I.V.A. 22% su oneri sicurezza	Euro	34.099,54		16.499,54	17.600,00
<b>Totale I.V.A</b>	<b>Euro</b>	<b>385.857,54</b>		<b>192.703,22</b>	<b>193.154,32</b>
<b>Totale opere e oneri IVA compresa</b>	<b>Euro</b>	<b>2.139.755,44</b>		<b>1.068.626,92</b>	<b>1.071.128,52</b>
Incarico professionale FERPLANT s.r.l. (che si	Euro	54.452,48	54.452,48		

affida con la presente determinazione)					
Seconda fase Incarico professionale FERPLANT s.r.l.	Euro	59.038,58		59.038,58	
Spese tecniche	Euro	110.144,80	110.144,80		
Imprevisti opere	Euro	50.000,00	15.402,72	5.919,84	28.677,44
Allacciamenti	Euro	10.000,00		3.900,00	.6100,00
Rilievi, accertamenti ed indagini	Euro	15.000,00		7.320,00	7.680,00
Quota 80% del 1,6% Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 –Fondo per le funzioni tecniche	Euro	22.449,89			22.449,89
Oneri per collaudo (0,5% su base di gara)		8.769,49			8.769,49
<b>TOTALE</b>	<i>Euro</i>	<i>329.855,24</i>	<i>180.000,00</i>	<i>76.178,42</i>	<i>73.676,82</i>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>	<b>2.469.610,68</b>	<b>180.000,00</b>	<b>1.144.805,34</b>	<b>1.144.805,34</b>

Cronoprogramma finanziario	2021	2022	2023
Stanziamiento	180.000,00	1.144.805,34	1.144.805,34
Impegno	54.452,48		
Prenotato	125.547,52	1.144.805,34	1.144.805,34

- di impegnare la spesa complessiva di Euro 54.452,48 (oneri previdenziali e IVA compresi), a favore di Società FERPLANT s.r.l. con sede in corso Orbassano n. 402/15 – cap. 10137 Torino, C.F./P.IVA 03674490754, per le attività relative alla progettazione esecutiva relativa alla prima fase dell’incarico professionale di cui all’oggetto, nell’ambito dei lavori di Manutenzione straordinaria nell’edificio scolastico sito in v. San Sebastiano Po 6, secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno	Missio	Program	Tit	Macr	Cap./Art.	Sserv	Scadenza
---------	------	--------	---------	-----	------	-----------	-------	----------

	Bilancio	ne	ma	olo	o aggre gato		izio Resp.	obbligazion e
€ 54.452,48 (IVA e inarcassa compresi)	<b>2021</b>	<b>04</b>	<b>02</b>	<b>2</b>	<b>002</b>	<b>128400 007 001</b>	<b>031</b>	<b>31/12/2021</b>
Descrizione Capitolo Articolo			Scuole Secondarie - REACT EU- Progetto Orizzonte Scuola – Vedasi Cap.32350001 entrata					
Conto finanziario :			U.2.02.01.09.003					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso scolastico					

- di prenotare la spesa complessiva di Euro 2.415.158,20 (oneri previdenziali e IVA compresi), come segue:
- Euro 59.038,58 (IVA e contributi previdenziali compresi) per l'incarico professionale relativo alla seconda fase dell'incarico professionale di cui in narrativa.
- Euro 2.356.119,62 relativamente alle opere da realizzare, alle somme a disposizione, alle somme di cui all'art.113 D.Lgs 50/16, secondo la seguente imputazione :

Importo	Anno Bilancio	Mis sion e	Progra mma	Tit olo	Macro aggre gato	Cap./Art.	Sser vizio Resp	Scadenza obbligazione
€ 110.144,80 spese tecniche	2021							
€ 15.402,72 Imprevisti	2021							
€ 59.038,58 DO (IVA e inarcassa compresi)	2022							
€ 977.129,48 opere (IVA compresi)	2022							
€ 91.497,44 oneri sicurezza (IVA compresa)	2022							
€ 5.919,84 Imprevisti	2022							
€ 3.900,00 allacciamenti	2022							

