



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

per l'individuazione degli operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 18 aprile 2019 n. 32 e 37 comma 1, su piattaforma MEPA di Consip S.p.A. per:

L'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' ANNI 2019-2020. Codice Opera 4752

FINANZIAMENTO: mezzi di bilancio

MODALITA' DI AFFIDAMENTO LL.PP.: Successiva **Procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dal D.L. 18 aprile 2019 n. 32, che avverrà con il **criterio del minor prezzo**, trattandosi di contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, sulla scorta di apposito bando di gara che disciplinerà nel dettaglio le modalità di gara ed affidamento.

LUOGO DI ESECUZIONE: Torino.

DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di natura varia relativi alla manutenzione ordinaria, conservazione e messa in sicurezza di Impianti Antincendio, stazioni di sollevamento acque reflue, di proprietà della Città di Torino, in carico al Servizio Edilizia Scolastica, collocati sul territorio comunale.

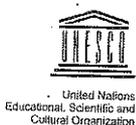
AMMONTARE DELL'APPALTO: Importo a base di gara **Euro 105.177,99** da compensarsi interamente a misura, di cui Euro 103.852,72 per opere soggette a ribasso ed Euro 1.325,27 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

CATEGORIA PREVALENTE: **OS3 - Classifica I** - Relativo importo lavorazioni: Euro 88.573,70 -

CATEGORIA SCORPORABILE (subappaltabile nei limiti di cui al comma 5, art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.): **OS30 - Classifica I** - Relativo importo lavorazioni: Euro 16.604,29 (comprensivo degli oneri della sicurezza).

Il subappalto non può comunque superare il 30% dell'importo complessivo del contratto, fermo restando quanto previsto dall'art. 105,co.5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 3 DM 22/01/08 è prescritta il possesso dell'abilitazione all'installazione di impianti per la lettera "a" e "g" di cui all'art.1 comma 2.





CITTA' DI TORINO

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE: Possono presentare la candidatura i soggetti indicati nell'art. 45, commi 1 e 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **presenti sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A.**, abilitati per la categoria merceologica facente capo alla categoria prevalente OS3 dell'appalto in oggetto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- Requisiti di qualificazione per l'esecuzione di Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 83, comma 2 e 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
- Iscrizione sul MEPA per la categoria OS3

Qualora tra le ditte che avranno risposto all'indagine di mercato si riscontri la presenza **dell'operatore economico "uscente"**, in linea con quanto ribadito dalle Linee Guida Anac n. 4 del 01/03/2018, **non si procederà in ogni caso ad invitarlo**, nell'ottica del rispetto del criterio di rotazione ed al fine di evitare le c.d. "rendite di posizione" come più volte ribadito anche da dottrina e giurisprudenza in materia.

Per la qualificazione è ammesso l'avvallimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 88 del D.P.R. 207/2010, alle condizioni e prescrizioni di cui ai medesimi articoli, in particolare al comma 11 dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

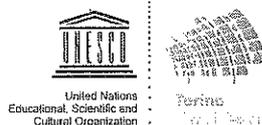
TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE: La candidatura, redatta in lingua italiana e conforme al "Modello A" debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa (o in alternativa sottoscritto ed accompagnato dalla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i) dovrà pervenire **esclusivamente mediante PEC** al seguente indirizzo:

servizitecnici.ediliziapubblica@cert.comune.torino.it

entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **27 SET. 2019**, riportando nell'oggetto della PEC sopraccitata la dicitura "INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMPIANTI ANTINCENDIO IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' ANNI 2019-2020".

Le candidature pervenute oltre il termine di cui sopra non saranno prese in considerazione.

MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA: L'amministrazione procederà all'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art.





CITTA' DI TORINO

art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 18 aprile 2019 n. 32 e 37 comma 1, attraverso il portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA di Consip S.p.A.), invitando, previa formale verifica di ciascuna candidatura, mediante apposita R.D.O., un numero di operatori pari a **3 (tre)**, anche in conformità con la Linea Guida Anac n. 4 del 26.10.2016.

*Qualora il numero delle manifestazioni d'interesse, regolarmente presentate, risultasse **superiore a 3 (tre)**, l'Amministrazione provvederà a ricondurre le stesse a tale numero, mediante sorteggio.*

*Qualora il numero delle manifestazioni d'interesse risultasse **inferiore a 3 (tre)**, saranno invitati tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione d'interesse valida.*

ALTRE INFORMAZIONI: Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva Procedura Negoziata attraverso piattaforma MEPA di Consip S.p.A., senza che gli operatori economici possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Parimenti nel caso in cui un operatore economico abbia presentato la propria candidatura senza che al momento dell'RDO sia risultato presente e abilitato sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a., non potrà vantare alcuna pretesa al riguardo per il suo mancato invito da parte dell'Amministrazione.

L'accesso agli atti di cui al presente invito è regolato dalle norme in materia di accesso agli atti. La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; essa dovrà essere dichiarata dall'operatore economico sotto sua personale responsabilità ed accertata dall'Amministrazione successivamente in sede di procedura di affidamento.

PUBBLICITA': il presente avviso in forma integrale sarà pubblicato sul sito internet della Città di Torino <http://www.comune.torino.it> nella sezione **Appalti e Bandi**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Rosalba Stura (rosalba.stura@comune.torino.it).

Allegato: Modello candidatura "Mod. A"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
EDILIZIA SCOLASTICA
(Arch. Rosalba Stura)