€ 7.320,00 rilievi	2022							
€ 973.528,52 opere (IVA compresi)	2023							
€ 97.600,00 oneri sicurezza (IVA compresa)	2023							
€ 22.449,89 incentivo 80%	2023							
€ 28.677,44 imprevisti	2023							
€ 6.100,00 allacciamenti	2023							
€ 7.680,00 rilievi	2023							
€ 8.769,49 collaudo	2023							
<b>TOTALE</b> <b>€ 125.547,52</b>	<b>2021</b>	<b>004</b>	<b>02</b>	<b>2</b>	<b>02</b>	<b>128400 007</b> <b>001</b>	<b>031</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>TOTALE</b> <b>€ 1.144.805,34</b>	<b>2022</b>	<b>004</b>	<b>02</b>	<b>2</b>	<b>02</b>	<b>128400 007</b> <b>001</b>	<b>031</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>TOTALE</b> <b>€ 1.144.805,34</b>	<b>2023</b>	<b>004</b>	<b>02</b>	<b>2</b>	<b>02</b>	<b>128400 007</b> <b>001</b>	<b>031</b>	<b>31/12/2023</b>
Descrizione Capitolo Articolo	Scuole Secondarie - REACT EU- Progetto Orizzonte Scuola – Vedasi Cap.32350001 entrata							
Conto finanziario	U.2.02.01.09.003:							
Descrizione conto finanziario	Fabbricati ad uso scolastico							

- Di dare atto che la spesa sarà coperta con risorse REACT EU stanziata nell'ambito della integrazione del Programma Operativo Nazionale "Città metropolitana 2014-2020", così come da Deliberazione G. C. 30/07/2021, n.710.
- Di riaccertare la somma di Euro 2.469.610,68 utilizzando i fondi già accertati con la citata determinazione del Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale Area Innovazione, Fondi Europei n. 3725 del 25/08/2021, esecutiva in pari data.(accertamenti n. 2430/2021, 270/2022. 271/2022 e 122/2023) con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Titolo	Tipologia	Categoria	Cap./Art.	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
---------	---------------	--------	-----------	-----------	-----------	----------------	-----------------------

<b>€ 180.000,00</b>	<b>2021</b>		<b>4</b>	<b>0200</b>	<b>01</b>	<b>032350 001 001</b>	<b>068</b>	<b>31/12/2021</b>
Descrizione Capitolo Articolo			Agenzia coesione Territoriale – REACT EU – Vadasi Capp. REACT Spesa – Sett.68					
Conto finanziario :			E 4.02.01.01.001					
Descrizione conto finanziario:			contributi agli investimenti da ministeri					

Importo	Anno Bilancio		Titolo	Tipologia	Categoria	Cap./Art.	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
<b>€ 1.144.805,34</b>	<b>2022</b>		<b>4</b>	<b>0200</b>	<b>01</b>	<b>032350 001 001</b>	<b>068</b>	<b>31/12/2022</b>
Descrizione Capitolo Articolo			Agenzia coesione Territoriale – REACT EU – Vadasi Capp. REACT Spesa – Sett.68					
Conto finanziario :			E 4.02.01.01.001					
Descrizione conto finanziario:			contributi agli investimenti da ministeri					

Importo	Anno Bilancio		Titolo	Tipologia	Categoria	Cap./Art.	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
<b>€ 1.144.805,34</b>	<b>2023</b>		<b>4</b>	<b>0200</b>	<b>01</b>	<b>032350 001 001</b>	<b>068</b>	<b>31/12/2023</b>
Descrizione Capitolo Articolo			Agenzia coesione Territoriale – REACT EU – Vadasi Capp. REACT Spesa – Sett.68					
Conto finanziario :			E 4.02.01.01.001					
Descrizione conto finanziario:			contributi agli investimenti da ministeri					

- Di dare atto che a fronte della necessità di inserire nel quadro economico dell'opera la cifra di euro 5.000,00 per spese di comunicazione il cui stanziamento è stato previsto per l'anno 2022 nel Bilancio di previsione 2021-2023, approvato con Deliberazione G.C. del 25/01/2021 N. 25/2021, a seguito di variazione, approvata con Deliberazione G.C. del 29/06/2021 N. 566/2021, e già accertati con la citata determinazione del Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale Area Innovazione, Fondi Europei n. 3725 del 25/08/2021 (acc. 2430/2021, 270/2022, 271/2022 e 122/2023), si provvederà a richiedere la correlata variazione al Piano Triennale

LL.PP. 2021-2023 di cui al D.U.P., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2021 in data 25 gennaio 2021, pertanto con l'approvazione del progetto esecutivo, si provvederà ad aggiornare il quadro economico e relativo cronoprogramma.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Marcello Francione